



ÉTABLISSEMENT

CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)
Pertuis de la Marine
BP 85530
59386 Dunkerque

AVIS DE MARCHÉ

SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : Communauté Urbaine de Dunkerque.
Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale
Activité du pouvoir adjudicateur: Services généraux des administrations publiques.

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: PRESTATION DE NETTOYAGE DES LOCAUX (2 LOTS).
Description: PRESTATION DE NETTOYAGE DES LOCAUX (2 LOTS)
Identifiant interne: 2026A087_A088.
Type de Procédure: Ouverte.
Procédure accélérée: NON.

Principales caractéristiques de la procédure: L'acheteur du présent marché est la Communauté Urbaine de Dunkerque agissant pour ses propres besoins et en tant que centrale d'achat. Le marché est alloti en 11 lots. La présente publication concerne les lots 1 et 2. Les autres lots feront l'objet d'une publication ultérieure. Il s'agit d'un accord-cadre multi attributaires (3 titulaires) à marchés subséquents. Une fois l'accord-cadre notifié, les titulaires seront consultés en vue de la conclusion d'un marché subséquent. L'accord-cadre présente un critère social et une clause environnementale..

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.
Nomenclature principale (cpv): 90900000. 90919200.

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: Périmètre communautaire.
Ville: DUNKERQUE.
Code postal: 59386.
Code NUTS: FRE11.
Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur**2.1.4 Informations générales**

Informations complémentaires de la procédure: L'accord-cadre est conclu pour une durée de 4 ans et prendra effet au 1er janvier 2027..
Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

Le soumissionnaire doit présenter des offres pour tousLots.
Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2.
Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 2.

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis
Motifs d'exclusion purement nationaux:
Description: Articles L2141-1 à L2141-11 du Code de la Commande Publique.

Section 5 - Lot**5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: 2026A087.
Titre: BATIMENTS ADMINISTRATIFS ET TECHNIQUES.
Description: Bâtiments administratifs et techniques

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Classification CPV: 90900000. 90919200.

5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: Périmètre communautaire.
Ville: DUNKERQUE.
Code Postal: 59386.
Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/01/2027.
Date de Fin: 01/01/2031.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 13300000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Nom : Critères d'attribution - Prix.

Description : Notation sur 70. Ce critère sera apprécié sur la base du DQE. Se référer au règlement de consultation pour les détails de notation.

Critère Qualité :

Nom : Critères d'attribution - Valeur Technique.

Description : Valeur technique sur 30. Se référer au règlement de consultation pour les détails de notation..

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Se référer au règlement de consultation..

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requise

Date limite de réception des offres : 17/06/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requise

Le paiement électronique sera utilisé.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 3.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Lille

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable

au lieu où la prestation doit être réalisée : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)

Organisation qui traite les offres : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)

5.1 LOT N° : LOT-0002

Identifiant interne: 2026A088.

Titre: BATIMENTS CULTURELS ET AUTRES ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC.

Description: Bâtiments culturels et autres établissements recevant du public.

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 90900000. 90919200.

5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: Périmètre communautaire.

Ville: DUNKERQUE.

Code Postal: 59386.

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/01/2027.

Date de Fin: 01/01/2031.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 13300000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Nom : Critères d'attribution - Prix.

Description : Notation sur 70. Ce critère sera apprécié sur la base du DQE. Se référer au règlement de consultation pour les détails de notation.

Critère Qualité :

Nom : Critères d'attribution - Valeur Technique.

Description : Valeur technique sur 30. Se référer au règlement de consultation pour les détails de notation..

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Se référer au règlement de consultation..

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 17/06/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Non autorisée
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête
Le paiement électronique sera utilisé.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, avec remise en concurrence
Nombre maximum de participants : 3.
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)
Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Lille
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Lille
Organisation qui reçoit les demandes de participation : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)
Organisation qui traite les offres : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Communauté Urbaine de Dunkerque.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 24590042800013.
Département : Nord.
Adresse postale : Pertuis de la Marine BP 85530.
Adresse postale : Pertuis de la Marine BP 85530.
Ville : Dunkerque.
Code postal : 59386.
Pays : FRANCE.
Point de contact: Service Gestion Administrative des Marchés Publics.
Adresse électronique: [commandepublique@cud.fr](mailto:commandepublique@ cud.fr).
Téléphone: +33 328236943.
Adresse internet: <http://www.communauté-urbaine-dunkerque.fr>.
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Administratif de Lille.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 175590003400026.
Adresse postale : 5 rue Geoffroy St Hilaire CS62039.
Ville : LILLE CEDEX.
Code postal : 59014.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: greffe.ta-lille@juradm.fr.
Téléphone: +33 359542342.
Adresse internet: <https://lille.tribunal-administratif.fr>.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :812ac953-1490-4bc9-a170-0e706dbbfe09
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Date d'envoi de l'avis: 13/05/2026 à 15:02.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.