



ÉTABLISSEMENT

VIVEST (57)
15 Sente à My
BP 80785
57000 Metz

AVIS DE MARCHÉ

TRAVAUX

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : VIVEST (57).
Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre: Appel d'offres ouvert comportant publicité européenne, en vertu des dispositions de l'article L.2124-2 et L.2124.2-1 du code de la commande publique relancée à l'issue d'une consultation déclarée sans suite..
Description: ACCORD CADRE A BONS DE COMMANDE POUR DES TRAVAUX D'ENTRETIEN COURANT DU PATRIMOINE IMMOBILIER APPARTENANT OU GERE PAR VIVEST. PROGRAMMATION DES TRAVAUX DE GROS ENTRETIEN DES PARTIES COMMUNES
Identifiant interne: Accord cadre à bons de commande pour des travaux d'entretien courant.
Type de Procédure: Ouverte.
Procédure accélérée: NON.
Principales caractéristiques de la procédure: Appel d'offres ouvert comportant publicité européenne, en vertu des dispositions de l'article L.2124-2 et L.2124.2-1 du code de la commande publique relancée à l'issue d'une consultation déclarée sans suite..

2.1.1 Objectif

Nature du marché: travaux.
Nomenclature principale (cpv): 45421000. 45432100. 45442100. 45262522.

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: Patrimoine immobilier appartenant ou géré par Vivest en moselle et meurthe et moselle..
Ville: metz.
Code postal: 57000.
Code NUTS: FRF33.
Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires du marché: Les prestations feront l'objet d'un accord-cadre à bon de commande sans minimum et avec maximum passé avec plusieurs titulaires (1 à 3 maximum suivant le lot sous réserve d'un nombre suffisant d'offres en application des dispositions des articles L.2125.1-1, R2162-4, R2162-13 et R2162-14 du code de la commande publique.
Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 7.
Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 7.

2.1.6 Motifs d'exclusion

Informations complémentaires du marché: Les prestations feront l'objet d'un accord-cadre à bon de commande sans minimum et avec maximum passé avec plusieurs titulaires (1 à 3 maximum suivant le lot sous réserve d'un nombre suffisant d'offres en application des dispositions des articles L.2125.1-1, R2162-4, R2162-13 et R2162-14 du code de la commande publique.
Sources des motifs d'exclusion: Document de marché
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:
Faillite:
Corruption:
Concordat:
Participation à une organisation criminelle:
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:
Fraude:
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:
Insolvabilité:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:

Biens administrés par un liquidateur:
Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure:
Motifs d'exclusion purement nationaux:
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:
Coupable d'une faute professionnelle grave:
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:
Païement des cotisations de sécurité sociale:
État de cessation d'activités:
Païement d'impôts et taxes:
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

Section 5 - Lot

5.1 LOT N° : LOT-0001

Identifiant interne: 1.
Titre: Sols.
Description: Travaux de pose de revêtements de sols

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.
Classification CPV: 45442100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: Patrimoine immobilier appartenant ou géré par Vivest en moselle et meurthe et moselle.
Ville: 57000.
Code Postal: metz.
Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 60.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 2.

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1750000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

Description : capacité professionnelles et références.

Description : garanties et moyens technique et financiers.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Prix au BPU selon quantité estimative du marché sur 55 points Coefficient de majoration pour intervention en SS4 sur 5 points.

Pondération (points, valeur exacte) : 1

Critère Qualité :

Description : Valeur technique Suivant notation présente dans la trame de mémoire sur 30 points.

Pondération (points, valeur exacte) : 1

Critère Qualité :

Description : Démarche RSE 10 points - Présentation de la démarche environnementale (recyclage, gestion des déchets, méthodes de travail...) - Fiches techniques des produits utilisés - Gestion de la flotte automobile.

Pondération (points, valeur exacte) : 1

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr/>
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête
Date limite de réception des offres : 15/05/2026 à 12:00.
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Variantes : Non autorisée
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour
Informations complémentaires : .

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Non autorisée
Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximum de participants : 3.
justification de la durée de l'accord-cadre : La durée de l'accord cadre portée à cinq ans en raison est motivée par ce qui suit : - Réduire le coût administratif lié à la passation multiple de marchés annuels. - Permettre une meilleure maîtrise du budget global sur la durée, avec des ajustements possibles selon les besoins réels de chaque site et de chaque direction - Favoriser une continuité et une qualité des interventions - Favoriser la mise en œuvre de standards uniformes sur l'ensemble des parties communes du patrimoine - Réduire les risques de retards ou de non-conformité liés aux appels d'offres successifs.
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : VIVEST (57)
Informations relatives aux délais de recours : Tribunal Judiciaire Cite judiciaire rue General Fabvier 54035 NANCY CEDEX
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : VIVEST (57)

5.1 LOT N° : LOT-0002

Identifiant interne: 2.
Titre: Peinture.
Description: Travaux de peinture

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.
Classification CPV: 45442100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: Patrimoine immobilier appartenant ou géré par Vivest en moselle et meurthe et moselle.
Ville: metz.
Code Postal: 57000.
Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 60.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 2.

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 2450000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.
Description : ? Les garanties et moyens techniques et financiers.

Description : Les capacités professionnelles et les références..

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Dont : Prix au BPU selon quantité estimative du marché sur 55 points Coefficient de majoration pour intervention en SS4 sur 5 points.

Pondération (points, valeur exacte) : 1

Critère Qualité :

Description : Valeur technique Suivant notation présente dans la trame de mémoire sur 40 points.

Pondération (points, valeur exacte) : 1

Critère Qualité :

Description : Démarche RSE 10 points - Présentation de la démarche environnementale (recyclage, gestion des déchets, méthodes de travail...) - Fiches techniques des produits utilisés - Gestion de la flotte automobile.

Pondération (points, valeur exacte) : 1

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr/>

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requise

Date limite de réception des offres : 15/05/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

Informations complémentaires : .

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Non autorisée

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 3.

Justification de la durée de l'accord-cadre : La durée de l'accord cadre portée à cinq ans en raison est motivée par ce qui suit

: - Réduire le coût administratif lié à la passation multiple de marchés annuels. - Permettre une meilleure maîtrise du budget global sur la durée, avec des ajustements possibles selon les besoins réels de chaque site et de chaque direction - Favoriser une continuité et une qualité des interventions - Favoriser la mise en œuvre de standards uniformes sur l'ensemble des parties communes du patrimoine - Réduire les risques de retards ou de non-conformité liés aux appels d'offres successifs.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : VIVEST (57)

Organisation chargée des procédures de recours : VIVEST (57)

Informations relatives aux délais de recours : Tribunal Judiciaire Cite judiciaire rue General Fabvier 54035 NANCY CEDEX

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : VIVEST (57)

5.1 LOT N° : LOT-0003

Identifiant interne: 3.

Titre: Carrelage / plâtrerie.

Description: Travaux de carrelage mural et plâtrerie

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45431200. 45410000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: Patrimoine immobilier appartenant ou géré par Vivest en moselle et meurthe et moselle.

Ville: metz.

Code Postal: 57000.

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 60.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 2.

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1250000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

Description : Les garanties et moyens techniques et financiers ;.

Description : Les capacités professionnelles et les références.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Dont : Prix au BPU selon quantité estimative du marché sur 55 points Coefficient de majoration pour intervention en SS4 sur 5 points.

Pondération (points, valeur exacte) : 1

Critère Qualité :

Description : Valeur technique Suivant notation présente dans la trame de mémoire sur 30 points.

Pondération (points, valeur exacte) : 1

Critère Qualité :

Description : Démarche RSE 10 points - Présentation de la démarche environnementale (recyclage, gestion des déchets, méthodes de travail...) - Fiches techniques des produits utilisés - Gestion de la flotte automobile.

Pondération (points, valeur exacte) : 1

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr/>

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 15/05/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

Informations complémentaires : .

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Non autorisée

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

justification de la durée de l'accord-cadre : La durée de l'accord cadre portée à cinq ans en raison est motivée par ce qui suit : - Réduire le coût administratif lié à la passation multiple de marchés annuels. - Permettre une meilleure maîtrise du budget global sur la durée, avec des ajustements possibles selon les besoins réels de chaque site et de chaque direction - Favoriser une continuité et une qualité des interventions - Favoriser la mise en œuvre de standards uniformes sur l'ensemble des parties communes du patrimoine - Réduire les risques de retards ou de non-conformité liés aux appels d'offres successifs.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : VIVEST (57)

Organisation chargée des procédures de recours : VIVEST (57)

Informations relatives aux délais de recours : Tribunal Judiciaire Cite judiciaire rue General Fabvier 54035 NANCY CEDEX

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : VIVEST (57)

5.1 LOT N° : LOT-0004

Identifiant interne: 4.
Titre: Maçonnerie - VRD.
Description: Travaux de maçonnerie - VRD

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.
Classification CPV: 45262522. 45410000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: Patrimoine immobilier appartenant ou géré par Vivest en moselle et meurthe et moselle.
Ville: metz.
Code Postal: 57000.
Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 60.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 2.

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 2350000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

Description : Les garanties et moyens techniques et financiers.

Description : Les capacités professionnelles et les références.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Dont : Prix au BPU selon quantité estimative du marché sur 55 points Coefficient de majoration pour intervention en SS4 sur 5 points.

Pondération (points, valeur exacte) : 1

Critère Qualité :

Description : -Valeur technique Suivant notation présente dans la trame de mémoire sur 30 points.

Pondération (points, valeur exacte) : 1

Critère Qualité :

Description : Démarche RSE 10 points - Présentation de la démarche environnementale (recyclage, gestion des déchets, méthodes de travail...) - Fiches techniques des produits utilisés - Gestion de la flotte automobile.

Pondération (points, valeur exacte) : 1

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr/>

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 15/05/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

Informations complémentaires : .

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Non autorisée

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : En cas de groupement, la

forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

justification de la durée de l'accord-cadre : La durée de l'accord cadre portée à cinq ans en raison est motivée par ce qui suit : - Réduire le coût administratif lié à la passation multiple de marchés annuels. - Permettre une meilleure maîtrise du budget global sur la durée, avec des ajustements possibles selon les besoins réels de chaque site et de chaque direction - Favoriser une continuité et une qualité des interventions - Favoriser la mise en œuvre de standards uniformes sur l'ensemble des parties communes du patrimoine - Réduire les risques de retards ou de non-conformité liés aux appels d'offres successifs.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : VIVEST (57)

Organisation chargée des procédures de recours : VIVEST (57)

Informations relatives aux délais de recours : Tribunal Judiciaire Cite judiciaire rue General Fabvier 54035 NANCY CEDEX

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : VIVEST (57)

5.1 LOT N° : LOT-0005

Identifiant interne: 5.

Titre: Façade.

Description: Travaux de façade

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45443000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: Patrimoine immobilier appartenant ou géré par Vivest en moselle et meurthe et moselle.

Ville: metz.

Code Postal: 57000.

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 60.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 2.

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1700000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

Description : ? Les garanties et moyens techniques et financiers.

Description : ? Les capacités professionnelles et les références..

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Qualité :

Description : RSE 10 points - Présentation de la démarche environnementale (recyclage, gestion des déchets, méthodes de travail...) - Fiches techniques des produits utilisés - Gestion de la flotte automobile.

Pondération (points, valeur exacte) : 1

Critère Prix :

Description : Prix Dont : Prix au BPU selon quantité estimative du marché sur 55 points Coefficient de majoration pour intervention en SS4 sur 5 points.

Pondération (points, valeur exacte) : 1

Critère Qualité :

Description : Valeur technique Suivant notation présente dans la trame de mémoire sur 30 points.

Pondération (points, valeur exacte) : 1

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr/>

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 15/05/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

Informations complémentaires : .

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Non autorisée

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Justification de la durée de l'accord-cadre : La durée de l'accord cadre portée à cinq ans en raison est motivée par ce qui suit

: - Réduire le coût administratif lié à la passation multiple de marchés annuels. - Permettre une meilleure maîtrise du budget global sur la durée, avec des ajustements possibles selon les besoins réels de chaque site et de chaque direction - Favoriser une continuité et une qualité des interventions - Favoriser la mise en œuvre de standards uniformes sur l'ensemble des parties communes du patrimoine - Réduire les risques de retards ou de non-conformité liés aux appels d'offres successifs.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : VIVEST (57)

Organisation chargée des procédures de recours : VIVEST (57)

Informations relatives aux délais de recours : Tribunal Judiciaire Cite judiciaire rue General Fabvier 54035 NANCY CEDEX

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : VIVEST (57)

5.1 LOT N° : LOT-0006

Identifiant interne: 6.

Titre: Electricité.

Description: Travaux d'électricité

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45311200.

5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: Patrimoine immobilier appartenant ou géré par Vivest en moselle et meurthe et moselle.

Ville: metz.

Code Postal: 57000.

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 60.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 2.

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1300000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

Description : ? Les capacités professionnelles et les références..

Description : ? Les garanties et moyens techniques et financiers ;.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Prix Dont : Prix au BPU selon quantité estimative du marché sur 55 points Coefficient de majoration pour intervention en SS4 sur 5 points.

Pondération (points, valeur exacte) : 1

Critère Qualité :

Description : Valeur technique Suivant notation présente dans la trame de mémoire sur 30 points.

Pondération (points, valeur exacte) : 1

Critère Qualité :

Description : Démarche RSE 10 points - Présentation de la démarche environnementale (recyclage, gestion des déchets, méthodes de travail...) - Fiches techniques des produits utilisés - Gestion de la flotte automobile.

Pondération (points, valeur exacte) : 1

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr/>

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 15/05/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

Informations complémentaires : .

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Non autorisée

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 2.

justification de la durée de l'accord-cadre : La durée de l'accord cadre portée à cinq ans en raison est motivée par ce qui suit : - Réduire le coût administratif lié à la passation multiple de marchés annuels. - Permettre une meilleure maîtrise du budget global sur la durée, avec des ajustements possibles selon les besoins réels de chaque site et de chaque direction - Favoriser une continuité et une qualité des interventions - Favoriser la mise en œuvre de standards uniformes sur l'ensemble des parties communes du patrimoine - Réduire les risques de retards ou de non-conformité liés aux appels d'offres successifs.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : VIVEST (57)

Organisation chargée des procédures de recours : VIVEST (57)

Informations relatives aux délais de recours : Tribunal Judiciaire Cite judiciaire rue General Fabvier 54035 NANCY CEDEX

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : VIVEST (57)

5.1 LOT N° : LOT-0007

Identifiant interne: 7.

Titre: Menuiseries intérieures serrurerie.

Description: Travaux de menuiseries intérieures et serrurerie

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45421000. 44316500.

5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: Patrimoine immobilier appartenant ou géré par Vivest en moselle et meurthe et moselle.

Ville: metz.

Code Postal: 57000.

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 60.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 2.

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 4200000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

Description : ? Les garanties et moyens techniques et financiers.

Description : ? Les capacités professionnelles et les références..

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Qualité :

Description : démarche RSE 10 points - Présentation de la démarche environnementale (recyclage, gestion des déchets, méthodes de travail...) - Fiches techniques des produits utilisés - Gestion de la flotte automobile.

Pondération (points, valeur exacte) : 1

Critère Prix :

Description : -Prix Dont : Prix au BPU selon quantité estimative du marché sur 55 points Coefficient de majoration pour intervention en SS4 sur 5 points.

Pondération (points, valeur exacte) : 1

Critère Qualité :

Description : Valeur technique Suivant notation présente dans la trame de mémoire sur 30 points.

Pondération (points, valeur exacte) : 1

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr/>

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 15/05/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

Informations complémentaires : .

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Non autorisée

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

justification de la durée de l'accord-cadre : La durée de l'accord cadre portée à cinq ans en raison est motivée par ce qui suit : - Réduire le coût administratif lié à la passation multiple de marchés annuels. - Permettre une meilleure maîtrise du budget global sur la durée, avec des ajustements possibles selon les besoins réels de chaque site et de chaque direction - Favoriser une continuité et une qualité des interventions - Favoriser la mise en œuvre de standards uniformes sur l'ensemble des parties communes du patrimoine - Réduire les risques de retards ou de non-conformité liés aux appels d'offres successifs.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : VIVEST (57)

Organisation chargée des procédures de recours : VIVEST (57)

Informations relatives aux délais de recours : Tribunal Judiciaire Cite judiciaire rue General Fabvier 54035 NANCY CEDEX

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : VIVEST (57)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : VIVEST (57).
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 36280101100325.
Département : Moselle.
Adresse postale : 15 Sente à My BP 80785.
Adresse postale : 15 Sente à My BP 80785.
Ville : Metz.
Code postal : 57000.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: commande.publique@vivest.fr.
Téléphone: +33 038765893.
Adresse internet: <https://vivest.fr/>.
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :863f6aea-5fab-42e7-972c-dd9f78c818c6
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Date d'envoi de l'avis: 14/04/2026 à 12:39.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.