

[marches-securises.fr](https://marches-securises.fr)

PUBLICATION

**ÉTABLISSEMENT**

**Maisons & Cités (59)**  
196 rue Ludwig Van Beethoven  
59500 Douai

**AVIS DE MARCHÉ****TRAVAUX**

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

**Section 1 - Acheteur****1.1 Acheteur**

Nom officiel : Maisons et Cités (59).  
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public  
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

**Section 2 - Procédure****2.1 Procédure**

Titre: 26024 - LIEVIN – Cité 2-5 de Calonne – Construction de 43 logements locatifs sociaux individuels - Relance du lot 4 VOIRIE - ASSAINISSEMENT - ESPACES VERTS.

Description: L'opération de travaux a pour objet la construction de 43 logements locatifs sociaux individuels, cité 2-5 de Calonne à LIEVIN (62800). Relance du lot 4 : VOIRIE - ASSAINISSEMENT - ESPACES VERTS

Type de Procédure: Ouverte.

Procédure accélérée: NON.

**2.1.1 Objectif**

Nature du marché: travaux.  
Nomenclature principale (cpv): 45232410.

**2.1.2 Lieu d'exécution**

Adresse postale: Cité 2/5 de Calonne.  
Ville: LIEVIN.  
Code postal: 62800.  
Code NUTS: FRE12.  
Pays: FRANCE.

**2.1.3 Valeur**

Informations complémentaires du marché: 1000000 EUR.  
Informations complémentaires du marché: 0 EUR.

**2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/24/EU

**2.1.5 Conditions de passation des marchés****2.1.6 Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché  
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:  
Faillite:  
Corruption:  
Concordat:  
Participation à une organisation criminelle:  
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:  
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:  
Fraude:  
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:  
Insolvabilité:  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:  
Biens administrés par un liquidateur:  
Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure:  
Motifs d'exclusion purement nationaux:  
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:  
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:  
Coupable d'une faute professionnelle grave:  
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:  
Paiement des cotisations de sécurité sociale:

État de cessation d'activités:  
Paiement d'impôts et taxes:  
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

## Section 5 - Lot

### 5.1 LOT N° : LOT-0001

Identifiant interne: VOIRIE - ASSAINISSEMENT - ESPACES VERTS.  
Titre: LIEVIN – Cité 2-5 de Calonne – Construction de 43 logements locatifs sociaux individuels.  
Description: L'opération de travaux a pour objet la construction de 43 logements locatifs sociaux individuels, cité 2-5 de Calonne à LIEVIN (62800). Relance du lot 4 : VOIRIE - ASSAINISSEMENT - ESPACES VERTS.

#### 5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.  
Classification CPV: 45232410.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: Cité 2/5 de Calonne.  
Ville: Lievin.  
Code Postal: 62800.  
Pays: France.  
Informations complémentaires: sans objet.

#### 5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 26.

#### 5.1.4 Renouvellement

#### 5.1.5 Valeur

#### 5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.  
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non.

#### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

#### 5.1.8 Critères d'accessibilité

#### 5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix :**

**Description :** 60 %.

**Critère Qualité :**

**Description :** 40 %.

#### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.  
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requise  
Date limite de réception des offres : 23/02/2026 à 11:30.  
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.  
Catalogue électronique : Non autorisée  
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.  
Une signature ou un cachet électronique avancé ou qualifié [tel que défini dans le règlement (UE) no 910/2014] est requis.  
Variantes : Non autorisée  
Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 13/01/2026.  
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation :**

**Conditions du marché :**

Facturation électronique : Requise  
La commande électronique sera utilisée.  
Le paiement électronique sera utilisé.

#### 5.1.15 Techniques

Aucun  
Informations sur le système d'acquisition dynamique:  
Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Maisons et Cités (59)  
**Organisation chargée des procédures de recours :** Maisons et Cités (59)  
**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Maisons et Cités (59)  
**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Maisons et Cités (59)  
**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Maisons et Cités (59)  
**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Maisons et Cités (59)  
**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Maisons et Cités (59)  
**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Maisons et Cités (59)  
**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Maisons et Cités (59)  
**Organisation qui traite les offres :** Maisons et Cités (59)

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

Nom officiel : Maisons et Cités (59).  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 334654035.  
Adresse postale : 196 rue Ludwig Van Beethoven.  
Adresse postale : 196 rue Ludwig Van Beethoven.  
Ville : Douai.  
Code postal : 59500.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: stephanie.hennebel@maisonsetcites.fr.  
Téléphone: +33 327998585.  
Télécopieur: +33 327998599.  
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :8b696528-e576-43e2-af30-581b262eca04  
Type de formulaire: Mise en concurrence.  
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.  
Date d'envoi de l'avis: 21/01/2026 à 13:57.  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.