



**Pouvoir adjudicateur :**

Société d'Economie Mixte URBAVILEO (SEM)  
30-32 avenue Charles de Gaulle  
62200 BOULOGNE SUR MER  
Téléphone : 03.21.10.01.30  
Adresse internet : <http://www.habitat-du-littoral.com/>  
E-Mail : marches@habitat-du-littoral.com

L'avis concerne un marché.

**Objet du marché :**

Restructuration d'un foyer pour la création de 21 logements locatifs sociaux à SAINT LEONARD (62360)  
- Relance Lot n°10 Serrurerie suite précédente procédure infructueuse

Forme du marché : Marché(s) ordinaire(s)

Type de marché de travaux : Exécution

**Lieu principal d'exécution :**

18b allée des Mésanges  
62360 SAINT LEONARD  
Code NUTS : FR302

**CPV global à la consultation**

**CPV principal :** 45454000-4

**CPV propre à chaque lot**

**lot n°10 : CPV principal :** 44316500-3

Les candidats devront prendre en compte qu'en application de l'article L2112-2 du code de la commande publique, le titulaire du marché aura l'obligation, dans le cadre de l'exécution des prestations, de promouvoir l'emploi de personnes rencontrant des difficultés particulières d'insertion, dans les conditions fixées dans les documents de la consultation.

Les prestations sont traitées à prix forfaitaires. Les prix sont fermes et actualisables.

**Dévolution en marchés séparés**

**Lot n°1 Gros Œuvre**

**Lot n°2 Charpente métallique**

**Lot n°3 Etanchéité**

**Lot n°4 Menuiseries extérieures**

**Lot n°5 ITE - Bardage**

**Lot n°6 Plâtrerie - Isolation**

**Lot n°7 Menuiseries intérieures**

**Lot n°8 Carrelage - Faïence**

**Lot n°9 Peinture - Sol souple**

**Lot n°10 Serrurerie**

**Lot n°11 Electricité**

**Lot n°12 Ventilation - Plomberie - Sanitaire**

**Lot n°13 Ascenseur**

**Lot n°14 VRD - Espaces verts**

Le marché a une durée globale prévisionnelle de 18 mois.

**Présentation de candidature :**

Dépôt classique : La candidature peut être faite au moyen des formulaires DC1 et DC2 (formulaires à jour sur le site <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) ou du DUME (document unique de marché européen, voir site : <https://dume.chorus-pro.gouv.fr/>).

**Conditions de participation et moyens de preuve acceptables :** Conformément au Règlement de Consultation

**Procédure :** MAPA ouvert

**Visite sur site :** Les candidats sont réputés avoir pris connaissance des lieux et des contraintes du site avant remise de leur offre. Une visite libre du site est recommandée.

**Critères d'attribution**

Le classement des offres et le choix du/des attributaire(s) sont fondés sur l'offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères qui suivent, pondérés par points :

1. Critère **Prix des prestations** pondéré à 60 sur 100 points.
2. Critère **Valeur technique** pondéré à 40 sur 100 points.

**Renseignements d'ordre administratif :**

La présente consultation est une consultation initiale

Date d'envoi du présent avis à la publication : 18/05/2026

Référence : Opération n° 08C092

**Date limite de réception des offres : 16/06/2026 à 12h00**

Le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre pendant un délai de 120 jours à compter de la date limite de réception des offres.

**Délivrance du DCE**

Le dossier de consultation est téléchargeable sur le profil d'acheteur : <http://www.marches-securises.fr>

**Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché :** Conformément au Règlement de Consultation

**Instance chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Boulogne sur Mer

**Conditions de remise des candidatures**

La transmission des candidatures se fait obligatoirement par voie électronique via le profil d'acheteur : <http://www.marches-securises.fr>.