

SEQENS

Construction de 99 logements



92 - Neuilly-sur-Seine

Mise en ligne : 12/02/2026

Limite de réponse : 16/03/2026



Travaux de bâtiment



Marché négocié

Descriptif

Source :

MarchésOnline

France Habitation, Domaxis et Sogemac Habitat
deviennent



France: Travaux de construction

NEUILLY-SUR-SEINE (92) 26 BD VICTOR HUGO ALIOP 141056 CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 99 LOGEMENTS (70 LOGEMENTS LOCATIFS LIBRES ET 29 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX) ET DEMOLITION PREALABLE DE BATIMENTS EXISTANTS (ANCIENNE CLINIQUE + INFRASTRUCTURE)

Avis de marché ou de concession

- régime ordinaire

1 Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel:

SEQENS SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

Forme juridique de l'acheteur:

Organisation qui passe un marché subventionné par un pouvoir adjudicateur

Activité du pouvoir adjudicateur:

Logement et équipements collectifs

2 Procédure

2.1 Procédure

Titre: NEUILLY-SUR-SEINE (92) 26 BD VICTOR HUGO ALIOP 141056 CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 99 LOGEMENTS (70 LOGEMENTS LOCATIFS LIBRES ET 29 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX) ET DEMOLITION PREALABLE DE BATIMENTS EXISTANTS (ANCIENNE CLINIQUE + INFRASTRUCTURE)

Description: NEUILLY-SUR-SEINE (92) CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 99 LOGEMENTS (70 LOGEMENTS LOCATIFS LIBRES ET 29 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX) ET DEMOLITION PREALABLE DE BATIMENTS EXISTANTS (ANCIENNE CLINIQUE + INFRASTRUCTURE)

Identifiant de la procédure:

ffd0e59b-c206-4af3-bb70-25469cc3b821

Identifiant interne: 26C01C002D

Type de procédure:

Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1 Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv):

45000000 Travaux de construction

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: 26 boulevard Victor Hugo

Ville: Neuilly-sur-Seine

Code postal: 92200

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

Informations complémentaires:

CONCEPTION-REALISATION

2.1.4 Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion:

Document de marché

5 Lot

5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0001

Titre: NEUILLY-SUR-SEINE (92) 26 BD VICTOR HUGO ALIOP 141056 CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 99 LOGEMENTS (70 LOGEMENTS LOCATIFS LIBRES ET 29 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX) ET DEMOLITION PREALABLE DE BATIMENTS EXISTANTS (ANCIENNE CLINIQUE + INFRASTRUCTURE)

Description: NEUILLY-SUR-SEINE (92) CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 99 LOGEMENTS (70 LOGEMENTS LOCATIFS LIBRES ET 29 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX) ET DEMOLITION PREALABLE DE BATIMENTS EXISTANTS (ANCIENNE CLINIQUE + INFRASTRUCTURE)

5.1.1 Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv):

45000000 Travaux de construction

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: 26 boulevard Victor Hugo

Ville: Neuilly-sur-Seine

Code postal: 92200

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Durée: 34 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Informations complémentaires:

CERTIFICATIONS ET LABELS:

RE 2020 seuil 2028, Certification NF HABITAT HQE, Qualité de l'air niveau 2, Qualité acoustique niveau 2 sur les bruits de choc, Norme NF P 91-120 pour le stationnement. Composition du groupement: le groupement, déjà constitué d'un architecte et d'une entreprise générale, devra en complément présenter les compétences suivantes en co-traitance (portées par un ou plusieurs co-traitants) : Structure, Thermique, Acoustique, Environnement, Economiste, BIM.

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection:

Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes.

À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché:

https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens_92/

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation:

https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens_92/

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation:

16/03/2026 12:00 +02:00

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés:

Pas encore connu

Facturation en ligne: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours:

TGI NANTERRE

Informations relatives aux délais de recours:

11 jours à compter de la notification

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché:

SEQENS SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

8 Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel:

SEQENS SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

Numéro d'enregistrement: 58214281600310

Adresse postale: 14-16 Boulevard Garibaldi

Ville: ISSY-LES-MOULINEAUX

Code postal: 92130

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

Point de contact:

DIRECTION ACHATS MAITRISE D OUVRAGE

Adresse électronique:

direction.achats.mo@seqens.fr

Téléphone: 0186525667

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel: TGI NANTERRE

Numéro d'enregistrement: 17780111500151

Adresse postale: 179/191 avenue Joliot Curie

Adresse postale: 173/151 avenue du 1er Canton

Ville: NANTERRE

Code postal: 92000

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

Adresse électronique: tjnanterre@justice.fr

Téléphone: 0140971010

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis:

b04729f8-75f4-4152-995a-d022ef3afd20 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis:

Avis de marché ou de concession

- régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis:

09/02/2026 12:05 +02:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français