

AVIS DE CONSULTATION

Grenoble (38100)

“ALBA”

ALBA - Construction de 85 logements répartis sur 3 bâtiments

1. **Maître d'Ouvrage :** S.A.I.E.M. GRENOBLE HABITAT
2. **Mode de passation du marché :** Procédure adaptée ouverte (MAPA)
3. **Objet du marché :**
ALBA - Construction de 85 logements répartis sur 3 bâtiments
4. **Nature du marché :** Travaux

Numéro et désignation des lots :

Numéro de Lots	Corps d'état
LOT 02	Fondations spéciales - Parois berlinoises
LOT 03	Terrassements
LOT 04	VRD
LOT 06	Cuvelage
LOT 07	Etanchéité
LOT 08	Isolation thermique sous dalle

LOT 14	Sols stratifiés - Parquets
LOT 18	Espaces verts
LOT 22	Portes de garages
LOT 23	Porte automatique

Possibilité de faire une offre sur plusieurs lots : OUI

Date prévisionnelle de début des travaux : Juin 2026

Durée des travaux : Voir planning

5. Type d'entreprises appelées : Corps d'état séparés ou groupement solidaire pour répondre à un lot
6. Modalités d'obtention du dossier de consultation - Adresse où les documents peuvent être demandés ou retirés :

Par voie électronique via www.marches-securises.fr

7. Date limite de réception des offres : Le LUNDI 16 MARS 2026 à 12H00

8. Adresse où les offres doivent être transmises :

Par voie électronique via www.marches-securises.fr

9. Justifications concernant la qualité et les capacités juridiques, techniques, économiques et financières des candidats : à l'offre de prix devront être jointes impérativement les pièces énumérées au Règlement de la Consultation.

10. Critères de jugement des offres : se reporter au Règlement de la Consultation

11. Durée de validité des offres : 365 jours

12. Renseignements complémentaires :

D'ordre administratif :

SAIEM GRENOBLE HABITAT

44 Avenue Marcelin Berthelot – CS 82625 - 38036 GRENOBLE

Alexandra THERME – Chargée d'Opérations

Tél. : 04 80 42 01 83

(Assistante d'opérations : Djenna DJOUDI)

Tél. : 04.76.42.12.96

D'ordre technique :

Architecte mandataire

Michel JANIK Architecte DPLG
57 boulevard des Alpes 38240 MEYLAN
Tel : 04 76 90 33 40 Email : architectes@janik-archi.fr

Économiste de la construction

ARCEA
87 cours de la Liberation et du General de Gaulle
38100 GRNEOBLE
Tel : 09 81 30 54 81 Email : p.guidon-pauly@arcea.org

Bureau d'études techniques Structure

BSI
7 Allee du Perou 38610 GIERES
Tel : 04 76 56 08 09 Email : n.valentin@scopbsi.fr

Bureau d'études techniques Fluides

CET
47 Chemin de la Taillat 38240 MEYLAN
Tel : 04 76 90 62 18 Email : d.thevenon@be-cet.fr

Bureau d'études techniques VRD

ADEQUATION
19 Bis Rue de l'Abbaye 38600 FONTAINE
Email : fabrice.soulier@gmail.com

Bureau d'études techniques ESPACES VERTS

ROMAIN ALLIMANT PAYSAGE
725 boulevard Robert Barrier 73100 AIX LES BAINS
Tel : 04 79 88 87 36 Email :
romain.allimant@allimant-paysages.fr

Bureau d'études géotechniques

KAENA
Parc d'Activite Eurekalp L'Epicentre 38660 ST
VINCENT DE MERCUZE
Email : contact@kaena.fr

Architecte - Maître d'œuvre d'exécution

Vincent Pollien architecte
14, rue des Deportes du 11 novembre 1943 38100
GRENOBLE
Email : vincent@pollien-architecte.fr

Date d'envoi à la publication : 12/02/2026