

[marches-securises.fr](https://marches-securises.fr)

PUBLICATION

## ÉTABLISSEMENT

Société de Développement du  
Dunkerquois (59)  
Pertuis de la Marine

## AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

SERVICES

59140 Dunkerque

**Section 1 : Identification de l'acheteur****Nom complet de l'acheteur :** Société de Développement du Dunkerquois**Numéro national d'identification :**

Type : SIRET - N° : 38118101500045

**Code postal / Ville :** 59140 Dunkerque**Grouperement de commandes :** Non**Section 2 : Communication****Moyens d'accès aux documents de la consultation**Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>**Identifiant interne de la consultation :** 3091 - REHAB EX BANQUE DE FRANCE**L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur :** Oui**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non**Nom du contact :** Christophe BOCQUIN - Tél : +33 328638410 - Mail : benjamin.acs@s3d-spada.fr**Section 3 : Procédure****Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte**Conditions de participation :**

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : 1) Capacité d'exercer le métier d'architecte : attestation d'inscription à un tableau régional à l'ordre des architectes, ou pour les architectes étrangers la preuve d'une autorisation d'exercice dans leur pays d'origine (cf. Loi 77-2 du 3 janvier 1977);

2) Inscription du candidat à un registre professionnel, pour l'activité des bureaux d'études fluides, électricité, structure, coordonnateur SSI, ..., dont l'attestation ne sera uniquement exigée que des seuls candidats admis à remettre des prestations.

Capacité économique et financière : 1) L'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle

2) Le chiffre d'affaires des trois dernières années

Capacités techniques et professionnelles : 1) Déclaration sur les effectifs moyens des candidats et l'importance du personnel d'encadrement durant les 3 dernières années.

2) Une description des moyens techniques

3) Les certificats de qualification professionnelles (OPQIBI ou équivalent)

**Technique d'achat :** Sans objet**Date et heure limite de réception des plis :** Mardi 24 février 2026 - 12:00**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite**Réduction du nombre de candidats :** Non**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui**L'acheteur exige la présentation de variantes :** Non**Section 4 : Identification du marché****Intitulé du marché :** Contrat de maîtrise d'œuvre pour la réalisation de : réhabilitation de l'ancienne Banque de France de Dunkerque**Classification CPV :** 71000000**Type de marché :** Services**Description succincte du marché :** Contrat de maîtrise d'œuvre pour la réalisation de : réhabilitation de l'ancienne Banque de France de Dunkerque en commerce de type restauration pour le rez de chaussée, bureaux aux étages et activités de loisirs au sous-sol.**Lieu principal d'exécution :** Dunkerque - Place Jean Bart

**Durée du marché (en mois) :** 24

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Non

## **Section 6 : Informations complémentaires**

**Visite obligatoire :** Non

**Autres informations complémentaires :**

Les candidats ont la possibilité d'effectuer une visite des lieux d'exécution du marché.

Elle aura lieu uniquement le jeudi 12 février 2026, Heure : 14H00

Une inscription est souhaitée par mail à : melissa.levaux@s3d-spad.fr

Cette visite n'est pas obligatoire.

## **Date d'envoi du présent avis**

09 février 2026