



## ÉTABLISSEMENT

Office Public de l'Habitat de  
la Charente Maritime (17)  
9 et 11 avenue de Mulhouse

17041 La Rochelle

**AVIS DE MARCHÉ****SERVICES**

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

**Section 1 - Acheteur****1.1 Acheteur**

Nom officiel : Office Public de l'Habitat de la Charente Maritime (17).  
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public  
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

**Section 2 - Procédure****2.1 Procédure**

Titre: Marché d'exploitation des installations collectives de chauffage et d'eau chaude sanitaire du quartier Pierre Loti à Aytré.  
Description: Marché d'exploitation des installations collectives de chauffage et d'eau chaude sanitaire du quartier Pierre Loti à Aytré  
Type de Procédure: Ouverte.  
Procédure accélérée: NON.

**2.1.1 Objectif**

Nature du marché: services.  
Nomenclature principale (cpv): 50721000.

**2.1.2 Lieu d'exécution**

Ville: Aytré.  
Code postal: 17440.  
Code NUTS: FRI32.  
Pays: FRANCE.

**2.1.3 Valeur****2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/24/EU

**2.1.5 Conditions de passation des marchés****2.1.6 Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

**Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0001**

Titre: Marché d'exploitation des installations collectives de chauffage et d'eau chaude sanitaire du quartier Pierre Loti à Aytré.  
Description: Marché d'exploitation des installations collectives de chauffage et d'eau chaude sanitaire du quartier Pierre Loti à Aytré

**5.1.1 Objectif**

Type de marché: services.  
Classification CPV: 50721000.

**5.1.2 Lieu d'exécution****5.1.3 Durée estimée**

Date de début: 01/10/2026.  
Date de Fin: 30/09/2032.

**5.1.4 Renouvellement****5.1.5 Valeur****5.1.6 Informations générales**

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Critères de sélection

**Sources des critères de sélection:** Document de marché.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix :**

**Description :** sur 50 points.

**Critère Qualité :**

**Description :** 50 points.

### 5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr)

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Autorisée

Date limite de réception des offres : 17/07/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr).

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

#### Conditions de présentation :

#### Conditions du marché :

Facturation électronique : Autorisée

### 5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Office Public de l'Habitat de la Charente Maritime (17)

**Organisation chargée des procédures de recours :** Office Public de l'Habitat de la Charente Maritime (17)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Office Public de l'Habitat de la Charente Maritime (17)

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

Nom officiel : Office Public de l'Habitat de la Charente Maritime (17).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 27170003100021.

Adresse postale : 9 et 11 avenue de Mulhouse.

Adresse postale : 9 et 11 avenue de Mulhouse.

Ville : La Rochelle.

Code postal : 17041.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: [gestion.marches@habitat17.fr](mailto:gestion.marches@habitat17.fr).

Téléphone: +33 546276480.

Télécopieur: +33 546413641.

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :8e91c11e-882b-4856-9d7d-548284792b80

Type de formulaire: Mise en concurrence.

Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.

Date d'envoi de l'avis: 09/06/2026 à 11:18.

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.