

marches-securises.fr

PUBLICATION



ÉTABLISSEMENT

SICECO (21)
9 A Rue René Char
21000 Dijon

AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

TRAVAUX

Section 1 : Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : SICECO (21)

Numéro national d'identification :

Type : SIRET - N° : 20004992200020

Code postal / Ville : 21000 Dijon

Grouperement de commandes : Non

Section 2 : Communication

Moyens d'accès aux documents de la consultation

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Identifiant interne de la consultation : 2026-006

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Nathalie HERMAND - Tél : +33 0380509932 - Mail : nhermand@siceco.fr

Section 3 : Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : Informations contenues dans le RC

Capacité économique et financière : Informations contenues dans le RC

Capacités techniques et professionnelles : Informations contenues dans le RC

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : Jeudi 23 avril 2026 - 17:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentation de variantes : Non

Critères d'attribution : 1 / Valeur technique : 60 %, jugée à l'aide du mémoire technique (cf détail de la répartition à l'article 11.2.2 ((critères de choix et de classement des offres)) du règlement de consultation

2 / Prix : 40 %, noté par application de la formule suivante pondération x (offre la moins disante / offre du candidat)

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché : Construction d'une chaufferie bois avec réseau de chaleur à Pouilly en Auxois (21320), Quartier Ponsard

Classification CPV : 45251250

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Le présent marché a pour objet la construction d'une chaufferie biomasse et de son réseau de chaleur sur le territoire de la commune de Pouilly-en-Auxois (21320), au quartier Ponsard.

Le lieu d'exécution des travaux est situé sur la parcelle ZB 195 de l'EHPAD Les Arcades qui accueillera la chaufferie bois déchiqueté et sur

la route desservant les parcelles ZB 182, ZB 179-181 et ZB 214 des différents abonnés pour le tracé du réseau de chaleur qui alimentera en chauffage et en eau chaude sanitaire plusieurs bâtiments publics situés dans le Quartier Ponsard de Pouilly-en-Auxois (21320).

Lieu principal d'exécution : Commune de Pouilly en Auxois (quartier Ponsard)

Durée du marché (en mois) : 6

Valeur estimée hors TVA : 998909 euros

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 : Informations sur les lots

LOT :

Lot 01 : VRD - Terrassement - Maçonnerie

Classification CPV : 45251250

Lieu d'exécution du lot : Commune de POUILLY EN AUXOIS (Quartier Ponsard)

LOT :

2 Chauffage (+ maintenance de type P2 des installations)

La prestation a pour objet la conduite, l'entretien, la maintenance et le dépannage des installations thermiques de la chaufferie bois et du réseau de chaleur. Il s'agit d'une prestation forfaitaire (type P2) comprenant les remises en fonctionnement courantes, avec dépannages spécifiques hors forfait pour une durée de deux ans à compter de la date de réception des travaux du lot 02 Chauffage, non reconductible.

Elle comprend :

- La conduite des équipements de la chaufferie et du réseau de chaleur tout au long de l'année ;
- L'entretien réglementaire et la maintenance préventive des équipements selon les règles de l'art, les normes et réglementations en vigueur, et les prescriptions des fabricants, si nécessaire en s'appuyant sur des organismes accrédités COFRAC ;
- La remise en fonctionnement courante au sens large des installations (coupures de courant, bourrage bois, re-paramétrage de réglages, cascade chaudières, dysfonctionnement capteurs, déboîtement de conduits ...) n'est pas considérée comme un dépannage spécifique, elle relève de la maintenance forfaitaire ;
- Le dépannage spécifique, en prestations hors forfait, sur demande ou alarme de l'acheteur, et/ou en cas de défaut constaté sur site ou par report d'alarme impliquant un risque de rupture de continuité de service dans les divers établissements, avec information et accord préalable de l'acheteur, en astreinte 7j/7 et 24h/24 ;
- Les réparations, sur devis spécifiques.

Les prestations seront rémunérées sur la base du Bordereau des Prix Unitaires (BPU) Maintenance P2 pour le lot n°02 chauffage.

Le soumissionnaire qui sera attributaire du lot 02 (Chauffage) devra assurer toutes les prestations de maintenance de type P2 des installations à compter de la date de la réception des travaux durant 2 années maximum.

Classification CPV : 45251250

Lieu d'exécution du lot : Commune de POUILLY EN AUXOIS (Quartier Ponsard)

Section 6 : Informations complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détails sur la visite : La visite sur site est obligatoire pour les lots n° 01 : VRD – Terrassement – Maçonnerie, et n° 02 : Chauffage (+maintenance de type P2 des installations).

Autres informations complémentaires :

visite programmée préférentiellement les journées du mardi 31 mars 2026 ou du jeudi 02 avril 2026 à partir de 08h30.

Prendre RDV avec les deux techniciens dont les coordonnées sont indiquées à l'article 3.7 (visite sur site) du règlement de consultation

Date d'envoi du présent avis

24 mars 2026