

marches-securises.fr

PUBLICATION



## ÉTABLISSEMENT

**DALKIA CENTRE OUEST (37)**

40 rue James Watt  
Acticampus 4 - BP 90541  
37205 Tours cedex 3

**AVIS DE MARCHÉ**

TRAVAUX

Avis de marché – directive sectorielle, régime ordinaire

**Section 1 - Acheteur****1.1 Acheteur**

Nom officiel : DALKIA CENTRE OUEST (37).  
Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique  
Activité du pouvoir adjudicateur: .

**Section 2 - Procédure****2.1 Procédure**

Titre: ESTER - Saint Nazaire – Récupération de chaleur sur les eaux épurées de la station d'épuration des Ecossières.  
Description: Dalkia, via sa société dédiée ESTER, est le nouveau délégataire de service public, pour la création et l'exploitation du réseau de chaleur de l'agglomération de Saint-Nazaire sur une durée de 30 ans. A terme, d'ici 2029, ce sont plus de 110 abonnés qui seront raccordés au réseau de chaleur via 37 km de réseau. Un des principaux moyens de production, en lien avec ce marché, est une pompe à chaleur qui récupérera la chaleur résiduelle des eaux épurées de la station d'épuration (STEP) des Ecossières. Ce marché concerne les travaux suivants : o Chemin de la Moissonnerie : - construction d'un poste de refoulement (y compris son équipement : trappe, échelle, pompes) - réalisation de deux piquages sur l'émissaire PEHD de rejet de la STEP des Ecossières à Saint Nazaire. - réalisation d'un socle pour armoire électrique - réalisation de tranchées pour pose de fourreaux TPC pour le raccordement électrique du poste de relevage o Rue des Bouleaux : - réalisation d'une plateforme au niveau d'une chaufferie existante (Bouletterie) pour mise en place d'un shelter pompe à chaleur - réalisation de réseaux enterrés (RCU + Electricité + AEP) pour le raccordement du local PAC  
Identifiant interne: CO-BMP003531-AG.  
Type de Procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation.  
Procédure accélérée: NON.

**2.1.1 Objectif**

Nature du marché: travaux.  
Nomenclature principale (cpv): 45200000. 45223000. 45210000. 45112100.

**2.1.2 Lieu d'exécution**

Ville: Saint Nazaire.  
Code postal: 44400.  
Code NUTS: FRG01.  
Pays: FRANCE.

**2.1.3 Valeur****2.1.4 Informations générales**

Informations complémentaires du marché: L'acheteur se réserve le droit de rejeter une candidature s'il estime ses capacités financières insuffisantes ou si ces capacités techniques et professionnelles semblent manifestement insuffisantes pour répondre au besoin. L'entité adjudicatrice se réserve la possibilité de faire réaliser des prestations similaires article R 2122-7 du Code de la commande publique..  
Informations complémentaires de la procédure: Après examen des candidatures selon les critères ci-dessous, Les 4 candidats les mieux classés par lot seront admis à présenter une offre. 15% capacité économique et financière ; 15% Responsabilité sociétale et environnementale ; 70% Capacités techniques et professionnelles (avec 20% adéquation des moyens humains, 40% adéquation des références présentées et 10% certifications techniques et professionnelles ou équivalent en rapport avec l'exécution du marché. Nonobstant, la fixation de minimum de capacité et de la notation des candidatures, l'acheteur se réserve le droit de rejeter une candidature s'il estime ses capacités insuffisantes.  
Base juridique : Directive 2014/25/EU

**2.1.5 Conditions de passation des marchés****2.1.6 Motifs d'exclusion**

Informations complémentaires du marché: L'acheteur se réserve le droit de rejeter une candidature s'il estime ses capacités financières insuffisantes ou si ces capacités techniques et professionnelles semblent manifestement insuffisantes pour répondre au besoin. L'entité adjudicatrice se réserve la possibilité de faire réaliser des prestations similaires article R 2122-7 du Code de la commande publique..  
Sources des motifs d'exclusion: Avis  
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:  
Faillite:  
Corruption:

Concordat:  
Participation à une organisation criminelle:  
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:  
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:  
Fraude:  
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:  
Insolvabilité:  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:  
Biens administrés par un liquidateur:  
Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure:  
Motifs d'exclusion purement nationaux:  
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:  
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:  
Coupable d'une faute professionnelle grave:  
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:  
Païement des cotisations de sécurité sociale:  
État de cessation d'activités:  
Païement d'impôts et taxes:  
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

## **Section 5 - Lot**

### **5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: CO-BMP003531-AG.

Titre: Récupération de chaleur sur les eaux épurées de la station d'épuration des Ecossières.

Description: Ce marché (1 lot) concerne les travaux suivants : • Chemin de la Moissonnerie : - construction d'un poste de refoulement (y compris son équipement : trappe, échelle, pompes) - réalisation de deux piquages sur l'émissaire PEHD de rejet de la STEP des Ecossières à Saint Nazaire. - réalisation d'un socle pour armoire électrique - réalisation de tranchées pour pose de fourreaux TPC pour le raccordement électrique du poste de relevage • Rue des Bouleaux : - réalisation d'une plateforme au niveau d'une chaufferie existante (Bouletterie) pour mise en place d'un shelter pompe à chaleur - réalisation de réseaux enterrés (RCU + Electricité + AEP) pour le raccordement du local PAC.

#### **5.1.1 Objectif**

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45210000. 45112100. 45223000. 45200000.

#### **5.1.2 Lieu d'exécution**

Ville: Saint Nazaire.

Code Postal: 44400.

Pays: France.

#### **5.1.3 Durée estimée**

Durée par mois: 24.

#### **5.1.4 Renouvellement**

Description: Les prestations pourront faire l'objet de prestations supplémentaires éventuelles qui seront définis dans les documents de la consultations phase offre..

#### **5.1.5 Valeur**

#### **5.1.6 Informations générales**

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans le demande de participation

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés financés en totalité ou en partie par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: La durée indiquée est prévisionnelle : le marché s'achève à la réception sans préjudice de l'application des garanties légales et contractuelles..

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

#### **5.1.7 Achats stratégiques**

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

#### **5.1.8 Critères d'accessibilité**

#### **5.1.9 Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis.

**Description :** 1/Formulaire DC1 ou équivalent daté par une personne habilitée à engager la société, incluant une déclaration sur l'honneur de n'entrer dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner obligatoires prévus aux articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-11 du Code de la commande publique, et d'être en règle au regard des articles L 5212-1 à L512-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés. Les candidats étrangers certifient par cette déclaration sur l'honneur être en conformité avec les règles équivalentes applicables dans leur pays. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - 2/Un formulaire DC2 ou équivalent permettant d'établir les capacités du candidat comme décrit ci-dessous (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) – 3/Chaque candidat doit remettre son numéro unique d'identification (SIREN), ou, à défaut, un document équivalent permettant l'identification du candidat (extrait Kbis datant de moins de 3 mois ou équivalent) ; -4/ Si le candidat fait l'objet d'une procédure de redressement judiciaire ou équivalente, joindre la copie du ou des jugements prononcés à cet effet..

**Description :** L'indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du marché public..

**Description :** Moyens humains : -1/ indication des techniciens ou des organismes techniques, intégrés ou non au candidat, auxquels le candidat pourra faire appel pour l'exécution du marché ; - 2/Profils et expériences : une indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché public ; - 3/Effectifs : une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ;.

**Description :** Attestation de responsabilité civile avec indication des montants garantis et précisant que les ouvrages de génie civil ne font pas l'objet d'une exclusion d'assurance - attestation d'assurance de responsabilité décennale génie civil couvrant les prestations objet du marché avec indication des montants garantis, ou alternativement, à ce stade de la procédure, une lettre de l'assureur confirmant la capacité de l'entreprise à souscrire, en cas d'attribution du marché, une telle assurance ;.

**Description :** une copie des bilans financiers et compte de résultats des trois derniers exercices clos avec indication du chiffre d'affaires et du résultat net. NB: en cas de groupement, fournir les documents pour chaque membre du groupement.

**Description :** Références : liste des principales des principaux services fournis au cours des trois dernières années (...) indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Le candidat décrit impérativement les éléments essentiels de la mission et justifie leur pertinence par rapport à l'objet du projet.

**Nombre maximal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure:** 4.

**Nombre minimal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure:** 1.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Justification de la non-indication de la pondération des critères d'attribution :** Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché phase offre..

#### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des demandes de participation : 24/02/2026 à 12:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Autorisée

Description de la garantie financière : Les garanties financières éventuelles seront définies dans le DCE envoyé ultérieurement aux candidats retenus en phase offre..

Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 17/02/2026.

Informations complémentaires : .

#### Conditions de présentation :

#### Conditions du marché :

Conditions relatives à l'exécution du contrat : Les conditions relatives à l'exécution du contrat sont définies dans le DCE..

Facturation électronique : Requête

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : Les candidats ne peuvent présenter une offre par lot que, soit en qualité de candidats individuels, soit en qualité de membres d'un groupement. Ils ne peuvent pas cumuler les deux qualités. En cas de groupement, la forme souhaitée par l'entité adjudicatrice est un groupement conjoint avec solidarité du mandataire ou solidaire. Si le groupement attributaire du marché est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait de l'entité adjudicatrice tel qu'indiqué ci-dessus. Sauf défaillance de l'un des membres du groupement légalement justifiée auprès du client les candidats sont informés que la composition du groupement définie au moment de la candidature ne pourra être modifiée..

Arrangements financiers : Les modalités de paiement seront communiquées en phase offre..

#### 5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Tours

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** DALKIA CENTRE OUEST (37)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Tours

## **Section 8 - Organisations**

### **8.1 ORG-0001**

Nom officiel : DALKIA CENTRE OUEST (37).  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 45650053706585.  
Adresse postale : 40 rue James Watt Acticampus 4 - BP 90541.  
Adresse postale : 40 rue James Watt Acticampus 4 - BP 90541.  
Ville : Tours cedex 3.  
Code postal : 37205.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: adeline.guay@dalkia.fr.  
Téléphone: +33 247211400.  
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

### **8.2 ORG-0003**

Nom officiel : Tribunal Judiciaire de Tours.  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17450111400097.  
Adresse postale : 2 place Jean Jaures.  
Ville : Tours.  
Code postal : 37000.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: tj-tours@justice.fr.  
Téléphone: +33 245344100.

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

Identifiant/version de l'avis :7835ef20-795e-4cb9-8571-e2278b60a469  
Type de formulaire: Mise en concurrence.  
Type d'avis : Avis de marché – directive sectorielle, régime ordinaire.  
Date d'envoi de l'avis: 26/02/03 à 04:49.  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.