



## ÉTABLISSEMENT

**Maisons & Cités (59)**  
196 rue Ludwig Van Beethoven  
59500 Douai

# AVIS DE MARCHÉ

## SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

## Section 1 - Acheteur

### 1.1 Acheteur

Nom officiel : Maisons et Cités (59).  
Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale  
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

## Section 2 - Procédure

### 2.1 Procédure

Titre: Accord-cadre relatif aux services de mise à disposition de personnel intérimaire.  
Description: 26392 - Prestations de mise à disposition de personnel intérimaire pour les besoins de Maisons et Cités.  
Identifiant interne: 26392.  
Type de Procédure: Ouverte.  
Procédure accélérée: NON.

#### 2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.  
Nomenclature principale (cpv): 79610000.

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

Ville: Douai.  
Code postal: 59500.  
Code NUTS: FRE11.  
Pays: FRANCE.

#### 2.1.3 Valeur

#### 2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires du marché: Les prestations sont à réaliser sur le département du Nord et du Pas de Calais.  
Informations complémentaires de la procédure: Les prestations sont réparties en 2 lots techniques. Le lot 1 donnera lieu à la conclusion d'un accord-cadre à bons de commande. Le lot 2 donnera lieu à la conclusion d'un accord-cadre à marchés subséquents. L'accord-cadre est multi-attributaires. Le nombre maximal d'attributaires pour chacun des lots est fixé à deux (2). La durée de l'accord-cadre est de 12 mois, reconductibles tacitement dans la limite de 4 ans au global. La date prévisionnelle de début des prestations est octobre 2026. L'accord-cadre sera passé sur prix unitaire. Les candidats pourront mettre en œuvre une action d'insertion qui permette l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières (clause facultative). La procédure est référencée sous le n°26392..  
Base juridique : Directive 2014/24/EU

#### 2.1.5 Conditions de passation des marchés

Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2.  
Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 2.

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Informations complémentaires du marché: Les prestations sont à réaliser sur le département du Nord et du Pas de Calais.  
Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

## Section 5 - Lot

### 5.1 LOT N° : LOT-0001

Identifiant interne: 26392 lot 1.  
Titre: Gestion administrative des profils.  
Description: Gestion administrative des profils

#### 5.1.1 Objectif

Type de marché: services.  
Classification CPV: 79610000.  
**Options** : L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès de l'entrepreneur, comme décrit ici:

L'accord-cadre pourra être reconduit tacitement chaque année dans la limite de 4 ans au global..

### 5.1.2 Lieu d'exécution

### 5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 12.

### 5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Le Pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés similaires pourront être conclus, en application de l'article R2122-7, ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché initial..

### 5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 768000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1600000 EUR.

### 5.1.6 Informations générales

Description: A titre prévisionnel, l'accord-cadre sera renouvelé en avril 2027 ou avril 2028 ou avril 2029 selon décision de reconduite ou non l'accord-cadre..

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: L'accord-cadre est conclu sans montant minimum et avec montant maximum annuel de 400000 € Hors Taxes. A titre indicatif et non contractuel, les quantités annuelles peuvent être estimées comme suit : 350 contrats de mission pour 26 personnes et 5100 heures. Le montant estimé de l'accord-cadre figurant au présent avis est pour 4 ans..

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

### 5.1.10 Critères d'attribution

#### Critère Prix :

Description : Prix des prestations.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

#### Critère Qualité :

Description : Valeur technique.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

### 5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requise

Date limite de réception des offres : 15/06/2026 à 11:30.

Adresse pour la soumission : <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

#### Conditions de présentation :

#### Conditions du marché :

Facturation électronique : Requise

Arrangements financiers : Accord-cadre conclu sur prix unitaires. Les prix sont révisables annuellement. Délai de paiement 30 jours. Possibilité d'une avance dans les conditions du marché. Financement sur fonds propres du pouvoir adjudicateur..

### 5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 2.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Lille

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Maisons et Cités (59)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Maisons et Cités (59)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Lille

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Maisons et Cités (59)

**Organisation qui traite les offres :** Maisons et Cités (59)

### 5.1 LOT N° : LOT-0002

Identifiant interne: 26392 lot 2.

Titre: Délégation administrative des profils.

Description: Délégation administrative des profils

#### 5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 79610000.

**Options :** L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès de l'entrepreneur, comme décrit ici: L'accord-cadre pourra être reconduit tacitement chaque année dans la limite de 4 ans au global..

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

#### 5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 12.

#### 5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Le Pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés similaires pourront être conclus, en application de l'article R2122-7, ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché initial..

#### 5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 112000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 280000 EUR.

#### 5.1.6 Informations générales

Description: A titre prévisionnel, l'accord-cadre sera renouvelé en avril 2027 ou avril 2028 ou avril 2029 selon décision de reconduite ou non l'accord-cadre..

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: L'accord-cadre est conclu sans montant minimum et avec montant maximum annuel de 70000 € Hors Taxes. A titre indicatif et non contractuel, les quantités annuelles peuvent être estimées comme suit : 50 contrats de mission pour 1000 heures. Le montant estimé de l'accord-cadre figurant au présent avis est pour 4 ans..

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

#### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

#### 5.1.8 Critères d'accessibilité

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Sources des critères de sélection:** Document de marché.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix :**

**Description :** Prix des prestations.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 60

**Critère Qualité :**

**Description :** Valeur technique.

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 40

#### 5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 15/06/2026 à 11:30.  
Adresse pour la soumission : <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>.  
Catalogue électronique : Non autorisée  
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.  
Variantes : Non autorisée  
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation :****Conditions du marché :**

Facturation électronique : Requite  
Arrangements financiers : Accord-cadre conclu sur prix unitaires. Les prix sont révisables annuellement. Délai de paiement 30 jours. Possibilité d'une avance dans les conditions du marché. Financement sur fonds propres du pouvoir adjudicateur..

**5.1.15 Techniques**

Accord-cadre, avec remise en concurrence  
Nombre maximum de participants : 2.  
Informations sur le système d'acquisition dynamique:  
Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Lille  
**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Maisons et Cités (59)  
**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Maisons et Cités (59)  
**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Lille  
**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Maisons et Cités (59)  
**Organisation qui traite les offres :** Maisons et Cités (59)

**Section 8 - Organisations****8.1 ORG-0001**

Nom officiel : Maisons et Cités (59).  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 33465403500297.  
Adresse postale : 196 rue Ludwig Van Beethoven.  
Adresse postale : 196 rue Ludwig Van Beethoven.  
Ville : Douai.  
Code postal : 59500.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: [luc.stachowiak@maisonsetcites.fr](mailto:luc.stachowiak@maisonsetcites.fr).  
Téléphone: +33 327998585.  
Télécopieur: +33 327998599.  
Adresse internet: <https://www.marches-securises.fr>.  
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

**8.2 ORG-0003**

Nom officiel : Tribunal Judiciaire de Lille.  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17590111500709.  
Adresse postale : 13 avenue du Peuple Belge.  
Ville : Lille.  
Code postal : 59000.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: [tj1-lille@justice.fr](mailto:tj1-lille@justice.fr).  
Téléphone: +33 320783333.  
Adresse internet: <http://www.justice.gouv.fr/>.

**Section 11 - Informations relatives à l'avis****11.1 Informations relatives à l'avis**

Identifiant/version de l'avis :81480c2a-153f-4ea1-a0a7-1b7cea06f414  
Type de formulaire: Mise en concurrence.  
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.  
Date d'envoi de l'avis: 12/05/2026 à 10:44.  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.