



ÉTABLISSEMENT

SEMSAMAR (973)
Centre commercial Family
PLAZA
ZI Terca
97351 Matoury

AVIS DE MARCHÉ

SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : SEMSAMAR (973).
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: Mission de maîtrise d'œuvre pour la réalisation de 30 logements locatifs sociaux de type T3 à T5 en R+1 au secteur ADIMO sur le territoire de la commune de SAINT-GEORGE de l' OYAPOCK.
Description: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de 30 logements locatifs sociaux de type T3 à T5 en R+1 au secteur ADIMO sur le territoire de la commune de SAINT-GEORGE de l' OYAPOCK
Type de Procédure: Ouverte.
Procédure accélérée: NON.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.
Nomenclature principale (cpv): 71310000.

2.1.2 Lieu d'exécution**2.1.3 Valeur****2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés**2.1.6 Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:
Faillite:
Corruption:
Concordat:
Participation à une organisation criminelle:
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:
Fraude:
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:
Insolvabilité:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:
Biens administrés par un liquidateur:
Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure:
Motifs d'exclusion purement nationaux:
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:
Coupable d'une faute professionnelle grave:
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:
Paiement des cotisations de sécurité sociale:
État de cessation d'activités:
Paiement d'impôts et taxes:
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

Section 5 - Lot**5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: 1308017.

Titre: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de 30 logements locatifs sociaux de type T3 à T5 en R+1 au secteur ADIMO sur le territoire de la commune de SAINT-GEORGE de l' OYAPOCK.

Description: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de 30 logements locatifs sociaux de type T3 à T5 en R+1 au secteur ADIMO sur le territoire de la commune de SAINT-GEORGE de l' OYAPOCK.

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 71310000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: Secteur ADIMO.

Ville: SAINT-GEORGES DE L'OYAPOCK.

Code Postal: 97313.

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : PRIX.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère Qualité :

Description : Valeur Technique.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requise

Date limite de réception des offres : 06/04/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : www.marches-securises.fr.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Autorisée

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : Conjoint avec mandataire solidaire.

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE GUYANE

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE GUYANE

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SEMSAMAR (973)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SEMSAMAR (973)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE GUYANE

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SEMSAMAR (973)

Organisation qui traite les offres : SEMSAMAR (973)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : SEMSAMAR (973).
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 3333111100029.
Adresse postale : Centre commercial Family PLAZA ZI Terca.
Adresse postale : Centre commercial Family PLAZA ZI Terca.
Ville : Matoury.
Code postal : 97351.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: gpita@semsamar.fr.
Téléphone: +33 594353561.
Télécopieur: +33 594292659.
Adresse internet: <https://www.semsamar.fr>.
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0004

Nom officiel : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE GUYANE.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 179 730 007 00020.
Ville : CAYENNE.
Code postal : 97300.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: greffe.ta-cayenne@juradm.fr.
Téléphone: +33 594254970.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :fb0f2728-192a-42c2-b9f5-86ea4f4c8242
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Date d'envoi de l'avis: 24/02/2026 à 08:58.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.