



ÉTABLISSEMENT

SEMSAMAR (978)
Immeuble du Port - BP 671 -
Marigot
97057 Saint-Martin Cedex

**AVIS D'APPEL PUBLIC À LA
CONCURRENCE**

TRAVAUX

Section 1 : Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : SEMSAMAR (978)

Numéro national d'identification :

Type : SIRET - N° : 33336111100029

Code postal / Ville : 97057 Saint-Martin Cedex

Groupement de commandes : Non

Section 2 : Communication

Moyens d'accès aux documents de la consultation

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Identifiant interne de la consultation : OP3181

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : MMe FOY ERICKA, cheffe de Projet à la SEMSAMAR - Tél : +33 590877632 - Mail : efoy@semsamar.fr

Section 3 : Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : Toutes attestations, diplômes, certificats de capacité, et précisions sur les capacités professionnelles des candidats, selon leurs spécialités.

Capacité économique et financière : Toutes attestations fiscales et sociales et assurances(RCP et décennale)à jour. Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles, en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique

Capacités techniques et professionnelles : • Présentation des effectifs, de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de ce marché.

• Présentation d'une liste des travaux exécutés de même nature que ce marché (minimum 4) au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, l'époque et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin.

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : Jeudi 30 avril 2026 - 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentation de variantes : Non

Critères d'attribution : Critères Valeur technique de l'offre (noté sur 60/100) et critère Prix des prestations (noté sur 40/100)

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché : Travaux de Réhabilitation (4 lots) de l'ancienne école Elie GIBBS en maison des associations, à Grand Case

Classification CPV : 45210000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Démolition d'un bâtiment vétuste, la réhabilitation et la surélévation d'un bâtiment existant, la

construction de différents bâtiments à R+1 et la réalisation d'un kiosque destiné à l'Office du Tourisme de Saint-Martin et aménagements extérieurs.

Lieu principal d'exécution : Grand Case, Saint-Martin

Durée du marché (en mois) : 20

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 : Informations sur les lots

LOT :

Lot 02- GROS-OEUVRE- Maçonnerie

Classification CPV : 45262522

Lieu d'exécution du lot : Ancienne école GIBBS, à Grand Case - SXM

LOT :

Lot 07- Electricité

Classification CPV : 09300000

Lieu d'exécution du lot : Ancienne Ecole GIBBS à Grand Case -SXM

LOT :

Lot 13- Ascenseur

Classification CPV : 42416100

Lieu d'exécution du lot : Ancienne Ecole GIBBS à Grand Case- SXM

LOT :

Lot 14- Mobilier

Classification CPV : 39100000

Lieu d'exécution du lot : Ancienne Ecole GIBBS, Grand Case - SXM

Section 6 : Informations complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires :

La prestation est divisée en lots, chaque lot faisant l'objet d'un marché séparé confié à une entreprise ou à un groupement d'entreprises. Possibilité de présenter une offre pour un lot ou plusieurs lots. les variantes ne sont pas obligatoires, mais autorisées (voir RC)

Date d'envoi du présent avis

09 avril 2026