

# AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

PROGRAMME 054 – MARCHÉ DE TRAVAUX DE RENOVATION ET DE REHABILITATION ENERGETIQUE  
DE 3 LOGEMENTS SITUÉS 12 CHEMIN DE LA GRAVE A BUSSAC-SUR-CHARENTE (17100)

## Identification du Pouvoir Adjudicateur :

**La Société d'Economie Mixte Immobilière de la Saintonge (La SEMIS)**

Représentée par Madame Nathalie CASTAING-COURAUD, Directeur Général Délégué

52 Cours Genêt, BP 70171

17116 SAINTES CEDEX

SIRET : 526 080 023 000 33

## Communication :

- **Moyen d'accès aux documents de la consultation** : le dossier de consultation électronique est à disposition sur le site Internet : [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr)
- **Intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil acheteur** : Oui
- **Utilisation de moyens de communication non communément disponibles** : les candidats communiqueront leurs questions dans le cadre de la consultation sur la plateforme [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr) conformément aux dispositions de l'article 7 du Règlement de consultation
- **Demande de renseignements** : tous renseignements complémentaires seront obtenus via notre profil acheteur <https://www.marches-securises.fr>
- **Transmission des offres** : elle doit se faire par voie dématérialisée via notre profil acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

## Procédure :

- **Type de procédure** : Procédure Adaptée Ouverte
- **Conditions de participations** : définies à l'article 4 du Règlement de consultation
- **Technique d'achat** : Sans objet
- **Date et heures limites de réception des plis** : **Mardi 21 avril 2026 à 12h00**
- **Présentation des offres par catalogue électronique** : Interdite
- **Réduction du nombre de candidats** : Non
- **Possibilité d'attribution sans négociation (sur la base des offres initiales)** : Oui
- **Exigence de la présentation de variantes** : Oui (*article 2.4 du Règlement de consultation*)
- **Prestations supplémentaires éventuelles** : Oui (*article 2.5 du Règlement de consultation*)
- **Critères de jugement des offres** : les candidats se référeront à l'article 5.2 du Règlement de consultation

## Identification du marché :

- **Intitulé du marché** : Programme 054 – Marché de travaux de rénovation et de réhabilitation énergétique de 3 logements situés 12 Chemin de la Grave à Bussac-sur-Charente (17100)
- **Type de marché** : Travaux
- **Lieu principal d'exécution du marché** : 12 Chemin de la Grave à Bussac-sur-Charente (17100)
- **Consultation décomposée en tranches** : Non
- **Consultation prévoyant la réservation de tout ou partie du marché** : Non

## Lots :

- **Marché alloti** : Oui

- **Désignation des lots** : allotissement en 4 lots définis ci-après :
  - Lot n°01 « Plâtrerie – Isolation – Sol – Peinture »
  - Lot n°02 « Gros Œuvre »
  - Lot n°03 « Menuiseries »
  - Lot n°04 « Electricité – Plomberie – Chauffage – Ventilation »

**Informations complémentaires :**

- **Visite des lieux d'exécution** : Oui  
Les candidats se référeront aux dispositions de l'article 2.8 du Règlement de consultation. Il est fait le rappel des dates de visites :
  - **Lundi 13 avril 2026 à 15h00**

**Date d'envoi du présent avis à la publication : Lundi 30 mars 2026**