

**ÉTABLISSEMENT**

**Logis Métropole (59)**  
176 rue du Général de Gaulle  
59561 La Madeleine

**AVIS DE MARCHÉ****SERVICES**

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

**Section 1 - Acheteur****1.1 Acheteur**

Nom officiel : Logis Métropole.  
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public  
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

**Section 2 - Procédure****2.1 Procédure**

Titre: Marché de maîtrise d'oeuvre relatif à la réhabilitation en milieu occupé de 140 chambres situées à L'EHPAD Bruyères, 1 Allée Georges Rouault et La Résidence Autonomie Les Cèdres, 54 avenue Léon Blum à Mons en Baroeul.  
Description: Marché de maîtrise d'oeuvre relatif à la réhabilitation en milieu occupé de 140 chambres situées à L'EHPAD Bruyères, 1 Allée Georges Rouault et La Résidence Autonomie Les Cèdres, 54 avenue Léon Blum à Mons en Baroeul  
Type de Procédure: Ouverte.  
Procédure accélérée: NON.

**2.1.1 Objectif**

Nature du marché: services.  
Nomenclature principale (cpv): 71200000.

**2.1.2 Lieu d'exécution**

Ville: Mons en Baoreul.  
Code postal: 59370.  
Code NUTS: FRE11.  
Pays: FRANCE.

**2.1.3 Valeur****2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/24/EU

**2.1.5 Conditions de passation des marchés****2.1.6 Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché  
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:  
Faillite:  
Corruption:  
Concordat:  
Participation à une organisation criminelle:  
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:  
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:  
Fraude:  
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:  
Insolvabilité:  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:  
Biens administrés par un liquidateur:  
Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure:  
Motifs d'exclusion purement nationaux:  
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:  
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:  
Coupable d'une faute professionnelle grave:  
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:  
Paiement des cotisations de sécurité sociale:  
État de cessation d'activités:  
Paiement d'impôts et taxes:  
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

## Section 5 - Lot

### 5.1 LOT N° : LOT-0001

Titre: Marché de maîtrise d'oeuvre relatif à la réhabilitation en milieu occupé de 140 chambres situées à L'EHPAD Bruyères, 1 Allée Georges Rouault et La Résidence Autonomie Les Cèdres, 54 avenue Léon Blum à Mons en Baroeul.

Description: Marché de maîtrise d'œuvre relatif à la réhabilitation en milieu occupé de 140 chambres situées à L'EHPAD Bruyères, 1 Allée Georges Rouault et La Résidence Autonomie Les Cèdres, 54 avenue Léon Blum à Mons en Baroeul

#### 5.1.1 Objectif

Type de marché: services.  
Classification CPV: 71200000.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

#### 5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 21.

#### 5.1.4 Renouvellement

#### 5.1.5 Valeur

#### 5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non.

#### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

#### 5.1.8 Critères d'accessibilité

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Sources des critères de sélection:** Document de marché.

**Description :** CF REGLEMENT DE CONSULTATION.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix :**

**Description :** CF REGLEMENT DE CONSULTATION.

#### 5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requise

Date limite de réception des offres : 11/05/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation :**

**Conditions du marché :**

Facturation électronique : Autorisée

#### 5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de recours :** Logis Métropole (59)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Logis Métropole (59)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Logis Métropole (59)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Logis Métropole (59)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Logis Métropole

(59)  
**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Logis Métropole (59)  
**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Logis Métropole (59)

## **Section 8 - Organisations**

### **8.1 ORG-0001**

Nom officiel : Logis Métropole.  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 88698044000038.  
Adresse postale : 176 rue du Général de Gaulle.  
Adresse postale : 176 rue du Général de Gaulle.  
Ville : La Madeleine.  
Code postal : 59561.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: l.sommaro@logismetropole.com.  
Téléphone: +33 320147272.  
Télécopieur: +33 320147273.  
Adresse internet: <http://www.logismetropole.com>.  
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

Identifiant/version de l'avis :b8b11184-2db6-48cb-824a-15b884360e4a  
Type de formulaire: Mise en concurrence.  
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.  
Date d'envoi de l'avis: 10/04/2026 à 10:29.  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.