

[marches-securises.fr](https://www.marches-securises.fr)

ÉTABLISSEMENT

PUBLICATION

Société de Développement du
Dunkerquois (59)
Pertuis de la Marine
59140 Dunkerque

AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

SERVICES

Section 1 : Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Société de Développement du Dunkerquois

Numéro national d'identification :

Type : SIRET - N° : 38118101500045

Code postal / Ville : 59140 Dunkerque

Groupement de commandes : Non

Section 2 : Communication

Moyens d'accès aux documents de la consultation

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Identifiant interne de la consultation : 3091 - REHAB EX BANQUE DE FRANCE

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Christophe BOCQUIN - Tél : +33 328638410 - Mail : benjamin.acs@s3d-spad.fr

Section 3 : Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : 1) Capacité d'exercer le métier d'architecte : attestation d'inscription à un tableau régional à l'ordre des architectes, ou pour les architectes étrangers la preuve d'une autorisation d'exercice dans leur pays d'origine (cf. Loi 77-2 du 3 janvier 1977);

2)Inscription du candidat à un registre professionnel, pour l'activité des bureaux d'études fluides, électricité, structure, coordonnateur SSI, ..., dont l'attestation ne sera uniquement exigée que des seuls candidats admis à remettre des prestations.

Capacité économique et financière : 1)L'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle
2)Le chiffre d'affaires des trois dernières années

Capacités techniques et professionnelles : 1)Déclaration sur les effectifs moyens des candidats et l'importance du personnel d'encadrement durant les 3 dernières années.

2)Une description des moyens techniques

3)Les certificats de qualification professionnelles (OPQIBI ou équivalent)

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : Mardi 24 février 2026 - 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentation de variantes : Non

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché : Contrat de maîtrise d'œuvre pour la réalisation de : réhabilitation de l'ancienne Banque de France de Dunkerque

Classification CPV : 71000000

Type de marché : Services

Description succincte du marché : Contrat de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de : réhabilitation de l'ancienne Banque de France de Dunkerque en commerce de type restauration pour le rez de chaussée, bureaux aux étages et activités de loisirs au sous-sol.

Lieu principal d'exécution : Dunkerque - Place Jean Bart

Durée du marché (en mois) : 24

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché allotи : Non

Section 6 : Informations complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires :

Les candidats ont la possibilité d'effectuer une visite des lieux d'exécution du marché.

Elle aura lieu uniquement le jeudi 12 février 2026, Heure : 14H00

Une inscription est souhaitée par mail à : melisssa.levaux@s3d-spad.fr

Cette visite n'est pas obligatoire.

Date d'envoi du présent avis

09 février 2026