

ÉTABLISSEMENT



Habitat 25 - Office Public de
l'Habitat du Département du
Doubs (25)
5 rue Loucheur
25041 Besançon Cedex

AVIS DE MARCHÉ

SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25).
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre: Maîtrise d'oeuvre dans le cadre de la rénovation énergétique de 7 bâtiments situés 1-3-5-7, rues de Champagne, d'Ardenes et de Lorraine et 2, rues d'Alsace, de Champagne, d'Ardenes et de Lorraine à GRAND CHARMONT (Groupe 48).
Description: Maîtrise d'oeuvre dans le cadre de la rénovation énergétique de 7 bâtiments situés 1-3-5-7, rues de Champagne, d'Ardenes et de Lorraine et 2, rues d'Alsace, de Champagne, d'Ardenes et de Lorraine à GRAND CHARMONT (Groupe 48) - Missions DIAG, APS, APD, PRO, ACT, VISA, DET et AOR.
Identifiant interne: 2026-0009.
Type de Procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation.
Procédure accélérée: NON.
Principales caractéristiques de la procédure: Procédure de passation : Procédure avec négociation (Article R2124-3 3° Prestations de conception - Code de la commande publique).

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.
Nomenclature principale (cpv): 71250000.

2.1.2 Lieu d'exécution

2.1.3 Valeur

Informations complémentaires du marché: 350000 EUR.
Informations complémentaires du marché: 0 EUR.

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires de la procédure: Le règlement d'appel public à candidatures ainsi qu'une note de présentation sommaire de l'opération sont téléchargeables sur le profil acheteur suivant: <https://www.marches-securises.fr>.
Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Section 5 - Lot

5.1 LOT N° : LOT-0001

Identifiant interne: 2026-0009-LOT UNIQUE.
Titre: Mission de maîtrise d'œuvre.

Description: Maîtrise d'œuvre dans le cadre de la rénovation énergétique de 7 bâtiments situés 1-3-5-7, rues de Champagne, d'Ardenes et de Lorraine et 2, rues d'Alsace, de Champagne, d'Ardenes et de Lorraine à GRAND CHARMONT (Groupe 48)
Missions DIAG, APS, APD, PRO, ACT, VISA, DET et AOR.

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Classification CPV: 71250000.

5.1.2 Lieu d'exécution

5.1.3 Durée estimée

Durée par année(s): 5.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: Durée du marché envisagée : de la notification du marché jusqu'à l'expiration de la garantie de parfait achèvement. Pour information : — un bureau d'étude peut être candidat dans plusieurs groupements de maîtrise d'oeuvre; — un bureau d'étude peut être le mandataire d'un seul groupement de maîtrise d'œuvre. Dans ce cas, il peut également être membre d'autres groupements..

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

Nombre maximal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 3.

Nombre minimal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 3.

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans autre négociation: 3.

5.1.10 Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Se référer au règlement d'appel public à candidatures.

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : www.marches-securises.fr

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requise

Date limite de réception des offres : 29/05/2026 à 16:00.

Adresse pour la soumission : www.marches-securises.fr.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requise

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Besançon

Informations relatives aux délais de recours : S'adresser au tribunal administratif de Besançon

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Besançon

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisation qui traite les offres : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 27250001800010.

Adresse postale : 5 rue Loucheur.

Adresse postale : 5 rue Loucheur.

Ville : Besançon Cedex.

Code postal : 25041.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: nadine.huguenin@habitat25.fr.

Téléphone: +33 381827650.

Adresse internet: <http://www.habitat25.fr>.

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Administratif de Besançon.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17250005000015.
Adresse postale : 30, rue Charles Nodier.
Ville : Besançon.
Code postal : 25000.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: greffe.ta-besancon@juradm.fr.
Téléphone: +33 081826000.
Adresse internet: www.besancon.tribunal-administratif.fr..

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :4c4b2bfe-b4eb-4114-aabb-8fe9515be5f8
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Date d'envoi de l'avis: 23/04/2026 à 15:20.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.