

marches-securises.fr

PUBLICATION



ÉTABLISSEMENT

**SDH - Société Dauphinoise
pour l'Habitat (38)**
34 avenue de Grugliasco

38130 Echirolles

AVIS DE MARCHÉ

SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : Société Dauphinoise pour l'Habitat (38).
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: Prestation de surveillance et de sécurité incendie sur le patrimoine SDH.
Description: Prestation de surveillance et de sécurité incendie sur le patrimoine SDH
Identifiant interne: PO1.
Type de Procédure: Ouverte.
Procédure accélérée: NON.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.
Nomenclature principale (cpv): 79710000. 79714000. 79713000.

2.1.2 Lieu d'exécution**2.1.3 Valeur****2.1.4 Informations générales**

Informations complémentaires de la procédure: Procédure adaptée conformément à l'article R. 2123-1 3° du code de la commande publique relatifs aux autres services spécifiques..
Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2.
Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 2.

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:
Faillite:
Corruption:
Concordat:
Participation à une organisation criminelle:
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:
Fraude:
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:
Insolvabilité:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:
Biens administrés par un liquidateur:
Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure:
Motifs d'exclusion purement nationaux:
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:
Coupable d'une faute professionnelle grave:
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:
Paiement des cotisations de sécurité sociale:
État de cessation d'activités:
Paiement d'impôts et taxes:
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

Section 5 - Lot

5.1 LOT N° : LOT-0001

Titre: Prestation de surveillance sur le patrimoine de la SDH.

Description: Prestation de surveillance sur le patrimoine de la SDH.

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 79710000. 79714000. 79713000.

5.1.2 Lieu d'exécution

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Le marché est conclu pour une durée initiale de 12 mois à compter de la notification. Reconductible tacitement dans la limite de 3 reconductions pour une même période..

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 600000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 600000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Description: Le marché est conclu pour une durée initiale de 12 mois à compter de la notification. Reconductible tacitement dans la limite de 3 reconductions pour une même période..

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

Type : Capacité économique et financière.

Description : Cf. Règlement de consultation.

Description : Agrément conformément aux articles R. 612-3 et suivants du code de la sécurité intérieure.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Nom : Critère prix.

Description : Critère prix.

Pondération (points, valeur exacte) : 40

Critère Qualité :

Nom : Critère technique.

Description : Critère technique.

Pondération (points, valeur exacte) : 60

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 09/03/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Date/heure : 09/03/2026 à 14:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximum de participants : 1.
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)
Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Grenoble
Informations relatives aux délais de recours : Législation en vigueur
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Grenoble
Organisation qui reçoit les demandes de participation : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)
Organisation qui traite les offres : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

5.1 LOT N° : LOT-0002

Titre: Prestation de surveillance et sécurité incendie d'un immeuble de grande hauteur.
Description: Prestation de surveillance et sécurité incendie d'un immeuble de grande hauteur.

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Classification CPV: 79710000. 79714000. 79713000.

5.1.2 Lieu d'exécution

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.
Description: Le marché est conclu pour une durée initiale de 12 mois à compter de la notification. Reconductible tacitement dans la limite de 3 reconductions pour une même période..

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 1200000 EUR.
Valeur maximale de l'accord-cadre: 1200000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Description: Le marché est conclu pour une durée initiale de 12 mois à compter de la notification. Reconductible tacitement dans la limite de 3 reconductions pour une même période..
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

Type : Capacité économique et financière.
Description : Cf. Règlement de consultation.

Description : Agrément conformément aux articles R. 612-3 et suivants du code de la sécurité intérieure.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Nom : Critère prix.
Description : Critère prix.
Pondération (points, valeur exacte) : 40

Critère Qualité :

Nom : Critère technique.
Description : Critère technique.
Pondération (points, valeur exacte) : 60

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 09/03/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Date/heure : 09/03/2026 à 14:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Grenoble

Informations relatives aux délais de recours : Législation en vigueur

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Grenoble

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui traite les offres : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Société Dauphinoise pour l'Habitat (38).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 05850232900053.

Adresse postale : 34 avenue de Grugliasco.

Adresse postale : 34 avenue de Grugliasco.

Ville : Echirolles.

Code postal : 38130.

Pays : FRANCE.

Point de contact: Nicolas MONTMAYEUR.

Adresse électronique: n.montmayeur@sdh.fr.

Téléphone: +33 476683828.

Télécopieur: +33.

Adresse internet: <https://www.marches-securises.fr>.

Profil de l'acheteur: <http://www.sdh.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Grenoble.

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17380111900442.

Adresse postale : Place Firmin Gauthier.

Ville : Grenoble.

Code postal : 38000.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: tj-grenoble@justice.fr.

Téléphone: +33 438212121.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :89df7b1c-6a6c-47d9-98c0-fdc07bfe4775

Type de formulaire: Mise en concurrence.

Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.

Date d'envoi de l'avis: 06/02/2026 à 17:04.

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.