

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

PROGRAMME 125 – MARCHÉ DE TRAVAUX DE RAVALEMENT DES FACADES DES 12 MAISONS MITOYENNES DE LA RESIDENCE « LE LOGIS DE LA LANDE » SITUÉES RUE DE L'ILLATTE, RUE DES SPORTS ET RUE DE LA LIBERTÉ A SAUJON (17600)

Identification du Pouvoir Adjudicateur :

La Société d'Economie Mixte Immobilière de la Saintonge (La SEMIS)

Représentée par Madame Nathalie CASTAING-COURAUD, Directeur Général Délégué

52 Cours Genêt, BP 70171

17116 SAINTES CEDEX

SIRET : 526 080 023 000 33

Communication :

- **Moyen d'accès aux documents de la consultation :** le dossier de consultation électronique est à disposition sur le site Internet : www.marches-securises.fr
- **Intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil acheteur :** Oui
- **Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** les candidats communiqueront leurs questions dans le cadre de la consultation sur la plateforme www.marches-securises.fr conformément aux dispositions de l'article 7 du Règlement de consultation
- **Demande de renseignements :** tous renseignements complémentaires seront obtenus via notre profil acheteur <https://www.marches-securises.fr>
- **Transmission des offres :** elle doit se faire par voie dématérialisée via notre profil acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Procédure :

- **Type de procédure :** Procédure Adaptée Ouverte
- **Conditions de participation :** définies à l'article 4 du Règlement de consultation
- **Technique d'achat :** Sans objet
- **Date et heures limites de réception des plis :** **Lundi 4 mai 2026 à 14h00**
- **Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite
- **Réduction du nombre de candidats :** Non
- **Possibilité d'attribution sans négociation (sur la base des offres initiales) :** Oui
- **Exigence de la présentation de variantes :** Oui (*article 2.4 du Règlement de consultation*)
- **Prestations supplémentaires éventuelles :** Oui (*article 2.5 du Règlement de consultation*)
- **Critères de jugement des offres :**
 - Les candidats se référeront à l'article 5.2 du Règlement de consultation
 - La « Valeur Technique » est définie à l'article 5.2.1 du Règlement de consultation
 - La « Valeur Prix » est définie à l'article 5.2.2 du Règlement de consultation

Identification du marché :

- **Intitulé du marché :** Programme 125 – Marché de travaux de ravalement des façades des 12 maisons mitoyennes de la Résidence « Le Logis de La Lande » situées Rue de l'Ilatte, Rue des Sports et de Rue de la Liberté à Saujon (17600)
- **Type de marché :** Travaux
- **Lieu principal d'exécution du marché :** Rue de l'Ilatte, Rue des Sports et de Rue de la Liberté à Saujon (17600)

- **Consultation décomposée en tranches** : Non
- **Consultation prévoyant la réservation de tout ou partie du marché** : Non

Lots :

- **Marché alloti** : Non sur le fondement de l'article L.2113-11, 2° du Code de la commande publique
- **Désignation des lots** : Pas d'allotissement

Informations complémentaires :

- **Visite des lieux d'exécution** : Oui

Les candidats se référeront aux dispositions de l'article 2.8 du Règlement de consultation. Il est fait le rappel des dates de visites :

- **Mardi 21 avril 2026 de 14h00 à 16h00**
- **Rendez-vous au 2 Rue des Sports à Saujon (17600)**

Date d'envoi du présent avis à la publication : Vendredi 10 avril 2026