

marches-securises.fr

PUBLICATION



ÉTABLISSEMENT

SVU - Société Villeurbannaise d'Urbanisme (69)
6 avenue Henri Barbusse
BP 5055
69601 Villeurbanne Cedex

AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

SERVICES

Section 1 : Identification de l'acheteur**Nom complet de l'acheteur :** SVU (69)**Numéro national d'identification :**

Type : SIRET - N° : 97050198700030

Code postal / Ville : 69601 Villeurbanne Cedex**Groupeement de commandes :** Non**Section 2 : Communication****Moyens d'accès aux documents de la consultation**Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>**Identifiant interne de la consultation :** 2025.10_VER_MOE**L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur :** Oui**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non**Nom du contact :** Services marchés - Tél : +33 472657400 - Mail : marches@svu.fr**Section 3 : Procédure****Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte**Conditions de participation :**

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : Selon les modalités précisées à l'article 2 du règlement de consultation.

Capacité économique et financière : Selon les modalités précisées à l'article 2 du règlement de consultation.

Capacités techniques et professionnelles : Selon les modalités précisées à l'article 2 du règlement de consultation.

Technique d'achat : Sans objet**Date et heure limite de réception des plis :** Lundi 09 février 2026 - 12:00**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite**Réduction du nombre de candidats :** Non**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui**L'acheteur exige la présentation de variantes :** Non**Critères d'attribution :** -Critère 1 : Technique = 60% selon la note méthodologique et les sous-critères définis dans le règlement de consultation.

-Critère 2 : Prix = 40% selon la formule précisées dans le règlement de consultation.

Section 4 : Identification du marché**Intitulé du marché :** Maitrise d'œuvre pour la réhabilitation d'un immeuble de logements, rue Paul Verlaine à Villeurbanne**Classification CPV :** 71200000**Type de marché :** Services**Description succincte du marché :** Maitrise d'oeuvre complète pour la réhabilitation et la transformation d'une ancienne résidence étudiante en logements sociaux, dans un contexte financier contraint. Dans un premier temps, la mission consistera à élaborer un plan

guide définissant la stratégie globale de réhabilitation de l'immeuble. Dans un second temps, il s'agira d'établir un programme de travaux phasé -- court, moyen et long terme -- permettant d'adapter l'opération aux capacités financières disponibles. Enfin, la maîtrise d'oeuvre assurera la conception et le suivi du chantier pour le bouquet de travaux retenu et programmé à court terme.

Lieu principal d'exécution : VILLEURBANNE

Durée du marché (en mois) : 18

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Section 6 : Informations complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires :

La visite est facultative. Si les candidats souhaitent réaliser une visite de l'immeuble afin d'appréhender au mieux les contraintes et l'environnement du site, il leur est demandé de prendre contact 24h avant via le profil acheteur.

Les visites à l'improviste ne sont pas autorisées.

Date d'envoi du présent avis

19 janvier 2026