

marches-securises.fr

PUBLICATION



ÉTABLISSEMENT

Morbihan Habitat (56)
6 avenue Edgar Degas
CS 62291
56008 Vannes

AVIS DE MARCHÉ

TRAVAUX

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Morbihan Habitat (56).
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre: 26S0043-Travaux de réfection des revêtements de sols dans les logements de Morbihan Habitat..
Description: Travaux de réfection des revêtements de sols dans les logements de Morbihan Habitat.
Identifiant interne: 26S0043.
Type de Procédure: Ouverte.
Procédure accélérée: NON.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: travaux.
Nomenclature principale (cpv): 45430000.

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville: VANNES.
Code postal: 56000.
Code NUTS: FRH04.
Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires de la procédure: Les prestations sont effectuées sous la forme d'un accord-cadre alloti mono-attributaire, sans montant minimum et dont le montant maximum annuel par lot est 1 500 000 EUROS. Le montant maximum sur la durée totale de l'accord-cadre (toutes reconductions comprises) et pour l'ensemble des lots est de 12 000 000,00 € HT..
Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

Le soumissionnaire doit présenter des offres pour tous lots.
Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2.
Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 2.

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:
Faillite:
Corruption:
Concordat:
Participation à une organisation criminelle:
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:
Fraude:
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:
Insolvabilité:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:
Biens administrés par un liquidateur:
Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure:
Motifs d'exclusion purement nationaux:
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:
Coupable d'une faute professionnelle grave:

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:
Païement des cotisations de sécurité sociale:
État de cessation d'activités:
Païement d'impôts et taxes:
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

Section 5 - Lot

5.1 LOT N° : LOT-0001

Identifiant interne: LOT 1 - SECTEUR OUEST.
Titre: LOT 1 - SECTEUR OUEST.
Description: LOT 1 - SECTEUR OUEST

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.
Classification CPV: 45430000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: VANNES.
Code Postal: 56000.
Pays: France.
Informations complémentaires: SECTEUR OUEST DU MORBIHAN.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 6000000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis.

Description : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations, objets du contrat, réalisées au cours des 3 derniers exercices disponibles (DC2 ou équivalent)..

Description : - Qualification ou références de l'entreprise pour la réalisation de prestations d'importance équivalente datant de moins de 5 ans indiquant le montant, la date et le destinataire – expérience significative en milieu occupé - Effectifs moyens annuels du candidat - Moyens en matériel du candidat.

Description : - Attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle en cours de validité.

Description : - Qualification 6222 Revêtements résilients PVC (technicité confirmée) ou équivalent - Attestation amiante. Les candidats, leur(s) Co-traitant(s) ou leur(s) sous-traitant(s) doivent présenter avec leur proposition une attestation de formation des travailleurs de l'entreprise (encadrants et opérateurs) à la prévention des risques liés à l'amiante définie par l'arrêté du 23 février 2012 et conformément aux dispositions du Code du travail (Article R4412-139 et suivants, dit sous-section 4 et suivant le décret n°2012-639 du 4 mai 2012..

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : L'analyse des offres sera réalisée sur la base de 8 opérations simulées cachées. Les notes seront attribuées en fonction de l'offre du moins disant. Ce dernier obtiendra la note maximale sur ce critère. La note des candidats sera déterminée par application de la formule suivante : Offre du candidat = (offre la moins disante / offre du candidat) x 60.

Pondération (points, valeur exacte) : 60

Critère Qualité :

Description : Ce critère sera apprécié au regard des éléments contenus dans le mémoire technique remis par le candidat respectant le plan de mémoire technique joint au dossier de consultation..

Pondération (points, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 07/04/2026 à 13:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 2.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal Administratif de RENNES

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de RENNES

Informations relatives aux délais de recours : La procédure du référé précontractuel prévue à l'article L. 551-1 du code de justice administrative peut être mise en œuvre avant la signature du marché. La procédure de référé contractuel administratif, prévue aux articles L.551-13 à L.551-23 du Code de justice administrative peut être mise en œuvre sauf introduction préalable d'un référé précontractuel. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé suspension (article L 521-1 du Code de justice administrative).

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de RENNES

5.1 LOT N° : LOT-0002

Identifiant interne: LOT 2 - SECTEUR EST.

Titre: LOT 2 - SECTEUR EST.

Description: LOT 2 - SECTEUR EST

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45430000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: VANNES.

Code Postal: 56000.

Pays: France.

Informations complémentaires: SECTEUR EST DU MORBIHAN.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 6000000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis.

Description : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations, objets du contrat, réalisées au cours des 3 derniers exercices disponibles (DC2 ou équivalent)..

Description : - Qualification ou références de l'entreprise pour la réalisation de prestations d'importance équivalente datant de moins de 5 ans indiquant le montant, la date et le destinataire – expérience significative en milieu occupé - Effectifs moyens annuels du candidat - Moyens en matériel du candidat.

Description : - Attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle en cours de validité.

Description : - Qualification 6222 Revêtements résilients PVC (technicité confirmée) ou équivalent - Attestation amiante. Les candidats, leur(s) Co-traitant(s) ou leur(s) sous-traitant(s) doivent présenter avec leur proposition une attestation de formation des travailleurs de l'entreprise (encadrants et opérateurs) à la prévention des risques liés à l'amiante définie par l'arrêté du 23 février 2012 et conformément aux dispositions du Code du travail (Article R4412-139 et suivants, dit sous-section 4 et suivant le décret n°2012-639 du 4 mai 2012..

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : L'analyse des offres sera réalisée sur la base de 8 opérations simulées cachées. Les notes seront attribuées en fonction de l'offre du moins disant. Ce dernier obtiendra la note maximale sur ce critère. La note des candidats sera déterminée par application de la formule suivante : Offre du candidat = (offre la moins disante / offre du candidat) x 60.

Pondération (points, valeur exacte) : 60

Critère Qualité :

Description : Ce critère sera apprécié au regard des éléments contenus dans le mémoire technique remis par le candidat respectant le plan de mémoire technique joint au dossier de consultation..

Pondération (points, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 07/04/2026 à 13:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 2.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal Administratif de RENNES

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de RENNES

Informations relatives aux délais de recours : La procédure du référé précontractuel prévue à l'article L. 551-1 du code de justice administrative peut être mise en œuvre avant la signature du marché. La procédure de référé contractuel administratif, prévue aux articles L.551-13 à L.551-23 du Code de justice administrative peut être mise en œuvre sauf introduction préalable d'un référé précontractuel. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé suspension (article L 521-1 du Code de justice administrative).

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de RENNES

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Morbihan Habitat (56).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 2756000470001.

Adresse postale : 6 avenue Edgar Degas CS 62291.

Adresse postale : 6 avenue Edgar Degas CS 62291.

Ville : Vannes.

Code postal : 56008.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: f.gicquel@morbihan-habitat.fr.

Téléphone: +33 297015991.

Adresse internet: <http://www.morbihan-habitat.fr>.

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Administratif de RENNES.

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 1735000590004.

Ville : RENNES CEDEX.

Code postal : 35044.

Pays : FRANCE.
Adresse électronique: greffe.ta-rennes@juradm.fr.
Téléphone: +33 223212828.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :62c8bffe-eda5-4b95-8861-4d3589305904
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Date d'envoi de l'avis: 04/03/2026 à 15:27.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.