



## AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

### OBJET :

### Marché d'entretien et de maintenance des installations de chauffage, de production d'eau chaude sanitaire et de ventilation

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : Ville de Montreuil-Juigné.  
Correspondant : Monsieur le Maire, 1 Esplanade Jean Moulin – CS 90049 - 49460 MONTREUIL-JUIGNÉ  
Type d'organisme : Commune.

**Type de marché :** Services

**Type de procédure :** Marché à procédure adaptée en application des articles L-2123-1 et R.2123-1 et suivants du Code de la Commande Publique

#### Caractéristiques principales :

Variantes : autorisées

Les entreprises doivent obligatoirement répondre à la solution de base. Les variantes sont autorisées, sous réserve qu'elles respectent les exigences minimales définies au Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP).

Les variantes doivent être clairement identifiées et présentées de manière distincte dans l'offre.

Durée du marché : durée ferme de trois (3) ans à compter du 12 octobre 2026

Le marché ne fait pas l'objet de reconduction.

Montant estimé sur la durée du marché (3 ans) : 70 000 € HT

Début du marché : voir au CCAP

#### Conditions relatives aux marchés :

Aucune forme de groupement imposée

Le marché est traité à prix forfaitaire pour les prestations d'exploitation, de conduite, de surveillance et d'entretien des installations de chauffage, de ventilation et de production d'eau chaude sanitaire relevant du marché de base

+ Prestations hors forfait sur devis

Délai global de paiement 30 jours par virement administratif - Unité monétaire : l'euro

#### Classification CPV :

CPV principal : 39715200-9 « Équipement de chauffage »

#### Conditions de participation :

Les pièces demandées à l'appui de la candidature et de l'offre sont précisées dans le règlement de la consultation téléchargeable gratuitement sur le site : <https://www.marches-securises.fr>

#### Visite préalable des sites :

Aucune visite des sites n'est organisée ni imposée préalablement à la remise des offres dans le cadre de la présente consultation

#### Critères d'attribution :

L'offre économiquement la plus avantageuse sera appréciée au regard des critères présentés dans le RC.

**Adresse de dépôt des offres :** Ville de Montreuil-Juigné - CS 90049 – 1 Esplanade Jean Moulin, 49460 Montreuil-Juigné.

Les offres doivent être impérativement déposées sur la plateforme de dématérialisation dont l'adresse internet (url) est :

<https://www.marches-securises.fr>

Date limite de réception des offres : **26 juin 2026 à 12h00.**

Validité des offres : 120 jours à compter de la date limite de réception des offres.

#### Autres Renseignements :

Pour tout renseignement complémentaire concernant cette consultation, les candidats transmettent impérativement leur demande par l'intermédiaire du profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, dont l'adresse URL est la suivante :

<https://www.marches-securises.fr>

Date d'envoi du présent avis : 18/05/2026