

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

Mode de passation : Procédure adaptée

Descriptif :

1 - Identification de l'organisme qui passe le marché :

Communauté de communes du Pays de La Châtaigneraie. Correspondant : Monsieur le Président de la Communauté de communes du Pays de La Châtaigneraie, Les Sources de la Vendée, La Tardière 85120 TERVAL, tél. 02 51 69 61 43, courriel : accueil@ccplc.fr

2 - Autorité exécutive du pouvoir adjudicateur : Monsieur le Président de la Communauté de communes du Pays de La Châtaigneraie

3 - Procédure de passation et forme de marché :

Marché de travaux passé en procédure adaptée conformément à l'article L.2123-1 du Code de la commande publique.

Le marché sera conclu en euros.

4 - Objet du marché et caractéristiques principales :

Travaux de construction du pôle santé communautaire
Rue du cèdre – 85120 Saint-Pierre-Du-Chemin

5 - Numéro et désignation des lots :

LOT N° 1 TERRASSEMENT – VRD- AMENAGEMENTS EXTERIEURS
LOT N° 2 GROS OEUVRE
LOT N° 3 CHARPENTE BOIS
LOT n° 4 COUVERTURE TUILES
LOT n° 5 ETANCHEITE
LOT n° 6 MENUISERIES EXTERIEURES - METALLERIE
LOT n° 7 MENUISERIES INTERIEURES BOIS
LOT n° 8 CLOISONS SECHES - PLAFONDS PLAQUES DE PLATRE
LOT n° 9 PLAFONDS SUSPENDUS - ISOLATION
LOT n° 10 REVETEMENTS DE SOLS CARRELAGE - FAIENCE
LOT n° 11 PEINTURE
LOT n° 12 ELECTRICITE
LOT n° 13 PLOMBERIE - CHAUFFAGE – VENTILATION
LOT n° 14 NETTOYAGE

Durée d'exécution tous corps d'état : 13 mois compris période de préparation de chantier, congés et hors intempéries.

Lieu d'exécution : rue du cèdre - 85120 SAINT-PIERRE-DU-CHEMIN. Ces travaux se réaliseront en une tranche unique.

Marché de maîtrise d'œuvre :

Composition de l'équipe :

ARCHITECTE :

TPAA

8 quai Victor Hugo

85200 FONTENAY LE COMTE

Téléphone : 02 51 69 09 95

E-mail : contact@tpaa.fr

ECONOMISTE :

AFORPAQ

14 rue Rhin et Danube

49300 CHOLET

Téléphone : 02 41 29 93 39

E-mail : contact@aforpaq.fr

BET FLUIDES :

FIB

66 impasse Jean Mouillade

85000 LA ROCHE SUR YON

Téléphone : 02 51 05 10 10

E-mail : fib@fib-dcb.com

BET STRUCTURE :

AREST

8 rue Chante Merle

44140 LE BIGNON

Téléphone : 02 40 26 26 00

E-mail : infos-nantes@arest.fr

BUREAU DE CONTROLE :

APAVE

Rue Jacques Yves Cousteau

85000 LA ROCHE SUR YON

Téléphone : 02 51 24 19 29

E-mail : marie-florence.laine@apave.com

SPS :

SOCOTEC

42 rue Robert Schuman

85000 LA ROCHE SUR YON

Téléphone : 02 51 05 47 88

E-mail : christian.guilmineau@socotec.com

6 - Modalités et critères d'attribution des lots : Pour retenir l'offre économiquement la plus avantageuse, le jugement des offres sera effectué selon les critères énoncés ci-dessous avec leur pondération :

55 % Prix des prestations

45 % Valeur technique de l'offre

Jugement du critère « Valeur technique » sur 10 points en fonction du mémoire technique remis lors de la consultation tel que défini ci-dessous :

- Méthodologie et Moyens techniques affectés au chantier : 4 Pts
- Concordance délai / effectif : 3 Pts
- Mesures prévues pour le respect des matériaux suivant CCTP : 2 Pts
- Mesures prévues pour l'approche environnementale : 1 Pt

7 - Modalités d'obtention du dossier :

Dossier de consultation informatique à compter du 12 mars 2026 sur le site : <https://www.marches-securises.fr>

8 - Date limite de réception et lieu de remise des offres : jeudi 23/04/2026 à 12h.

Adresse où elles doivent être transmises :

- Remise par voie électronique : sur le site : www.marches-securises.com suivant modalités indiquées sur le règlement de consultation.

9 - Justifications demandées quant aux qualités et capacités du candidat :

Conformément aux articles R.2144-3 et suivants du code de la commande publique.

10 - Date d'envoi à la publication : jeudi 12 mars 2026.

11 - Délai pendant lequel le soumissionnaire reste engagé par son offre : Le délai de validité des offres est fixé à 120 jours à compter de la date limite de remise des offres.

12 - Modalités de paiement : indiqué sur le règlement de consultation.

13 - Les offres devront être rédigées en : français.

14 - Demande de renseignements :

Tout demande de renseignement devra être formulée sur la plateforme www.marches-securises.com.