Clôtures existantes conservées

Clôture en serrurerie et mur bahut = hors lot

Clôture en serrurerie et mur bahut = hors lot

Boîtes aux lettres sur plots = Lot Serrurerie
Massifs = Lot GO

Portail en serrurerie = hors lot

Dépose et repose des clôtures souples verte ht. 1.20ml à l'identique - conservation des poteaux et de la murette existante

Clôtures existantes conservées

Terrasses privatives et marches de rattrapages au Lot GO

Clôture rigide verte ht. 1.80ml sur terre plein

Clôture souple verte ht. 1.50 ml

Bât. B

Bâtiment B

Bancs = au lot GO

Niveau dessus de dalle étanchée : 230.45

Epaisseur terre végétale sur dalle 0.50 ml = Lot VRD

P2 -> vue variable env. 0 à 10 cm

Caniveau technique type HAURATON de protection et de visite de joint de dilatation - caniveaux échancrés face arrière et en fond avec couverture tampon à remplir béton désactivé

Murs et escaliers = au lot GO

Nichoirs et hôtels à insectes - Emplacements à définir

Bât. A

Bâtiment A

Stabilisé + planchettes bois

Clôture rigide verte ht. 0.60ml maxi sur mur existant (hauteur définitive à confirmer en EXE)

Portail en serrurerie = hors lot

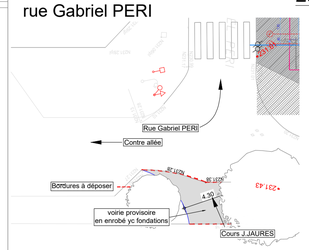
Clôture en serrurerie et mur bahut = hors lot

Muret de soutènement en L de 0.60 ml = lot VRD

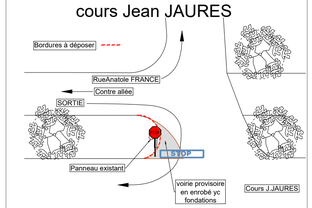
Chambre de tirage à abaisser

Passage provisoire rue Gabriel PERI

Ech : 1 / 250



Sortie provisoire de la contre allée vers le cours Jean JAURES



LEGENDE AMENAGEMENTS

- Bande gravier pied de bâtiment + planchette bois
- Stabilisé
- Béton désactivé
- Planchette bois
- Voirie légère en enrobés
- Trottoirs en enrobés
- Réfection trottoirs en enrobés
- Bande tactile BAO
- Dalles podotactiles largeur 0.40m
- Bordure type "P1" inversée
- Bordure type "P2"
- Caniveau acodrain 100 mm
- Niveau NGF projet
- Pente projet
- Clôture grillagée souple H=1.50ml
- Clôture grillagée souple H=1.20ml
- Clôture rigide H=0.60ml sur mur
- Clôture rigide H=1.80ml sur terre plein
- Prairie fleurie
- Engazonnement rustique
- Strates végétales variées (arbustes, plantes vivaces, graminés)
- Bac compostage
- Réseau Arrosage sous fourreaux
- Réseau Goutte à goutte
- Plantes grimpantes
- Arbuste de position dans poterie
- Arbre Fruitier en tige
- Arbre Singulier (Zelkova serrata)
- Haies libres

MAÎTRISE D'OUVRAGE

isèrehabitat
PROMOTEUR DE VOS SOLUTIONS | coop

Isère Habitat
Bâtiment PIXEL,
10 bis avenue des Francs-Tireurs
et Partisans Français
38130 ECHIROLLES

COMMUNE D' ECHIROLLES
- Département de l'ISERE (38) -

Opération "Mairie Annexe"
Construction de 56 logements collectifs, cours Jean Jaurès

BET VRD
I.VRD
2, rue de la Viscose
38 130 ECHIROLLES
Tel : 04 38 21 25 50

Architecte DPLG
ARCANE
10 rue Germain
38 100 GRENOBLE
Tel : 04 76 03 27 27
arcane@arcane-archi.fr

ECONOMISTE	BET STRUCTURE	BUREAU DE CONTROLE	BET FLUIDES
ARCANE 10, rue Germain 38 100 GRENOBLE Tel : 04 76 03 27 27	**BSI** 7, allée du Pérou 38 610 GIERES Tel : 04 76 56 08 09	**SOCOTEC** 1, rue Docteur Pascal 38 130 ECHIROLLES Tel : 04 76 22 34 45	**CET** 47 chemin de la Taillat 38 240 MEYLAN Tel : 04 76 90 62 18

Aménagements

DCE

N° Affaire : 25.04

Mars 2026	Echelle : 1/100	Plan N° 4	Indice
Dessiné par : E. CHARRAT - I.VRD			Format A1

Indice	Date