

## ÉTABLISSEMENT



**Aéroport de La Réunion  
Roland Garros (974)**  
74 avenue Roland Garros  
97438 Sainte-Marie

# AVIS DE MARCHÉ

## SERVICES

Avis de marché – directive sectorielle, régime ordinaire

## Section 1 - Acheteur

### 1.1 Acheteur

Nom officiel : Aéroport de La Réunion Roland Garros (974).  
Forme juridique de l'acheteur: Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs  
Activité du pouvoir adjudicateur: .

## Section 2 - Procédure

### 2.1 Procédure

Titre: Maîtrise d'oeuvre travaux de réhabilitation du Hall Public et de l'enregistrement de l'Aérogare départ de l'Aéroport La Réunion Roland Garros.  
Description: Maîtrise d'oeuvre travaux de réhabilitation du Hall Public et de l'enregistrement de l'Aérogare départ de l'Aéroport La Réunion Roland Garros  
Identifiant interne: 202NAD026.  
Type de Procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation.  
Procédure accélérée: NON.

#### 2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.  
Nomenclature principale (cpv): 71000000.

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: 74 avenue Roland Garros.  
Ville: SAINTE MARIE.  
Code postal: 97438.  
Code NUTS: FRY40.  
Pays: FRANCE.

#### 2.1.3 Valeur

Informations complémentaires du marché: 550000 EUR.  
Informations complémentaires du marché: 0 EUR.

#### 2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires de la procédure: Marché de Maîtrise d'œuvre au sens de l'article R2172-1 du Code de la commande publique. Il est lancé dans le respect des dispositions des articles L-2124-3, R. 2124-4 et R-2161-21 à R-2161-23 du code de la commande publique relatif aux marchés publics selon une procédure avec négociation, avec une 1ère phase de sélection de candidats admis à concourir et une 2ème phase de remise d'offres pour chacun des candidats agréés..  
Base juridique : Directive 2014/25/EU

#### 2.1.5 Conditions de passation des marchés

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché  
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:  
Faillite:  
Corruption:  
Concordat:  
Participation à une organisation criminelle:  
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:  
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:  
Fraude:  
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:  
Insolvabilité:  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:  
Biens administrés par un liquidateur:  
Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure:  
Motifs d'exclusion purement nationaux:  
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:  
Coupable d'une faute professionnelle grave:  
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:  
Paiement des cotisations de sécurité sociale:  
État de cessation d'activités:  
Paiement d'impôts et taxes:  
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

## Section 5 - Lot

### 5.1 LOT N° : LOT-0001

Identifiant interne: 2026NAD026.

Titre: Maîtrise d'œuvre travaux de réhabilitation du Hall Public et de l'enregistrement de l'Aérogare départ de l'Aéroport La Réunion Roland Garros.

Description: Le présent marché porte sur la maîtrise d'œuvre en charge de la réhabilitation de l'aérogare passagers de l'aéroport de la Réunion Roland Garros à Sainte-Marie de la Réunion.

Les objectifs principaux de la maîtrise d'ouvrage sont les suivants :

- assurer la continuité permanente de l'exploitation de l'aéroport pendant toute la durée de l'opération.

Cet objectif impose notamment au titulaire :

- une maîtrise parfaite du programme et du planning des travaux,
- une très forte mobilisation et une cohésion sans faille des différents membres de son équipe,
- une conception réfléchie en ce sens dès la phase DIAG,
- un phasage des travaux et des équipements qui prenne en compte toutes les sujétions conservatoires ou temporaires nécessaires ainsi que la sécurité des usagers et les obligations de sûreté,
- une anticipation permanente des aléas pouvant survenir en phases réalisation ainsi qu'une réponse immédiate et appropriée les concernant,
- achever au plus tard à la fin de l'année 2028 l'ensemble des travaux et équipements.

#### 5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 71000000.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: 74 avenue Roland Garros.

Ville: sainte marie.

Code Postal: 97438.

Pays: France.

#### 5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 33.

#### 5.1.4 Renouvellement

Description: Marché à tranches : les marchés est composé d'une tranche ferme et de quatre (4) tranches optionnelles définies dans les pièces du DCE. -Prestations complémentaires : Prestations réalisées dans le cadre d'éventuelles modifications du marché pour la réalisation de prestations supplémentaires dès lorsqu'elles seraient nécessaires à l'achèvement de la mission. Les conditions d'application de ces évolutions sont décrites à l'article R-2194 du code de la commande publique -Prestations non prévues : la poursuite de l'exécution des prestations en cas de dépassement de la masse initiale est subordonnée à la conclusion d'un avenant ou à l'émission d'une décision de poursuivre prise par l'entité adjudicatrice. Cet avenant ou décision de poursuivre ne peut avoir pour effet de bouleverser l'économie du marché, ni en changer l'objet. L'entité adjudicatrice se réserve la possibilité de recourir à des prestations similaires dans le cadre des marchés similaires conformément à l'article R.2122-7 du code de la commande publique..

#### 5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 550000 EUR.

#### 5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: Délai de réception des candidatures : 15/04/2026 avant 12h00(GMT+4). A ce stade de candidature, même si le DCE est fourni aux candidats, il lui est demandé de ne remettre que les pièces relatives à la candidature définie dans le règlement de consultation. Il est précisé aux candidats que si une offre technique et financière est remise à la phase de candidature, elle ne sera pas prise en considération. Les candidatures et les offres seront à déposer sur le profil acheteur : [https://www.marches-securises.fr/perso/AR-Roland-Garros\\_974](https://www.marches-securises.fr/perso/AR-Roland-Garros_974). Les modalités sont précisées au règlement de consultation..

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

#### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

#### 5.1.8 Critères d'accessibilité

#### 5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix :****Nom :** Prix.**Description :** Cf. RC.**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 40**Critère Qualité :****Nom :** Valeur technique de l'offre.**Description :** Cf. RC.**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 60

### 5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : [https://www.marches-securises.fr/perso/AR-Roland-Garros\\_974](https://www.marches-securises.fr/perso/AR-Roland-Garros_974)

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des demandes de participation : 15/04/2026 à 12:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : [https://www.marches-securises.fr/perso/AR-Roland-Garros\\_974](https://www.marches-securises.fr/perso/AR-Roland-Garros_974).

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Autorisée

Description de la garantie financière : Cf. dans les pièces de la consultation.

**Conditions de présentation :****Conditions du marché :**

Conditions relatives à l'exécution du contrat : cf. pièces du DCE.

Facturation électronique : Autorisée

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : cf. règlement de consultation.

Arrangements financiers : cf règlement de consultation.

### 5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Comité consultatif interrégional de Paris - Règlement amiable des litiges**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE SAINT-DENIS**Informations relatives aux délais de recours :** Le tribunal compétent est le Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de la Réunion. Les voies et délais des recours dont disposent les candidats sont : - référé précontractuel prévu aux articles 5 à 10 de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique, et pouvant être exercé avant la signature du contrat, - référé contractuel prévu aux articles 11 à 21 de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique, après la signature du contrat**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Aéroport de La Réunion Roland Garros (974)**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Aéroport de La Réunion Roland Garros (974)**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE SAINT-DENIS**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Aéroport de La Réunion Roland Garros (974)**Organisation qui traite les offres :** Aéroport de La Réunion Roland Garros (974)

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

Nom officiel : Aéroport de La Réunion Roland Garros (974).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 52819443400015.

Adresse postale : 74 avenue Roland Garros.

Adresse postale : 74 avenue Roland Garros.

Ville : Sainte-Marie.

Code postal : 97438.

Pays : FRANCE.

Point de contact: Joël IMAHO.

Adresse électronique: joel.imaho@reunion.aeroport.fr.

Téléphone: +33 262481610.

Adresse internet: <https://www.reunion.aeroport.fr>.Profil de l'acheteur: [https://www.marches-securises.fr/perso/AR-Roland-Garros\\_974/](https://www.marches-securises.fr/perso/AR-Roland-Garros_974/).

### 8.2 ORG-0003

Nom officiel : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE SAINT-DENIS.

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17974111100027.  
Adresse postale : 5, avenue André MALRAUX CS81027.  
Ville : SAINTE-CLOTILDE.  
Code postal : 97490.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: accueil.tj-st-denis-de-la-reunion@justice.fr.  
Téléphone: +33 026402345.

### 8.3 ORG-0004

Nom officiel : Comité consultatif interrégional de Paris - Règlement amiable des litiges.  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 177 500 006 00024.  
Adresse postale : 27, rue Miollis.  
Ville : PARIS.  
Code postal : 75015.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: ccira@paris-idf.gouv.fr.  
Téléphone: +33 144426343.

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### 11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :023d4bb9-96ce-43de-821d-3167031dbaf2  
Type de formulaire: Mise en concurrence.  
Type d'avis : Avis de marché – directive sectorielle, régime ordinaire.  
Date d'envoi de l'avis: 26/03/30 à 04:59.  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.