



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-51411>

Département(s) de publication : **68**

Annonce n° **26-51411**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : m2A HABITAT (68)

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 39042797900021

Ville : Mulhouse

Code postal : 68100

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 68

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Identifiant interne de la consultation : TR202616

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Service Juridique et des Marchés Publics

Adresse mail du contact : service-marches@m2a-habitat.fr

Numéro de téléphone du contact : +33 389451313

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : Se référer au règlement de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : Se référer au règlement de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Se référer au règlement de la consultation

Technique d'achat : Accord-cadre

Date et heure limite de réception des plis : 25/06/2026 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Identification des catégories d'acheteurs intervenant (si accord-cadre) : Office Public de l'Habitat

Critères d'attribution : Valeur technique: 40 points. Délais d'intervention, assistance et disponibilité : 30 points. Prix des prestations : 30 points. Se référer au règlement de la consultation

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Accord-cadre portant sur la gestion des sinistres du patrimoine de m2A Habitat

Code CPV principal - Descripteur principal : 45453000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Le parc immobilier de m2A Habitat est composé de plus de 9 000 logements locatifs implantés dans le Haut-Rhin. Chaque année, l'office fait face à un nombre important de sinistres. Par an, nous recensons des incendies sur notre parc dont les conséquences peuvent être variées (circonscription au logement ou atteinte de l'enveloppe du bâtiment). Ainsi, m2A Habitat souhaiterait s'entourer d'un professionnel disposant des moyens d'intervention et ayant la disponibilité suffisante pour mettre en oeuvre les mesures conservatoires et les travaux concernant les sinistres à la suite : - d'incendies - dégâts des eaux et champignons - vandalisme pour la sécurisation et la remise à l'identique des bâtiments, logements sinistrés, locaux et garages. Cet accord-cadre définit les termes régissant les marchés passés sur son fondement, désignés ci-après marchés subséquents. La présente consultation fera l'objet d'un accord-cadre « composite » conclu avec un seul opérateur économique, comprenant une partie traitée sous la forme d'un marché ordinaire, et une partie traitée sous la forme d'un accord-cadre à bons de commande. Le montant global des prestations pour la partie accord-cadre est de 1 500 000,00 EUR HT maximum. La valeur maximale estimée du besoin pour toute la durée du contrat, pour les deux parties confondues, est de 5 000 000,00 EUR. L'entreprise et / ou le groupement doit impérativement garantir / justifier les compétences suivantes : - Gros -oeuvre - Désinfection / Décontamination - Plomberie / Sanitaire - Menuiserie - Peinture - Couverture / Zinguerie / Bardage - Electricité L'entreprise et / ou le groupement doit être joignable et disponible 24 heures sur 24, 7 jours sur 7 (jours fériés inclus).

Lieu principal d'exécution du marché : Haut-Rhin

Durée du marché (en mois) : 48

Valeur estimée (H.T.) : entre euros et euros

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires : Le pouvoir adjudicateur informe les candidats que le dossier de consultation est dématérialisé. Le Dossier de Consultation des Entreprises peut être consulté et téléchargé gratuitement à l'adresse suivante : <https://www.marchessecurises.fr> ou via le site <https://www.m2a-habitat.fr> rubrique Entreprises et collectivités Appels d'offres. Lors du téléchargement du dossier de consultation, il est recommandé à l'entreprise de créer un compte sur la plateforme de dématérialisation où il renseignera notamment le nom de l'organisme soumissionnaire, et une adresse électronique afin de la tenir informée des modifications éventuelles intervenant en cours d'une procédure (ajout d'une pièce au DCE, envoi d'une liste de réponses aux questions reçues...). Le candidat est informé que seul l'exemplaire du dossier de consultation détenu par le pouvoir adjudicateur fait foi. Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de

pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. L'accord-cadre est conclu pour une période initiale de 1 an. L'exécution des prestations aura lieu du 01/09/2026 au 31/08/2027. L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 4 ans.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 26/05/2026