

marches-securises.fr

PUBLICATION



ÉTABLISSEMENT

SICECO (21)
9 A Rue René Char
21000 Dijon

AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

TRAVAUX

Section 1 : Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : SICECO (21)

Numéro national d'identification :

Type : SIRET - N° : 20004992200020

Code postal / Ville : 21000 Dijon

Groupement de commandes : Non

Section 2 : Communication

Moyens d'accès aux documents de la consultation

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Identifiant interne de la consultation : 2026-008

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Nathalie HERMAND - Tél : +33 0380509932 - Mail : nhermand@siceco.fr

Section 3 : Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : Informations contenues dans le RC

Capacité économique et financière : Informations contenues dans le RC

Capacités techniques et professionnelles : Informations contenues dans le RC

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : Vendredi 22 mai 2026 - 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentation de variantes : Non

Critères d'attribution : Reconsultation du lot 2 suite déclaration infructueuse (cf marché 2026-003)

Les critères de sélection des candidatures sont :

1 / Valeur technique : 60 %, jugée à l'aide du mémoire technique (Cf détail de la répartition à l'article 11.2.2 du RC : Critères de choix et de classement des offres)

2 / Prix : 40 %, noté par application de la formule suivante pondération x (offre la moins disante / offre du candidat)

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché : Création d'une chaufferie biomasse et de son réseau de chaleur urbain à SAULIEU (21210) - Reconsultation du lot 2

Classification CPV : 45251250

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Le présent marché a pour objet la reconsultation du lot 2 (équipements, chauffage et électricité +

maintenance de type P2 des installations) lié à la construction d'une chaufferie biomasse et de son réseau de chaleur urbain sur le territoire de la commune de Saulieu (21210).

Le lieu d'exécution des travaux est situé dans le secteur de la parcelle ABH 146 de la commune de Saulieu à l'arrière de la Salle Bertin qui accueillera la chaufferie bois déchiqueté et sur les parcelles AL 125-126, AL 230, AL 225, AL 157, AL 224, AC 417-454, AC 82-323-326-331, AL 122, AB 195-196-197, AL 231, AC 473-235 des différents abonnés pour le tracé du réseau de chaleur urbain qui alimentera en chauffage et en eau chaude sanitaire plusieurs bâtiments publics (Espace Sallier, Marché couvert, Basilique, Trésorerie, Musée Pompon, Salle Bertin, Ateliers municipaux, Collège, Centre hospitalier, logements Orvitis) et privé (Bâtiment de La Poste) situés dans le quartier de l'Hôpital de Saulieu (21210).

Lieu principal d'exécution : Commune de SAULIEU (21210)

Durée du marché (en mois) : 15

Valeur estimée hors TVA : 3487364 euros

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 : Informations sur les lots

LOT :

Reconsultation du lot 2 : équipements, chauffage et électricité + maintenance de type P2 des installations

La prestation a pour objet la conduite, l'entretien, la maintenance et le dépannage des installations thermiques de la chaufferie bois-fioul et du réseau de chaleur urbain. Il s'agit d'une prestation forfaitaire (type P2) comprenant les remises en fonctionnement courantes, avec dépannages spécifiques hors forfait pour une durée de deux ans à compter de la date de réception des travaux du lot 2 Equipements, chauffage et électricité, non reconductible.

Elle comprend :

- La conduite des équipements de la chaufferie et du réseau de chaleur tout au long de l'année ;
- L'entretien réglementaire et la maintenance préventive des équipements selon les règles de l'art, les normes et réglementations en vigueur, et les prescriptions des fabricants, si nécessaire en s'appuyant sur des organismes accrédités COFRAC ;
- La remise en fonctionnement courante au sens large des installations (coupures de courant, bourrage bois, re-paramétrage de réglages, cascade chaudières, dysfonctionnement capteurs, déboîtement de conduits ...) n'est pas considérée comme un dépannage spécifique, elle relève de la maintenance forfaitaire ;
- Le dépannage spécifique, en prestations hors forfait, sur demande ou alarme de l'acheteur, et/ou en cas de défaut constaté sur site ou par report d'alarme impliquant un risque de rupture de continuité de service dans les divers établissements, avec information et accord préalable de l'acheteur, en astreinte 7j/7 et 24h/24 ;
- Les réparations, sur devis spécifiques.

Les prestations seront rémunérées sur la base du Bordereau des Prix Unitaires (BPU) Maintenance pour le lot n°2 Equipements, chauffage et électricité.

Le soumissionnaire qui sera attributaire du lot 2 (Equipements, chauffage et électricité) devra assurer toutes les prestations de maintenance de type P2 des installations à compter de la date de la réception des travaux durant 2 années maximum.

Classification CPV : 45251250

Lieu d'exécution du lot : Commune de SAULIEU (21210)

Section 6 : Informations complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détails sur la visite : La date de la visite est programmée le mercredi 6 mai après-midi sur site (prendre RDV en amont avec un technicien du SICECO (cf. coordonnées à l'article 3.7 Visite sur site du RC)

Autres informations complémentaires :

Si le soumissionnaire a effectué une visite pour le lot 2 dans le cadre de la 1ère consultation (cf marché 2026-003), il n'a pas besoin d'en refaire une, il peut joindre à son offre l'attestation de visite de la 1ère consultation

Date d'envoi du présent avis

29 avril 2026