



ÉTABLISSEMENT

**SDH - Société Dauphinoise
pour l'Habitat (38)**
34 avenue de Grugliasco
38130 Echirolles

AVIS DE MARCHÉ

SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Société Dauphinoise pour l'Habitat (38).
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre: Passation de marchés d'assurances pour les besoins de la SDH.
Description: Passation de marchés d'assurances pour les besoins de la SDH
Type de Procédure: Ouverte.
Procédure accélérée: NON.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.
Nomenclature principale (cpv): 66510000.

2.1.2 Lieu d'exécution

2.1.3 Valeur

2.1.4 Informations générales

Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 4.
Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 4.

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

Section 5 - Lot

5.1 LOT N° : LOT-0001

Titre: Dommages aux biens mobiliers et immobiliers.
Description: Dommages aux biens mobiliers et immobiliers

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Classification CPV: 66510000.

5.1.2 Lieu d'exécution

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 12.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.
Description: Période initiale de 12 mois à compter du 1er janvier 2027. Reconductible trois fois tacitement pour une même période..

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Description: Période initiale de 12 mois à compter du 1er janvier 2027. Reconductible trois fois tacitement pour une même

période..

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

Type : Capacité économique et financière.

Description : Cf. Règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Nom : Critère prix.

Description : Critère prix.

Pondération (points, valeur exacte) : 55

Critère Qualité :

Nom : Critère technique.

Description : Critère technique.

Pondération (points, valeur exacte) : 35

Critère Qualité :

Nom : Critère Gestion.

Description : Critère Gestion.

Pondération (points, valeur exacte) : 10

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr/>

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 10/07/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Date/heure : 10/07/2026 à 14:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Grenoble

Informations relatives aux délais de recours : Législation en vigueur

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Grenoble

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui traite les offres : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

5.1 LOT N° : LOT-0002

Titre: Responsabilité civile et risques annexes.
Description: Responsabilité civile et risques annexes

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Classification CPV: 66510000.

5.1.2 Lieu d'exécution

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 12.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.
Description: Période initiale de 12 mois à compter du 1er janvier 2027. Reconductible trois fois tacitement pour une même période..

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Description: Période initiale de 12 mois à compter du 1er janvier 2027. Reconductible trois fois tacitement pour une même période..
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

Type : Capacité économique et financière.

Description : Cf. Règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Nom : Critère prix.

Description : Critère prix.

Pondération (points, valeur exacte) : 55

Critère Qualité :

Nom : Critère technique.

Description : Critère technique.

Pondération (points, valeur exacte) : 35

Critère Qualité :

Nom : Critère Gestion.

Description : Critère Gestion.

Pondération (points, valeur exacte) : 10

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr/>
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 10/07/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Date/heure : 10/07/2026 à 14:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Grenoble

Informations relatives aux délais de recours : Législation en vigueur

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Grenoble

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui traite les offres : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

5.1 LOT N° : LOT-0003

Titre: Assurance construction.

Description: Assurance construction - accord-cadre

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 66510000.

5.1.2 Lieu d'exécution

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 12.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Période initiale de 12 mois à compter du 1er janvier 2027. Reconductible trois fois tacitement pour une même période..

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 1500000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1500000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Description: Période initiale de 12 mois à compter du 1er janvier 2027. Reconductible trois fois tacitement pour une même période..

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

Type : Capacité économique et financière.

Description : Cf. Règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Nom : Critère prix.

Description : Critère prix.

Pondération (points, valeur exacte) : 55

Critère Qualité :

Nom : Critère technique.

Description : Critère technique.

Pondération (points, valeur exacte) : 35

Critère Qualité :

Nom : Critère Gestion.

Description : Critère Gestion.

Pondération (points, valeur exacte) : 10

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr/>
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requise
Date limite de réception des offres : 10/07/2026 à 12:00.
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Variantes : Autorisée
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Date/heure : 10/07/2026 à 14:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requise

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximum de participants : 1.
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Grenoble

Informations relatives aux délais de recours : Législation en vigueur

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Grenoble

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui traite les offres : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

5.1 LOT N° : LOT-0004

Titre: Atteintes au système d'information - Cyber Risque.
Description: Atteintes au système d'information - Cyber Risque

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Classification CPV: 66510000.

5.1.2 Lieu d'exécution

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 12.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.
Description: Période initiale de 12 mois à compter du 1er janvier 2027. Reconductible trois fois tacitement pour une même période..

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Description: Période initiale de 12 mois à compter du 1er janvier 2027. Reconductible trois fois tacitement pour une même période..
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

Type : Capacité économique et financière.

Description : Cf. Règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Nom : Critère prix.

Description : Critère prix.

Pondération (points, valeur exacte) : 55

Critère Qualité :

Nom : Critère technique.

Description : Critère technique.

Pondération (points, valeur exacte) : 35

Critère Qualité :

Nom : Critère Gestion.

Description : Critère Gestion.

Pondération (points, valeur exacte) : 10

5.1.11 Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint.

Protection des informations particulièrement sensibles

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requise

Date limite de réception des offres : 10/07/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Date/heure : 10/07/2026 à 14:00.

Conditions du marché :

Un accord de non-divulgaration est requis.

Informations supplémentaires sur l'accord de non-pulgation : .

Facturation électronique : Requise

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Grenoble

Informations relatives aux délais de recours : Législation en vigueur

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Grenoble

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui traite les offres : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Société Dauphinoise pour l'Habitat (38).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 05850232900053.

Adresse postale : 34 avenue de Grugliasco.

Adresse postale : 34 avenue de Grugliasco.

Ville : Echirolles.

Code postal : 38130.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: n.montmayeur@sdh.fr.

Téléphone: +33 476683828.
Télécopieur: +33.
Adresse internet: <https://www.marches-securises.fr>.
Profil de l'acheteur: <http://www.sdh.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Grenoble.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17380111900442.
Adresse postale : Place Firmin Gauthier.
Ville : Grenoble.
Code postal : 38000.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: tj-grenoble@justice.fr.
Téléphone: +33 438212121.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :d5b207f5-8441-4b69-91bf-3e75721b7d7f
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Date d'envoi de l'avis: 22/05/2026 à 14:53.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.