

Marchés de travaux pour la construction d'une salle multi-activités à LARMOR-PLAGE

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE AFFAIRE 26S0028

Organisme qui passe le marché :

MORBIHAN HABITAT, agissant au nom et pour le compte de la commune de Larmor-Plage, 6 avenue Edgar Degas - CS 62291 - 56008 VANNES Cedex - Tél : 02.97.01.59.91 représenté par M. Erwan ROBERT, son Directeur Général

Objet du marché et décomposition :

Le projet comprend la construction d'une salle multi-activités et ses abords à LARMOR-PLAGE.

Surface de construction : 1263 m²

Le montant de l'enveloppe prévisionnelle affecté aux travaux (bâtiment + VRD) est fixé par le maître d'ouvrage à 2 777 000 € HT, valeur septembre 2024.

Décomposition en tranche : non

Les travaux sont répartis en 16 lots comprenant 4 PSE (lots 9 et 12) et 1 variante (lot 3), traités par marché séparé, à savoir :

- N°01 - TERRASSEMENT-VRD - ESPACES VERTS
- N°02 - GROS ŒUVRE
- N°03 - TERRE CRUE -ISOLATION CHAUX CHANVRE ET ENDUIT TERRE CRUE
- N°04 - CHARPENTE BARDAGE
- N°05 - COUVERTURE
- N°06 - ETANCHEITE
- N°07 - SERRURERIE
- N°08 - MENUISERIE EXTERIEURE
- N°09 - MENUISERIE INTERIEURE
- N°10 – DOUBLAGE – CLOISONS - PLAFOND
- N°11 - PLAFOND SUSPENDU
- N°12 - REVETEMENT DE SOL
- N°13 - PEINTURE
- N°14 - EQUIPEMENTS SPORTIFS
- N°15 - PLOMBERIE-CHAUFFAGE-VENTILATION
- N°16 - ELECTRICITE - COURANTS FORTS - COURANTS FAIBLES

Mode de passation du marché :

Procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation dans le respect des dispositions de l'article L.2123-1 du code de la commande publique.

Durée prévisionnelle globale des travaux :

Durée globale des travaux + année de parfait achèvement : 18 mois (compris préparation et OPR) + 12 mois de parfait achèvement soit 30 mois à compter de l'OS de démarrage de la période de préparation et correspondant à la réalisation de l'ensemble des travaux.

Démarrage période de préparation : novembre 2026

Modalités d'obtention du dossier de consultation :

Les candidats peuvent télécharger les documents du dossier de consultation via le site :
<https://www.marches-securises.fr/entreprise> assistance technique de la plateforme : 04 92 90 93 27

Critères d'attribution des offres : Se référer au règlement de la consultation

Date limite de remise des offres : Vendredi 20 mars 2026 à 12h00

Se référer au règlement de la consultation pour les modalités de dépôt des offres.

Durée de validité des offres : 180 jours à compter de la date limite de remise des offres finales.

Renseignements complémentaires :

Toute demande de renseignements complémentaires sera à formuler par les candidats via le profil acheteur.

Informations concernant les recours

Greffes du Tribunal Administratif - 3, Contour de la Motte - CS 44416 - 35044 RENNES Cedex

Tél. : 02.23.21.28.28 - Fax : 02.99.63.56.84 - greffe.ta-rennes@juradm.fr

Date d'envoi de l'avis : vendredi 13 février 2026