



## ÉTABLISSEMENT

**Morbihan Habitat (56)**  
6 avenue Edgar Degas  
CS 62291  
56008 Vannes

**AVIS DE MARCHÉ**

SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

**Section 1 - Acheteur****1.1 Acheteur**

Nom officiel : Morbihan Habitat (56).  
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public  
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

**Section 2 - Procédure****2.1 Procédure**

Titre: 26S0101-Maitrise d'oeuvre pour les travaux de construction d'environ 30 logements locatifs sociaux - Kerderff Tranche 3 a LARMOR PLAGE.  
Description: 26S0101-Maitrise d'oeuvre pour les travaux de construction d'environ 30 logements locatifs sociaux - Kerderff Tranche 3 a LARMOR PLAGE  
Identifiant interne: 26S0101.  
Type de Procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation.  
Procédure accélérée: NON.

**2.1.1 Objectif**

Nature du marché: services.  
Nomenclature principale (cpv): 71000000.

**2.1.2 Lieu d'exécution**

Ville: LARMOR PLAGE.  
Code postal: 56107.  
Code NUTS: FRH04.  
Pays: FRANCE.

**2.1.3 Valeur**

Informations complémentaires du marché: 298762 EUR.  
Informations complémentaires du marché: 0 EUR.

**2.1.4 Informations générales**

Informations complémentaires de la procédure: La procédure mise en œuvre est une procédure avec négociation (articles R.2161-12 à R.2161-20 du code de la commande publique)..  
Base juridique : Directive 2014/24/EU

**2.1.5 Conditions de passation des marchés****2.1.6 Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

**Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: 26S0101.  
Titre: 26S0101-Maitrise d'oeuvre pour la construction d'environ 30 logements locatifs sociaux - Kerderff - Tranche 3 à LARMOR PLAGE.  
Description: 26S0101-Maitrise d'oeuvre pour la construction d'environ 30 logements locatifs sociaux - Kerderff - Tranche 3 à LARMOR PLAGE

**5.1.1 Objectif**

Type de marché: services.  
Classification CPV: 71200000.

**5.1.2 Lieu d'exécution****5.1.3 Durée estimée**

Durée par mois: 56.

#### 5.1.4 Renouvellement

#### 5.1.5 Valeur

#### 5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

#### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

#### 5.1.8 Critères d'accessibilité

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Sources des critères de sélection:** Document de marché.

**Description :** Qualité des qualifications et composition de l'équipe.

**Description :** Qualité et pertinence des références proposées?: - références générales - pertinence des références présentées par le mandataire du groupement (3 maximum).

**Nombre maximal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure:** 3.

**Nombre minimal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure:** 3.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix :**

**Description :** Formule appliquée : (offre moins disante / offre du candidat) X 60 Le prix global et forfaitaire est détaillé au moyen d'une décomposition qui en indique les éléments constitutifs par cotraitant et par phase..

**Critère Qualité :**

**Description :** Critères techniques?: 40 points Les candidats seront jugés sur?(sur la base du dossier remis) Les intentions architecturales (30 points) de l'équipe issue de l'appréhension du dossier. Il ne sera pas demandé aux candidats de réaliser les coupes et plans du bâtiment. Note méthodologique (10 points).

#### 5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : [www.marchés-sécurisés.fr](http://www.marchés-sécurisés.fr)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 27/07/2026 à 13:00.

Adresse pour la soumission : [www.marchés-sécurisés.fr](http://www.marchés-sécurisés.fr).

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

**Conditions de présentation :**

**Conditions du marché :**

Facturation électronique : Requête

#### 5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal Administratif de Rennes

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Rennes

**Informations relatives aux délais de recours :** Instance chargée des procédures de recours Tribunal Administratif de RENNES, Hôtel de Bizien 3 Contour de la Motte, - CS 44416, F-35044 Rennes FRANCE Tél. 02 23 21 28 28. / Fax 02 99 63 56 84. E-mail :

greffe.ta-rennes@juradm.fr <http://www.ta-rennes.juradm.fr> Introduction des recours La procédure du référé précontractuel prévue à l'article L. 551-1 du code de justice administrative peut être obtenue avant la signature du marché. La procédure de référé contractuel administratif, prévue aux articles L.551-13 à L.551-23 du Code de justice administrative peut être mise en œuvre sauf introduction préalable d'un référé précontractuel. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé suspension (article L 521-1 du Code de justice administrative). Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours Tribunal Administratif de RENNES, Hôtel de Bizien 3 Contour de la Motte, - CS 44416, F-35044 Rennes FRANCE Tél. 02 23 21 28 28. / Fax 02 99 63 56 84. E-mail : greffe.ta-rennes@juradm.fr <http://www.ta-rennes.juradm.fr>

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Morbihan Habitat (56)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Morbihan Habitat (56)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Rennes

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Morbihan Habitat (56)

**Organisation qui traite les offres :** Morbihan Habitat (56)

## **Section 8 - Organisations**

### **8.1 ORG-0001**

Nom officiel : Morbihan Habitat (56).  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 27560004700011.  
Adresse postale : 6 avenue Edgar Degas CS 62291.  
Adresse postale : 6 avenue Edgar Degas CS 62291.  
Ville : Vannes.  
Code postal : 56008.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: marches@morbihan-habitat.fr.  
Téléphone: +33 297851851.  
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

### **8.2 ORG-0003**

Nom officiel : Tribunal Administratif de Rennes.  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 1735000590014.  
Ville : RENNES.  
Code postal : 35044.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: greffe.ta-rennes@juradm.fr.  
Téléphone: +33 223212828.

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

Identifiant/version de l'avis :b92cec12-192c-41f8-90c9-d657391ae5a9  
Type de formulaire: Mise en concurrence.  
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.  
Date d'envoi de l'avis: 17/06/2026 à 11:23.  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.