

marches-securises.fr

PUBLICATION



ÉTABLISSEMENT

Morbihan Habitat (56)
6 avenue Edgar Degas
CS 62291
56008 Vannes

AVIS DE MARCHÉ (AVIS RECTIFICATIF)

SERVICES

AVIS DE MARCHÉ - rectificatif

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : Morbihan Habitat (56).
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: 26S0086 - Services d'assurances pour les besoins de Morbihan Habitat - Dommages aux biens et assurance construction.
Description: Souscription de contrats d'assurances dommages aux biens et construction pour les besoins de Morbihan Habitat
Identifiant interne: 26S0086_KRA.
Type de Procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation.
Procédure accélérée: NON.
Principales caractéristiques de la procédure: Procédure avec négociation en application des articles L. 2124-3, R.2124-3, R2161-12 à R2161-20 du Code de la commande publique.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.
Nomenclature principale (cpv): 66510000.

2.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

2.1.3 Valeur**2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2.
Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 2.

2.1.6 Motifs d'exclusion**Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: 26S0086_1.
Titre: Dommages aux biens.
Description: Il s'agit de l'assurance du patrimoine mobilier et immobilier de MORBIHAN HABITAT, qu'il s'agisse de biens en propriété, confiés ou en location.

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Classification CPV: 66515000.

5.1.2 Lieu d'exécution**5.1.3 Durée estimée**

Date de début: 01/01/2027.
Date de Fin: 31/12/2030.

5.1.4 Renouvellement**5.1.5 Valeur****5.1.6 Informations générales**

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: Prestation supplémentaire éventuelle : Garantie Locataires non assurés..

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

Description : Garanties professionnelles et financières.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 70

Description : Garanties techniques.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

Nombre maximal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 6.

Nombre minimal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 3.

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans autre négociation: 3.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Prix des prestations.

Pondération (points, valeur exacte) : 60

Critère Qualité :

Description : Valeur technique.

Pondération (points, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des demandes de participation : 20/07/2026 à 13:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Autorisée

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

Le paiement électronique sera utilisé.

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : Il est précisé que le groupement d'opérateurs économiques ne peut pas se présenter, en fonction du niveau financier des engagements de l'assureur, sous une autre forme que sous celle du groupement conjoint.

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Rennes

Informations relatives aux délais de recours : Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; Recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Morbihan Habitat (56)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Morbihan Habitat (56)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Morbihan Habitat (56)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Rennes

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Morbihan Habitat (56)

Organisation qui traite les offres : Morbihan Habitat (56)

5.1 LOT N° : LOT-0002

Identifiant interne: 26S0086_2.

Titre: Assurance Construction.
Description: Il s'agit de l'assurance Dommages Ouvrage avec responsabilité décennale constructeur non réalisateur et tous risques chantier.
Elle porte sur les futures opérations de construction ou de réhabilitation.

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Classification CPV: 66515000.

5.1.2 Lieu d'exécution

5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/01/2027.
Date de Fin: 31/12/2030.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 4000000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Informations complémentaires: Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande sans montant minimum et avec un montant maximum de 4 000 000 euros sur la durée totale de l'accord-cadre.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

Description : Garanties professionnelles et financières.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 70

Description : Garanties techniques.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

Nombre maximal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 6.

Nombre minimal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 3.

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans autre négociation: 3.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Prix des prestations.

Pondération (points, valeur exacte) : 40

Critère Qualité :

Description : Valeur technique.

Pondération (points, valeur exacte) : 60

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des demandes de participation : 20/07/2026 à 13:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Non autorisée

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

Le paiement électronique sera utilisé.

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : Il est précisé que le groupement d'opérateurs économiques ne peut pas se présenter, en fonction du niveau financier des engagements de l'assureur, sous une autre forme que sous celle du groupement conjoint.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximum de participants : 1.
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Rennes

Informations relatives aux délais de recours : Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; Recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Morbihan Habitat (56)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Morbihan Habitat (56)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Morbihan Habitat (56)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Rennes

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Morbihan Habitat (56)

Organisation qui traite les offres : Morbihan Habitat (56)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Morbihan Habitat (56).
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 27560004700011.
Adresse postale : 6 avenue Edgar Degas CS 62291.
Adresse postale : 6 avenue Edgar Degas CS 62291.
Ville : Vannes.
Code postal : 56008.
Pays : France.
Adresse électronique: marches@morbihan-habitat.fr.
Téléphone: +33 297015991.
Adresse internet: <https://www.morbihan-habitat.fr>.
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Rennes.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17350005900014.
Adresse postale : 3 Contour de la Motte.
Ville : RENNES.
Code postal : 35000.
Pays : France.
Adresse électronique: greffe.ta-rennes@juradm.fr.
Téléphone: +33 223212828.
Adresse internet: <http://www.ta-rennes.juradm.fr>.

Section 10 : Modifications

Version de l'avis antérieur à modifier : 375998-2026

Principale raison de la modification : Correction par l'acheteur

Description : La date de remise des candidatures, initialement prévue le 7 juillet 2026 à 13h00, est reportée au 20 juillet 2026 à 13h00.

10.1 Modification :

Identifiant de la section : LOT-0001

Description des modifications : La date limite de remise des candidatures, initialement prévue le 7 juillet 2026 à 13h00, est reportée au 20 juillet 2026 à 13h00.

Les documents de marché ont été modifiés : oui

Les documents de marché ont été modifiés le : vendredi 12 juin 2026 - 00:00

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :20de7a07-c370-4a6d-be2c-c8dc4cc9a23e
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Date d'envoi de l'avis: 12/06/2026 à 15:55.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.

11.2 RÉFÉRENCE DE L'AVIS ORIGINAL

Référence de l'avis au JO : 375998-2026 du 2026-06-02