

marches-securises.fr

PUBLICATION



ÉTABLISSEMENT

Le Foyer Rémois
8 rue Lanson
51100 REIMS

AVIS DE MARCHÉ

TRAVAUX

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Le Foyer Rémois (51).
Forme juridique de l'acheteur: Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre: Accord-cadre composite : Travaux après sinistre.
Description: Le présent marché a pour objet la réalisation de travaux après sinistre pour la SA d'HLM LE FOYER REMOIS.
Identifiant interne: FR-26-27.
Type de Procédure: Ouverte.
Procédure accélérée: NON.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: travaux.
Nomenclature principale (cpv): 45223220.

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville: REIMS.
Code postal: 51100.
Code NUTS: FRF23.
Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur

2.1.4 Informations générales

Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 9.
Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 9.

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:
Faillite:
Corruption:
Concordat:
Participation à une organisation criminelle:
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:
Fraude:
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:
Insolvabilité:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:
Biens administrés par un liquidateur:
Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure:
Motifs d'exclusion purement nationaux:
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:
Coupable d'une faute professionnelle grave:
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:
Païement des cotisations de sécurité sociale:
État de cessation d'activités:
Païement d'impôts et taxes:

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

Section 5 - Lot

5.1 LOT N° : LOT-0001

Identifiant interne: FR-26-27 - LOT 1.
Titre: Tout corps d'état (TCE).
Description: Tout corps d'état (TCE) - Lot à bons de commande

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.
Classification CPV: 45223220.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: REIMS.
Code Postal: 51100.
Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par année(s): 4.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 2000000 EUR.
Valeur maximale de l'accord-cadre: 2000000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.
Objectif social promu: Autre

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Nom : Aptitude à exercer l'activité.

Description : Cf. RC.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Prix.

Valeur fixe (total) : 60.

Critère Qualité :

Description : Valeur technique.

Valeur fixe (total) : 40.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête
Date limite de réception des offres : 20/04/2026 à 12:00.
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Une signature ou un cachet électronique avancé ou qualifié [tel que défini dans le règlement (UE) no 910/2014] est requis.
Variantes : Non autorisée
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête
La commande électronique sera utilisée.

Le paiement électronique sera utilisé.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence
Nombre maximum de participants : 1.
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Le Foyer Rémois (51)
Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de LILLE
Informations relatives aux délais de recours : Cf. RC
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Le Foyer Rémois (51)
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Le Foyer Rémois (51)
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Le Foyer Rémois (51)
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Le Foyer Rémois (51)
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Le Foyer Rémois (51)
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de LILLE
Organisation qui reçoit les demandes de participation : Le Foyer Rémois (51)
Organisation qui traite les offres : Le Foyer Rémois (51)

5.1 LOT N° : LOT-0002

Identifiant interne: FR-26-27 - LOT 2.
Titre: Décontamination après sinistre.
Description: Décontamination après sinistre - Lot composite : Une partie à bons de commande et une partie à marchés subséquents

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.
Classification CPV: 45223220.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: REIMS.
Code Postal: 51100.
Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par année(s): 4.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 2000000 EUR.
Valeur maximale de l'accord-cadre: 2000000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.
Objectif social promu: Autre

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.
Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.
Nom : Aptitude à exercer l'activité.
Description : Cf. RC.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :
Description : Prix.
Valeur fixe (total) : 60.
Critère Qualité :

Description : Valeur technique.

Valeur fixe (total) : 40.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 20/04/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Une signature ou un cachet électronique avancé ou qualifié [tel que défini dans le règlement (UE) n° 910/2014] est requis.

Variante : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

La commande électronique sera utilisée.

Le paiement électronique sera utilisé.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Le Foyer Rémois (51)

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de LILLE

Informations relatives aux délais de recours : Cf. RC

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de LILLE

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui traite les offres : Le Foyer Rémois (51)

5.1 LOT N° : LOT-0003

Identifiant interne: FR-26-27 - LOT 3.

Titre: Recherche de fuites.

Description: Recherche de fuites - Lot à bons de commande

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45223220.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: REIMS.

Code Postal: 51100.

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par année(s): 4.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 250000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 250000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.
Objectif social promu: Autre

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Nom : Aptitude à exercer l'activité.

Description : Cf. RC.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Prix.

Valeur fixe (total) : 60.

Critère Qualité :

Description : Valeur technique.

Valeur fixe (total) : 40.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 20/04/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Une signature ou un cachet électronique avancé ou qualifié [tel que défini dans le règlement (UE) no 910/2014] est requis.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

La commande électronique sera utilisée.

Le paiement électronique sera utilisé.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 2.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Le Foyer Rémois (51)

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de LILLE

Informations relatives aux délais de recours : Cf. RC

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de LILLE

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui traite les offres : Le Foyer Rémois (51)

5.1 LOT N° : LOT-0004

Identifiant interne: FR-26-27 - LOT 4.

Titre: Intervention en façade.

Description: Intervention en façade - Lot à bons de commande

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45223220.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: REIMS.

Code Postal: 51100.
Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par année(s): 4.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 250000 EUR.
Valeur maximale de l'accord-cadre: 250000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.
Objectif social promu: Autre

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Nom : Aptitude à exercer l'activité.

Description : Cf. RC.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Prix.

Valeur fixe (total) : 60.

Critère Qualité :

Description : Valeur technique.

Valeur fixe (total) : 40.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 20/04/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Une signature ou un cachet électronique avancé ou qualifié [tel que défini dans le règlement (UE) no 910/2014] est requis.

Variante : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

La commande électronique sera utilisée.

Le paiement électronique sera utilisé.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 2.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Le Foyer Rémois (51)

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de LILLE

Informations relatives aux délais de recours : Cf. RC

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de

l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Le Foyer Rémois (51)
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Le Foyer Rémois (51)
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Le Foyer Rémois (51)
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Le Foyer Rémois (51)
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de LILLE
Organisation qui reçoit les demandes de participation : Le Foyer Rémois (51)
Organisation qui traite les offres : Le Foyer Rémois (51)

5.1 LOT N° : LOT-0005

Identifiant interne: FR-26-27 - LOT 5.
Titre: BET Structure.
Description: BET Structure - Lot à marchés subséquents

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.
Classification CPV: 45223220.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: REIMS.
Code Postal: 51100.
Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par année(s): 4.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 500000 EUR.
Valeur maximale de l'accord-cadre: 500000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.
Objectif social promu: Autre

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Nom : Aptitude à exercer l'activité.

Description : Cf. RC.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Prix.

Valeur fixe (total) : 60.

Critère Qualité :

Description : Valeur technique.

Valeur fixe (total) : 40.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête
Date limite de réception des offres : 20/04/2026 à 12:00.
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Une signature ou un cachet électronique avancé ou qualifié [tel que défini dans le règlement (UE) no 910/2014] est requis.
Variantes : Non autorisée
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête
La commande électronique sera utilisée.
Le paiement électronique sera utilisé.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence
Nombre maximum de participants : 2.
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Le Foyer Rémois (51)
Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de LILLE
Informations relatives aux délais de recours : Cf. RC
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Le Foyer Rémois (51)
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Le Foyer Rémois (51)
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Le Foyer Rémois (51)
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Le Foyer Rémois (51)
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Le Foyer Rémois (51)
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de LILLE
Organisation qui reçoit les demandes de participation : Le Foyer Rémois (51)
Organisation qui traite les offres : Le Foyer Rémois (51)

5.1 LOT N° : LOT-0006

Identifiant interne: FR-26-27 - LOT 6.
Titre: Gros Œuvre.
Description: Gros Œuvre - Lot à marchés subséquents

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.
Classification CPV: 45223220.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: REIMS.
Code Postal: 51100.
Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par année(s): 4.

5.1.4 Renouvellement**5.1.5 Valeur**

Valeur (hors TVA): 5000000 EUR.
Valeur maximale de l'accord-cadre: 5000000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.
Objectif social promu: Autre

5.1.8 Critères d'accessibilité**5.1.9 Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché.
Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.
Nom : Aptitude à exercer l'activité.
Description : Cf. RC.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :
Description : Prix.

Valeur fixe (total) : 60.

Critère Qualité :

Description : Valeur technique.

Valeur fixe (total) : 40.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 20/04/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Une signature ou un cachet électronique avancé ou qualifié [tel que défini dans le règlement (UE) no 910/2014] est requis.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

La commande électronique sera utilisée.

Le paiement électronique sera utilisé.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 3.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Le Foyer Rémois (51)

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de LILLE

Informations relatives aux délais de recours : Cf. RC

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de LILLE

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui traite les offres : Le Foyer Rémois (51)

5.1 LOT N° : LOT-0007

Identifiant interne: FR-26-27 - LOT 7.

Titre: Maçonnerie.

Description: Maçonnerie - Lot à marchés subséquents

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45223220.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: REIMS.

Code Postal: 51100.

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par année(s): 4.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 2500000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 2500000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non

financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

Objectif social promu: Autre

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Nom : Aptitude à exercer l'activité.

Description : Cf. RC.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Prix.

Valeur fixe (total) : 60.

Critère Qualité :

Description : Valeur technique.

Valeur fixe (total) : 40.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 20/04/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Une signature ou un cachet électronique avancé ou qualifié [tel que défini dans le règlement (UE) no 910/2014] est requis.

Variante : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

La commande électronique sera utilisée.

Le paiement électronique sera utilisé.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 3.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Le Foyer Rémois (51)

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de LILLE

Informations relatives aux délais de recours : Cf. RC

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de LILLE

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui traite les offres : Le Foyer Rémois (51)

5.1 LOT N° : LOT-0008

Identifiant interne: FR-26-27 - LOT 8.

Titre: Ravalement de façade ou isolation par l'extérieur.

Description: Ravalement de façade ou isolation par l'extérieur - Lot à marchés subséquents

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.
Classification CPV: 45223220.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: REIMS.
Code Postal: 51100.
Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par année(s): 4.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 5000000 EUR.
Valeur maximale de l'accord-cadre: 5000000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.
Objectif social promu: Autre

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Nom : Aptitude à exercer l'activité.

Description : Cf. RC.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Prix.

Valeur fixe (total) : 60.

Critère Qualité :

Description : Valeur technique.

Valeur fixe (total) : 40.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête
Date limite de réception des offres : 20/04/2026 à 12:00.
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Une signature ou un cachet électronique avancé ou qualifié [tel que défini dans le règlement (UE) no 910/2014] est requis.
Variantes : Non autorisée
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête
La commande électronique sera utilisée.
Le paiement électronique sera utilisé.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence
Nombre maximum de participants : 1.
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Le Foyer Rémois (51)

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de LILLE

Informations relatives aux délais de recours : Cf. RC

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de LILLE

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui traite les offres : Le Foyer Rémois (51)

5.1 LOT N° : LOT-0009

Identifiant interne: FR-26-27 - LOT 9.

Titre: Réfection toiture/ terrasse.

Description: Réfection toiture/ terrasse - Lot à marchés subséquents

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45223220.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: REIMS.

Code Postal: 51100.

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par année(s): 4.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 2500000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 2500000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

Objectif social promu: Autre

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Nom : Aptitude à exercer l'activité.

Description : Cf. RC.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Prix.

Valeur fixe (total) : 60.

Critère Qualité :

Description : Valeur technique.

Valeur fixe (total) : 40.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 20/04/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Une signature ou un cachet électronique avancé ou qualifié [tel que défini dans le règlement (UE) no 910/2014] est requis.
Variantes : Non autorisée
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

Conditions de présentation :**Conditions du marché :**

Facturation électronique : Requête
La commande électronique sera utilisée.
Le paiement électronique sera utilisé.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence
Nombre maximum de participants : 4.
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Le Foyer Rémois (51)
Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de LILLE
Informations relatives aux délais de recours : Cf. RC
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Le Foyer Rémois (51)
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Le Foyer Rémois (51)
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Le Foyer Rémois (51)
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Le Foyer Rémois (51)
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Le Foyer Rémois (51)
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de LILLE
Organisation qui reçoit les demandes de participation : Le Foyer Rémois (51)
Organisation qui traite les offres : Le Foyer Rémois (51)

Section 8 - Organisations**8.1 ORG-0001**

Nom officiel : Le Foyer Rémois (51).
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 33558121100026.
Adresse postale : 8 rue Lanson.
Adresse postale : 8 rue Lanson.
Ville : REIMS.
Code postal : 51100.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: p.debethune@foyer-remoais.fr.
Téléphone: +33 326843626.
Adresse internet: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal judiciaire de LILLE.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17590111500709.
Ville : LILLE.
Code postal : 59800.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: tj1-lille@justice.fr.
Téléphone: +33 320783333.

Section 11 - Informations relatives à l'avis**11.1 Informations relatives à l'avis**

Identifiant/version de l'avis :ba4cfa41-a15c-4db6-97e7-775acfd1c7af
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Date d'envoi de l'avis: 16/03/2026 à 17:45.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.