



## AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

### Société Anonyme Hlm Des Pyrénées-Orientales

#### MARCHÉ DE TRAVAUX

Organisme : nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : SOCIÉTÉ ANONYME HLM DES PYRÉNÉES-ORIENTALES, M. ALDO RIZZI - Directeur Général, 8 rue Valette, BP 60440, 66000 PERPIGNAN, Tél : 04 68 55 33 30, mël : marches@habitat66.fr, web : <http://www.office66.fr/>, SIRET 70420044300023

Groupement de commandes : Non

L'avis implique un marché public

Objet : CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE SANTÉ PLURIDISCIPLINAIRE - 66 760 BOURG-MADAME

Référence acheteur : 2026.1.3.021.01\_13

Procédure : Procédure adaptée ouverte

Technique d'achat : Sans objet

Lieu d'exécution : Rue du Belloch, 66760 BOURG-MADAME

Classification CPV :

Principale : 45210000 - Travaux de construction de bâtiments

Complémentaires :

45215100 - Travaux de construction de bâtiments liés à la santé

Forme du marché : Prestation divisée en lots : oui

Valeur estimée hors TVA : 1 080 238,00 euros

Lot N° 1 - GROS OEUVRE - CPV 45210000

Cout estimé hors TVA : 347 005,00 euros

Lieu d'exécution : 66760

Lot N° 2 - CHARPENTE BOIS / COUVERTURE / BARDAGE - CPV 45261000

Cout estimé hors TVA : 139 845,00 euros

Lieu d'exécution : 66760

Lot N° 3 - ETANCHEITE - CPV 45320000

Cout estimé hors TVA : 28 453,00 euros

Lieu d'exécution : 66760

Lot N° 4 - ENDUIT DE FACADE - CPV 45442100

Cout estimé hors TVA : 17 548,00 euros

Lieu d'exécution : 66760

Lot N° 5 - MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM - CPV 45421100

Cout estimé hors TVA : 39 900,00 euros

Lieu d'exécution : 66760

Lot N° 6 - DOUBLAGE / CLOISONS / FAUX PLAFONDS - CPV 45421120

Cout estimé hors TVA : 107 200,00 euros

Lieu d'exécution : 66760

Lot N° 7 - MENUISERIES INTERIEURES - CPV 45421150

Cout estimé hors TVA : 62 011,00 euros

Lieu d'exécution : 66760

Lot N° 9 - SOLS SOUPLES - CPV 45432000

Cout estimé hors TVA : 27 540,00 euros

Lieu d'exécution : 66760

Lot N° 10 - PEINTURE INTERIEURE - CPV 45442190

Cout estimé hors TVA : 19 150,00 euros

Lieu d'exécution : 66760

Lot N° 11 - NETTOYAGE - CPV 90911200

Cout estimé hors TVA : 2 894,00 euros

Lieu d'exécution : 66760

Lot N° 12 - ELECTRICITE - CPV 45310000

Cout estimé hors TVA : 100 000,00 euros

Lieu d'exécution : 66760

Lot N° 13 - PLOMBERIE - CPV 45330000

Cout estimé hors TVA : 132 000,00 euros

Lieu d'exécution : 66760

Les variantes sont exigées : Non

Conditions de participation

Critères : renvoi au R.C.

Marché réservé : NON

Réduction du nombre de candidats : Non

La consultation comporte des tranches : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

Visite obligatoire : Non

Critères d'attribution : Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération

60 - Valeur technique sur la base du cadre de mémoire technique

40 - Prix des prestations

Renseignements d'ordre administratifs : <https://www.marches-securises.fr>

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

Dépôt dématérialisé : Activé

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Remise des offres : 07 juillet 2026 à 12h00 au plus tard.

Renseignements complémentaires

Ce marché comporte une clause d'insertion sociale

Envoi à la publication le : jj/mm/aa

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Cette consultation bénéficie du Service DUME. Pour retrouver cet avis intégral, déposer un pli, allez sur <http://www.marches-securises.fr>

Le Directeur Général

Aldo RIZZI

