



**Construction de 12 logements individuels
et rénovation d'une salle d'activités
« VAL SOLEIL » rue Horace Vernet – Le Havre (76620)**

IDENTIFICATION DU MAITRE D'OUVRAGE :

LOGEO SEINE
139 COURS DE LA REPUBLIQUE
76600 LE HAVRE
Tél 02.78.34.11.22.

MODE DE PASSATION : Marché à procédure adaptée en application des articles L.2123-1, R. 2123-1 1° du Code de la commande publique.

Les variantes à l'initiative des candidats sont autorisées.

La visite sur site est obligatoire.

LOTS :

- Lot 1 : Gros-œuvre
- Lot 2 : Charpente ossature bois - Bardages
- Lot 3 : Couverture bacs acier - Etanchéité
- Lot 4 : Menuiseries extérieures bois
- Lot 5 : Métallerie
- Lot 6 : Cloisons - Doublages - Isolation
- Lot 7 : Menuiseries intérieures bois
- Lot 8 : Plomberie - Chauffage - Ventilation
- Lot 9 : Electricité
- Lot 10 : Carrelage - Revêtements de sols
- Lot 11 : Peinture
- Lot 12 : VRD
- Lot 13 : Espaces verts

DELAI D'EXECUTION PREVU : Le démarrage des travaux est prévu début octobre 2026 - Le délai global d'exécution sera de 18 mois selon le planning prévisionnel.

CLAUSE D'INSERTION :

L'opération, en application de l'article L. 2112-2 du code de la commande publique prévoit une clause d'insertion en tant que conditions d'exécution du marché définie à l'article 10 du cahier des clauses administratives particulières (CCAP) joint au D.C.E.

DOSSIER DE CONSULTATION : Le dossier de consultation conformément aux articles R.2132-2 et R.2132-3 du Code de la commande publique, est consultable et téléchargeable par voie électronique gratuitement sur le profil d'acheteur de LOGEO SEINE sur la plateforme de téléchargement à l'adresse URL suivante : <http://www.marches-securises.fr>.

CRITERES DE SELECTION DES CANDIDATURES :

- les garanties et capacités techniques et financières adaptées à l'objet du marché
- les références récentes des candidats sur des prestations similaires

CRITERES DE JUGEMENT DES OFFRES :

- la valeur technique de l'offre appréciée au regard du mémoire technique 60 points
- le prix des prestations 40 points

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de négocier avec les 3 premiers candidats du classement.

DATE LIMITE DE RECEPTION DES OFFRES : Le vendredi 29 mai 2026 à 12h00

ADRESSE OU ELLES DOIVENT ETRE TRANSMISES :

Les offres seront à retourner sur le site <http://www.marches-securises.fr>.

RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES :

Pour obtenir tous renseignements complémentaires les candidats devront faire parvenir, **au plus tard 8 jours** avant la date limite de remise des offres, une demande par le biais de la plateforme de dématérialisation : <https://www.marches-securises.fr>

DATE D'ENVOI DE L'AVIS A LA PUBLICATION : Le 15/04/2026