



**TRAVAUX DE REFECTION DES TERRASSES  
GROUPE LE VAL – HEROUVILLE SAINT CLAIR (14200)**

**IDENTIFICATION DU MAITRE D'OUVRAGE :**

LOGEO SEINE  
139 COURS DE LA REPUBLIQUE  
76600 LE HAVRE  
Tél 02.78.34.11.22.

**MODE DE PASSATION :** Marché à procédure adaptée en application des articles L.2123-1, R. 2123-1 1° du Code de la commande publique.

**LOT UNIQUE**

**Les variantes à l'initiative des candidats sont autorisées.**

**La visite sur site est obligatoire.**

**DELAI D'EXECUTION PREVU :** Le démarrage des travaux est prévu au 2<sup>ème</sup> trimestre 2026. Le délai global d'exécution sera de 36 mois.

Le marché sera exécuté en 3 phases sur 3 années :  
Phase 1 (59 logements) en 2026 : Bâts n°802, 803, 804 et 805  
Phase 2 (57 logements) en 2027 : Bâts n°906, 907, 908 et 909  
Phase 3 (104 logements) en 2028 : Bâts 806, 902, 903, 904, 905

**DOSSIER DE CONSULTATION :** Le dossier de consultation conformément aux articles R.2132-2 et R.2132-3 du Code de la commande publique, est consultable et téléchargeable par voie électronique gratuitement sur le profil d'acheteur de LOGEO SEINE sur la plateforme de téléchargement à l'adresse URL suivante : <http://www.marches-securises.fr>.

**CRITERES DE SELECTION DES CANDIDATURES :**

- les garanties et capacités techniques et financières adaptées à l'objet du marché
- les références récentes des candidats sur des prestations similaires

**CRITERES DE JUGEMENT DES OFFRES :**

- la valeur technique de l'offre appréciée au regard du mémoire technique 40 points
- le prix des prestations 60 points

**Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de négocier avec les 3 premiers candidats du classement.**

**DATE LIMITE DE RECEPTION DES OFFRES : Mercredi 18 mars 2026 à 12h00**

**ADRESSE OU ELLES DOIVENT ETRE TRANSMISES :**

Les offres seront à retourner sur le site <http://www.marches-securises.fr>.

**RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES :**

Pour obtenir tous renseignements complémentaires les candidats devront faire parvenir, **au plus tard 8 jours** avant la date limite de remise des offres, une demande par le biais de la plateforme de dématérialisation : <https://www.marches-securises.fr>

**DATE D'ENVOI DE L'AVIS A LA PUBLICATION : 24 février 2026**