



ÉTABLISSEMENT

SEMSAMAR (971)
Parc d'activité de la Jaille
Bâtiment 2
97122 Baie-Mahault

AVIS DE MARCHÉ

SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : SEMSAMAR (971).
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: Marché de Services - Nettoyage des Parties Communes des Résidences locatives de la SEMSAMAR sur les territoires de Saint Martin, Martinique et Guyane.
Description: 2026F016 - Marché de Services - Nettoyage des Parties Communes des Résidences locatives de la SEMSAMAR sur les territoires de Saint Martin, Martinique et Guyane
Identifiant interne: 2026F016.
Type de Procédure: Ouverte.
Procédure accélérée: NON.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.
Nomenclature principale (cpv): 90910000.

2.1.2 Lieu d'exécution**2.1.3 Valeur****2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 11.
Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 11.

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

Section 5 - Lot**5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: 2026F016 LOT 1.
Titre: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de Saint Martin (Secteur Nord).
Description: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de Saint Martin (Secteur Nord)

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Classification CPV: 90910000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: SAINT MARTIN CEDEX.
Code Postal: 97057.
Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 12.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 ans.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Nom : Prix.

Description : Prix.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère Qualité :

Nom : Valeur Technique.

Description : Valeur technique.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère Qualité :

Nom : Performances en matière de protection de l'environnement.

Description : Performances en matière de protection de l'environnement.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requise

Date limite de réception des offres : 29/06/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Date/heure : 29/06/2026 à 12:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Autorisée

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Fort de France

Informations relatives aux délais de recours : Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SEMSAMAR (971)

Organisation qui traite les offres : SEMSAMAR (971)

5.1 LOT N° : LOT-0002

Identifiant interne: 2026F016 LOT 2.

Titre: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de Saint Martin (Secteur Sud).

Description: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de Saint Martin (Secteur Sud)

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Classification CPV: 90910000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: SAINT MARTIN CEDEX.
Code Postal: 97057.
Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 12.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 ans.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Nom : Prix.

Description : Prix.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère Qualité :

Nom : Valeur Technique.

Description : Valeur technique.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère Qualité :

Nom : Performances en matière de protection de l'environnement.

Description : Performances en matière de protection de l'environnement.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 29/06/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Date/heure : 29/06/2026 à 13:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Fort de France

Informations relatives aux délais de recours : Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SEMSAMAR (971)

Organisation qui traite les offres : SEMSAMAR (971)

5.1 LOT N° : LOT-0003

Identifiant interne: 2026F016 LOT 3.

Titre: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de CAP NORD.

Description: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de CAP NORD

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 90910000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 12.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 an.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Nom : Prix.

Description : Prix.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère Qualité :

Nom : Valeur Technique.

Description : Valeur technique.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère Qualité :

Nom : Performances en matière de protection de l'environnement.

Description : Performances en matière de protection de l'environnement.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requise

Date limite de réception des offres : 29/06/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Date/heure : 29/06/2026 à 13:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requise

5.1.15 Techniques

Aucun
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Fort de France
Informations relatives aux délais de recours : Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SEMSAMAR (971)
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SEMSAMAR (971)
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Fort de France
Organisation qui reçoit les demandes de participation : SEMSAMAR (971)
Organisation qui traite les offres : SEMSAMAR (971)

5.1 LOT N° : LOT-0004

Identifiant interne: 2026F016 LOT 4.
Titre: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de CACEM.
Description: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de CACEM

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Classification CPV: 90910000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 12.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Informations complémentaires: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 an.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Nom : Prix.
Description : Prix.
Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère Qualité :

Nom : Valeur Technique.
Description : Valeur technique.
Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère Qualité :

Nom : Performances en matière de protection de l'environnement.
Description : Performances en matière de protection de l'environnement.
Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête
Date limite de réception des offres : 29/06/2026 à 12:00.
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Date/heure : 29/06/2026 à 13:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requise

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Fort de France

Informations relatives aux délais de recours : Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SEMSAMAR (971)

Organisation qui traite les offres : SEMSAMAR (971)

5.1 LOT N° : LOT-0005

Identifiant interne: 2026F016 LOT 5.

Titre: Lot n°2C : Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de CAESM.

Description: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de CAESM

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 90910000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 12.

5.1.4 Renouvellement**5.1.5 Valeur****5.1.6 Informations générales**

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 an.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité**5.1.9 Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché.

5.1.10 Critères d'attribution**Critère Prix :**

Nom : Prix.

Description : Prix.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère Qualité :

Nom : Valeur Technique.

Description : Valeur technique.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère Qualité :

Nom : Performances en matière de protection de l'environnement.

Description : Performances en matière de protection de l'environnement.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête
Date limite de réception des offres : 29/06/2026 à 12:00.
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Date/heure : 29/06/2026 à 13:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Aucun
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Fort de France
Informations relatives aux délais de recours : Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SEMSAMAR (971)
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SEMSAMAR (971)
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Fort de France
Organisation qui reçoit les demandes de participation : SEMSAMAR (971)
Organisation qui traite les offres : SEMSAMAR (971)

5.1 LOT N° : LOT-0006

Identifiant interne: 2026F016 LOT 6.
Titre: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur le territoire de la commune de Cayenne.
Description: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur le territoire de la commune de Cayenne

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Classification CPV: 90910000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 12.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Informations complémentaires: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 an. Heure limite de réception des offres indiquée est celle du pouvoir adjudicateur.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Nom : Prix.

Description : Prix.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère Qualité :

Nom : Valeur Technique.

Description : Valeur technique.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère Qualité :

Nom : Performances en matière de protection de l'environnement.

Description : Performances en matière de protection de l'environnement.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requise

Date limite de réception des offres : 29/06/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Date/heure : 29/06/2026 à 13:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requise

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Fort de France

Informations relatives aux délais de recours : Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SEMSAMAR (971)

Organisation qui traite les offres : SEMSAMAR (971)

5.1 LOT N° : LOT-0007

Identifiant interne: 2026F016 LOT 7.

Titre: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur le territoire de Matoury.

Description: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur le territoire de Matoury

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 90910000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 12.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 an. Heure limite de réception des offres indiquée est celle du pouvoir adjudicateur.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Nom : Prix.

Description : Prix.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère Qualité :

Nom : Valeur Technique.

Description : Valeur technique.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère Qualité :

Nom : Performances en matière de protection de l'environnement.

Description : Performances en matière de protection de l'environnement.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 29/06/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Date/heure : 29/06/2026 à 13:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Fort de France

Informations relatives aux délais de recours : Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SEMSAMAR (971)

Organisation qui traite les offres : SEMSAMAR (971)

5.1 LOT N° : LOT-0008

Identifiant interne: 2026F016 LOT 8.

Titre: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur le territoire de l'Ouest Guyanais.

Description: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur le territoire de l'Ouest Guyanais

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 90910000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 12.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 an. Heure limite de réception des

offres indiquée est celle du pouvoir adjudicateur.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Nom : Prix.

Description : Prix.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère Qualité :

Description : Valeur technique.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère Qualité :

Nom : Performances en matière de protection de l'environnement.

Description : Performances en matière de protection de l'environnement.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 29/06/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Date/heure : 29/06/2026 à 13:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Fort de France

Informations relatives aux délais de recours : Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SEMSAMAR (971)

Organisation qui traite les offres : SEMSAMAR (971)

5.1 LOT N° : LOT-0009

Identifiant interne: 2026F016 LOT 9.

Titre: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de Macouria et Remire Montjoly.

Description: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de Macouria et Remire Montjoly

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 90910000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 12.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 an. Heure limite de réception des offres indiquée est celle du pouvoir adjudicateur.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Nom : Prix.

Description : Prix.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère Qualité :

Nom : Valeur Technique.

Description : Valeur technique.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère Qualité :

Nom : Performances en matière de protection de l'environnement.

Description : Performances en matière de protection de l'environnement.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 29/06/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Date/heure : 29/06/2026 à 13:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Fort de France

Informations relatives aux délais de recours : Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SEMSAMAR (971)

Organisation qui traite les offres : SEMSAMAR (971)

5.1 LOT N° : LOT-0010

Identifiant interne: 2026F016 LOT 10.

Titre: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires de la ville de Cayenne (Marché

réservé).

Description: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires de la ville de Cayenne (Marché réservé)

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Classification CPV: 90910000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 12.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 an. Ce lot est un marché réservé. Heure limite de réception des offres indiquée est celle du pouvoir adjudicateur.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Nom : Prix.

Description : Prix.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère Qualité :

Nom : Valeur Technique.

Description : Valeur technique.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère Qualité :

Description : Performances en matière de protection de l'environnement.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requise

Date limite de réception des offres : 29/06/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Date/heure : 29/06/2026 à 13:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requise

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Fort de France

Informations relatives aux délais de recours : Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SEMSAMAR (971)

Organisation qui traite les offres : SEMSAMAR (971)

5.1 LOT N° : LOT-0011

Identifiant interne: 2026F016 LOT 11.

Titre: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires de la ville de Matoury (Marché réservé).

Description: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires de la ville de Matoury (Marché réservé)

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 90910000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 12.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 an. Ce lot est un marché réservé.

Heure limite de réception des offres indiquée est celle du pouvoir adjudicateur.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Nom : Prix.

Description : Prix.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère Qualité :

Nom : Valeur Technique.

Description : Valeur technique.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère Qualité :

Nom : Performances en matière de protection de l'environnement.

Description : Performances en matière de protection de l'environnement.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 29/06/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Date/heure : 29/06/2026 à 13:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Fort de France

Informations relatives aux délais de recours : Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SEMSAMAR (971)

Organisation qui traite les offres : SEMSAMAR (971)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : SEMSAMAR (971).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 33336111100060.

Adresse postale : Parc d'activité de la Jaille.

Adresse postale : Parc d'activité de la Jaille. Bâtiment 2.

Ville : Baie-Mahault.

Code postal : 97122.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: kkelly@semsamar.fr.

Téléphone: +33 590323600.

Adresse internet: <https://www.semsamar.fr>.

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Judiciaire de Fort de France.

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17972111300142.

Adresse postale : 35 Boulevard du Général de Gaulle.

Ville : FORT DE FRANCE.

Code postal : 97200.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: accueil-fort-de-france@justice.fr.

Téléphone: +33 596484141.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :7cbab4a6-e15d-41f2-886d-ec02da364cca

Type de formulaire: Mise en concurrence.

Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.