

AVIS DE MARCHÉ

Initial

I. Identification de l'organisme qui passe le marché

Nom de l'organisme acheteur: Service Départemental d'Incendie et de Secours du Var (SDIS du Var)

Informations d'adresse: 24, allée de Vaugrenier – ZAC des Ferrières, 83490 Le Muy

Téléphone: +33 494603770

Courriel: gfincp_marches@sdis83.fr

URL pouvoir adjudicateur: <https://www.sdis83.fr/>

URL profil d'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>

II. Description du marché

Nature de marché: Marché de Services

Objet du marché: Étude de programmation, mission d'assistance à la maîtrise d'ouvrage pour le projet de réhabilitation/extension du centre d'incendie et de secours du Luc en Provence

Lieu d'exécution: Quartier Les Retraches - Route de Toulon, 83340 Le Luc en Provence

III. Caractéristiques principales

Des variantes seront-elles prises en compte: non

Caractéristiques principales: Le présent marché de prestations intellectuelles a pour objet la réalisation d'une étude de programmation chiffrée et temporisée dans le cadre du projet de réhabilitation et d'extension du CIS situé sur le site actuel regroupant les CIS et GTC, sur la commune de Le Luc en Provence.

La mission du titulaire vise à :

- Traduire les besoins fonctionnels et techniques du SDIS du Var en un programme détaillé ;
- Vérifier la faisabilité du projet en intégrant les contraintes techniques, réglementaires et foncières du site ;
- Élaborer une enveloppe financière prévisionnelle structurée ;
- Fournir un support solide pour la consultation de la maîtrise d'œuvre (programme, CCTP, documents graphiques, plan de phasage des travaux, critères de sélection des candidats...).

L'étude à réaliser est une programmation et mission d'AMO :

La mission de programmation se décompose en 4 phases successives :

- Phase 1 : études préalables avec les analyses du site, des contraintes et des besoins du SDIS du Var ;
- Phase 2 : étude des scénarii et choix du scénario (à minima 3), élaboration du pré-programme du scénario retenu ;
- Phase 3 : élaboration du programme technique détaillé (pièces écrites et graphiques) ;
- Phase 4 : assistance à la consultation et sélection de la Maîtrise d'œuvre (rédaction des pièces DCE, assistance à la consultation et aux choix de la MOE).

Ce marché est divisé en tranches :

***Tranche ferme :** Phases études et élaboration du programme technique.

La tranche ferme se décompose de la façon suivante :

- **Phase n° 1 :** Études préalables : Analyse du site et des contraintes + Analyse des besoins du SDIS ;
- **Phase n° 2 :** Études des scénarii choix du scénario et élaboration du pré programme ;
- **Phase n° 3 :** Élaboration du programme technique détaillé ;

***Tranche optionnelle :** Assistance à la consultation et à la sélection du maître d'œuvre.

La tranche optionnelle, relative à la **phase n° 4**, porte sur l'assistance à la consultation et à la sélection du maître d'œuvre. Elle consiste à assister le SDIS du Var dans la procédure de sélection de la maîtrise d'œuvre en s'appuyant sur les résultats de l'étude de programmation, pour garantir la cohérence technique et budgétaire du projet.

V. Durée du marché ou délai d'exécution

La durée du marché commence à courir à partir de la date de commencement qui sera définie par ordre de service.

Le présent marché est conclu jusqu'à l'exécution complète de la mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO).

Il comprend une tranche ferme et une tranche optionnelle.

La tranche ferme, d'une durée de réalisation de **5 mois**, se décompose comme suit :

- Phase n° 1 : **1 mois** ;
- Phase n° 2 : **3 mois** ;
- Phase n° 3 : **1 mois**.

La tranche optionnelle, relative à la phase n° 4, est prévue pour une durée de réalisation de **4 mois**, elle est décomposée de la façon suivante :

- **1 mois** correspondant à la période de production du dossier de consultation des entreprises (DCE), y compris les phases de validation ;
- **3 mois** pour les procédures de consultation, d'analyse des offres et, le cas échéant, de négociation.

Les nombres de jours de travail effectif contractuels applicables à chaque phase sont ceux indiqués dans la décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF).

VI. Conditions relatives au marché

Cautionnement et garanties exigés (le cas échéant):

Néant

Unité monétaire utilisée, l'euro.

Les candidatures et offres seront entièrement rédigées en langue française ainsi que les documents de présentation associés.

VII. Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat

Autres renseignements demandés:

Situation juridique: Le candidat peut présenter sa candidature sous forme d'un document unique de marché européen (DUME), en lieu et place des formulaires DC1 et DC2. En cas de groupement d'opérateurs économiques, chacun des membres du groupement fournira un formulaire DUME complété.

Capacité économique et financière: 1. Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.
2. Lettre de candidature permettant d'identifier la ou les personnes habilitées à engager le candidat et justifiant que le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L2141-1 et L2141-11 du CCP (DC1 joint au dossier de consultation, ou téléchargeable sur le site Internet du ministère des finances <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-marches-publics>, ou forme libre)
3. Déclaration sur l'honneur du candidat (DC2 joint au dossier de consultation, ou téléchargeable sur le site Internet du ministère des finances <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-marches-publics> ou forme libre) permettant d'évaluer son expérience et ses capacités professionnelles, techniques et financières

Capacité technique: 1. Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.
2. Une liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

3. La fiche de visite obligatoire dûment datée et signée par le responsable du SDIS du Var.

4. Compétences requises

Niveau(x) minimal(aux): 4. Le candidat devra justifier de sa capacité couvrir l'ensemble des compétences suivantes, nécessaires à la bonne exécution des prestations :

- Architecture ;
- Ingénierie Voirie et Réseaux Divers (VRD) ;
- Ingénierie Structure ;
- Ingénierie Fluides, incluant notamment : chauffage, thermique, ventilation, plomberie, courants forts et courants faibles ;
- Économie de la construction.

Ces compétences pourront être assurées :

- soit directement par le candidat,
- soit par les membres d'un groupement,
- soit par des sous-traitants ou opérateurs économiques tiers, dans les conditions prévues par la réglementation en vigueur.

Le candidat devra fournir tout document permettant d'apprécier la réalité et la pertinence de ces compétences (présentation des moyens humains, références, qualifications, certifications, etc.)

VIII. Type de procédure

Type de procédure: Procédure adaptée

IX. Critères d'attribution

Critères de jugement des offres: Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés avec leur pondération.

Prix - 40

Valeur technique - 60

Voir règlement de la consultation.

X. Conditions de délai

Date limite de réception des offres: 24/03/2026 Heure locale: 12h00

Délai minimum de validité des offres: 120 jours

XI. Autres renseignements

Numéro de référence attribué au marché par le pouvoir adjudicateur / l'entité adjudicatrice: 2606_01
Renseignements complémentaires:

Les offres peuvent uniquement être remises électroniquement.

Procédures de recours

À défaut de règlement amiable et conformément à l'article R421-5 du Code de Justice Administrative, un recours peut être exercé auprès de la juridiction administrative territorialement compétente :

→ soit par référé pré-contractuel conformément aux dispositions de l'article L551-1 du Code de justice administrative, avant la date de signature du contrat ;
→ soit par référé contractuel, conformément aux dispositions de l'article R551-7 du Code de justice administrative, après la date de signature du contrat et au plus tard le 31ème jour suivant la publication de l'avis d'attribution au JOUE ;

→ soit par requête introductive d'instance (recours TROPIC) dans les formes prévues à l'article R421-1 du Code de justice administrative et dans le délai de 2 mois à compter de la date de parution de l'avis d'attribution du marché public.

→ soit par un recours pour excès de pouvoir dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication ou de notification de l'acte détachable attaqué.

Le tribunal administratif peut également être saisi par l'application Télérecours Citoyens accessible via le site internet www.telerecours.fr

Autres : se référer aux documents de la consultation.

XII. Adresses complémentaires

Renseignement d'ordre administratif et technique:

Personne morale, Organisme, Etablissement: Service Départemental d'Incendie et de Secours du Var (SDIS du Var)

Adresse: 24, allée de Vaugrenier – ZAC des Ferrières, 83490 Le Muy

Téléphone: +33 494603770

Courriel: gfincp_marches@sdis83.fr

Adresse internet: <https://www.sdis83.fr/>

Adresse à laquelle les documents peuvent être obtenus:

Personne morale, Organisme, Etablissement: Service Départemental d'Incendie et de Secours du Var (SDIS du Var)

Adresse: 24, allée de Vaugrenier – ZAC des Ferrières, 83490 Le Muy

Téléphone: +33 494603770

Courriel: gfincp_marches@sdis83.fr

Adresse internet: <https://www.marches-securises.fr>

Adresse à laquelle les offres/candidatures/demandes de participation peuvent être envoyées:

Personne morale, Organisme, Etablissement: Service Départemental d'Incendie et de Secours du Var (SDIS du Var)

Adresse: 24, allée de Vaugrenier – ZAC des Ferrières, 83490 Le Muy

Téléphone: +33 494603770

Courriel: gfincp_marches@sdis83.fr

Adresse internet: <https://www.sdis83.fr/>