

CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE (CCAS)

Marché à Procédure Adaptée (MAPA)

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

I. Identification de l'organisme acheteur

Nom : CCAS de LE PERRIER

Type d'organisme : EHPAD

Adresse : 17 Bis Place de la Mairie

Code postal – Ville : 85300 LE PERRIER

Téléphone : 02 51 93 94 83

Courriel : direction@residence-capline.com

Profil acheteur : <https://www.marches-securises.fr/>

II. Objet du marché

Type de marché : Services

Objet : CONTRAT D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, EAU CHAUDE SANITAIRE, VENTILATION ET CLIMATISATION

Description succincte : Le présent marché a pour objet la réalisation de la maintenance sur les installations techniques relatives aux bâtiments du Pôle Services Séniors de LE PERRIER.

Lieu principal d'exécution : LE PERRIER (85300)

Codes CPV : 50720000-8 Services de réparation et d'entretien de chauffage central et 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

III. Caractéristiques principales

Nature et étendue des prestations : Maintenance des installations techniques de chauffage, ventilation, climatisation, eau chaude sanitaire et VMC

Décomposition en lots : Non

Variantes : Non autorisées

Options : Possibilité de prestations supplémentaires éventuelles.

IV. Durée du marché

Durée du marché : 48 mois

Date prévisionnelle de début : 1er juin 2026

V. Conditions relatives au marché

Modalités de paiement : Mandat administratif sous 30 jours.

VI. Conditions de participation

Situation juridique : Lettre de candidature (DC1), Déclaration du candidat (DC2).

Capacité économique et financière : Déclaration du chiffre d'affaires des trois dernières années.

Capacité technique et professionnelle : Références de prestations similaires.

VII. Procédure

Type de procédure : Marché à procédure adaptée (articles L2123-1 et R2123-1 du Code de la commande publique).

Critères d'attribution :

Prix : 60 %

Valeur technique : 40 %

VIII. Conditions de délai

Date limite de réception des offres : 27 mars 2026

Heure : 12h00

Langue : Français

IX. Modalités d'obtention du DCE

Le dossier de consultation des entreprises est disponible gratuitement sur le profil acheteur : <https://www.marches-securises.fr/>

X. Renseignements complémentaires

Service : Maintenance

Téléphone : 02 51 93 83 94

Email : direction@residence-capline.com

XI. Date d'envoi de l'avis

Date d'envoi à la publication : 09 mars 2026