

AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE



Maître d'ouvrage :

La **SFHE**, SA d'HLM à conseil d'administration, enregistrée au registre du commerce d'Aix-en-Provence sous le Siret n° 64201670300208, dont le siège se situe 1175 PETITE ROUTE DES MILLES, 13547 AIX EN PROVENCE CEDEX 4, prise en la personne de son représentant légal dument habilité aux fins des présentes.

Représentée par son délégataire la société **ARCADE-VYV PROMOTION SUD- EST**, société au capital de 1 000 000 d'euros, dont le siège social se situe 1175 petite route des milles-13090 Aix en Provence, immatriculée au RCS d'Aix en Provence sous le numéro 904 925 864, elle-même représentée par son Président **Nicolas CAYOL**, lui-même représenté par **Jean-Philippe NACABAL**, Directeur Régional Auvergne Rhone Alpes, en vertu d'une convention cadre de prestation de services en date du 26/01/2022.

Procédure :

La présente consultation est organisée selon une procédure adaptée telle que dans les conditions prévues au Code de la commande publique.

Le Pouvoir Adjudicateur se réserve la possibilité de procéder à des négociations avec au maximum les 3 candidats dont les offres auront été les mieux notées. Les modalités seront davantage détaillées dans l'invitation à négociation que recevront les soumissionnaires.

Objet du marché et allotissement :

Le présent marché a pour objet la construction de 24 logements collectifs situé au 10 Avenue du Moulin de Metz à CHAPONOST.

Est décomposé en 21 lots comme suit :

Lot 11	Désamiantage
Lot 12	Démolition Déplombage
Lot 21	Terrassements
Lot 22	Voiries Réseaux Divers
Lot 31	Blindage
Lot 32	Gros OEuvre - Flocage
Lot 41	Electricité CFO CFA
Lot 42	Plomberie - Chauffage - VMC - ECS
Lot 43	Ascenseur
Lot 51	Etanchéité
Lot 52	Charpente - Couverture
Lot 53	Menuiseries Extérieures – Occultations
Lot 54	Revêtement de façade - Echafaudage

AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE



Lot 61	Cloisons - Doublage - Faux-plafond - Peinture
Lot 62	Menuiseries Intérieures – Placards
Lot 63	Chape - Carrelage - Faïence
Lot 64	Sols Souples
Lot 65	Serrurerie – Ensemble d'entrée
Lot 66	Nettoyage
Lot 70	Espaces Verts – Clôtures – Mobilier
Lot 71	Portes de Garage

Visite obligatoire :

Visite obligatoire pour les **lots 11 Désamiantage, 12 Démolition, 21 Terrassements & 32 Gros Œuvre à minimum une des dates suivantes : Mercredi 25 Mars 2026 ou Mercredi 1^{er} Avril 2026**

Personne à contacter : **Alexandre KERBIDI** (tél. 06 74 69 30 07– Mail : akbidi@avpse.fr)

L'attestation de visite fournie dans le DCE sera alors complétée par la personne en charge des visites présente, ayant reçu délégation. Cette attestation devra être jointe à l'offre de chaque candidat, sous peine de rejet de la candidature.

Modalités d'obtention du dossier de consultation et remise des offres :

Vous pouvez retirer le DCE sur: <http://www.marches-securises.fr>. Les justificatifs à produire et les critères d'attribution sont mentionnés dans le Règlement de la Consultation.

Le dépôt des offres devra se faire par voie électronique sur le même site.

Date et heure limite de réception des offres :

Le Mercredi 15 AVRIL 2026 à 12h00