

Retrouvez tous les marchés publics et privés parus sur les 12 départements du Grand Ouest sur : [www.centraledesmarches.com](http://www.centraledesmarches.com)

Pour faire paraître une annonce légale : **Medialex**, tél. 02 99 26 42 00 Fax 0 820 309 009 (0,12 € la minute) e-mail : [annonces.legales@medialex.fr](mailto:annonces.legales@medialex.fr) - Internet : [www.medialex.fr](http://www.medialex.fr)

Tarif de référence stipulé dans Art.2 de l'arrêté ministériel du 14 décembre 2023, soit 0,183 € ht le caractère ou tarif forfaitaire à titre dérogatoire pour certaines annonces légales. Les annonceurs sont informés que, conformément au décret n° 2012-1547 du 28 décembre 2012, les annonces légales portant sur les sociétés et fonds de commerce concernées et publiées dans les journaux d'annonces légales, sont obligatoirement mises en ligne dans une base de données numérique centrale, [www.actulegales.fr](http://www.actulegales.fr).

## Marchés publics

Procédure adaptée

## Maison Départementale des Adolescents

Aménagements de bureaux pour la Maison Départementale des Adolescents de la Vendée à La Roche-sur-Yon

## PROCÉDURE ADAPTÉE OUVERTE

**Section 1 : Identification de l'acheteur**  
**Nom complet de l'acheteur :** Maison Départementale des Adolescents.  
**Type de numéro national d'identification :** Siret.  
**N° national d'identification :** 130 023 658 00011.  
 Ville : La Roche-sur-Yon - Code postal : 85000.  
**Groupeement de commandes :** non.  
**Section 2 : Communication**  
**Moyen d'accès aux documents de la consultation :**  
 Lien URL vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-secures.fr>  
**Identifiant interne de la consultation :** 0315C25AMOSEM.  
**L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur :** oui.

Nom du contact : M. Frédéric Mitri.  
 Adresse mail du contact : [g.berthome@vendee-expansion.fr](mailto:g.berthome@vendee-expansion.fr)  
 N° téléphone du contact : 02 72 78 10 60.  
**Section 3 : Procédure**  
**Type de procédure :** procédure adaptée ouverte.

**Conditions de participation :**  
**- Aptitude à exercer l'activité professionnelle : conditions/moyens de preuve :** Les éléments suivants devront être fournis : présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années ou à défaut, des certificats de qualification professionnelle, preuve par tout moyen ;  
**- Capacité économique et financière : conditions/moyens de preuve :** Les éléments suivants devront être fournis : chiffre d'affaires global et chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché public, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles, DC2 ou documents équivalents ; la preuve d'une assurance pour les risques professionnels en cours de validité, attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle.  
**- Capacité technique et professionnelle : conditions/moyens de preuve :** Les éléments suivants devront être fournis : présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années ou à défaut, des certificats de qualification professionnelle (preuve par tous moyens) ; une déclaration indiquant les moyens humains généraux du candidat (effectifs, organigramme, CV...) ; une description de l'outilage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature (moyens techniques généraux).

**Technique d'achat :** sans objet.  
**Date et heure limites de réception des plis :** 16 juillet 2026 à 12 h 00.  
**Présentation des offres par catalogue électronique :** interdite.  
**Réduction du nombre de candidats :** non.  
**Possibilité d'attribution sans négociation (attribution sur la base de l'offre initiale) :** oui.

**L'acheteur exige la présentation de variantes :** non.  
**Section 4 : Identification du marché**  
**Intitulé du marché :** aménagements de bureaux pour la Maison Départementale des Adolescents de la Vendée à La Roche-sur-Yon (85).  
**Type de marché :** travaux.  
**Lieu principal d'exécution du marché :** La Roche-sur-Yon.  
**Durée du marché :** 5 mois.

**La consultation comporte des tranches :** non.  
**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** non.  
**Section 5 : Lots**  
**Marché allot :** oui.  
 Description du lot 1 : gros oeuvre. CPV du lot 1 : 45223220.  
 Lieu d'exécution du lot 1 : La Roche-sur-Yon.  
 Description du lot 2 : menuiseries intérieures bois. CPV du lot 2 : 45421000.  
 Lieu d'exécution du lot 2 : La Roche-sur-Yon.  
 Description du lot 3 : cloisons sèches. CPV du lot 3 : 45421152.  
 Lieu d'exécution du lot 3 : La Roche-sur-Yon.  
 Description du lot 4 : plafonds suspendus. CPV du lot 4 : 45421146.  
 Lieu d'exécution du lot 4 : La Roche-sur-Yon.  
 Description du lot 5 : revêtements de sols. CPV du lot 5 : 45432100-5.  
 Lieu d'exécution du lot 5 : La Roche-sur-Yon.  
 Description du lot 6 : peinture. CPV du lot 6 : 45442100.  
 Lieu d'exécution du lot 6 : La Roche-sur-Yon.  
 Description du lot 7 : électricité. CPV du lot 7 : 45310000.  
 Lieu d'exécution du lot 7 : La Roche-sur-Yon.  
 Description du lot 8 : plomberie, chauffage, ventilation. CPV du lot 8 : 45330000.  
 Lieu d'exécution du lot 8 : La Roche-sur-Yon.

**Section 6 : Informations complémentaires**  
**Visite obligatoire :** non.  
**Autres informations complémentaires :**  
**Assistant maîtrise d'ouvrage :** Vendée Expansion - SEM, 33, rue de l'Atlantique, CS 80206, 85005 La Roche-sur-Yon cedex. Tél. 02 51 44 90 00.  
 Les variantes sont interdites.

## Incendie de chaudière : le chauffagiste responsable

« amener à percevoir un problème de sécurité ».

Elle avait aussi considéré que l'autre société s'était intervenue que sur un disjoncteur commandant la pompe de circulation, situé à 1,5 m de la chaudière, dont « le bon ou mauvais fonctionnement n'a aucune incidence sur l'alimentation électrique du tableau de commande ».

Or, la société chargée de l'entretien d'une chaudière et celle chargée de la réparation d'un élément sont soumises à une « obligation de résultat quant à la sécurité de l'installation », selon la Cour de cassation.

Elles ne peuvent s'exonérer « que par la preuve d'une cause étrangère », comme un événement de force majeure ou une faute de la victime.

Un chauffagiste chargé de l'entretien d'une chaudière est responsable en cas d'incendie ayant pour origine l'appareil, sauf à prouver que le sinistre est dû à une cause étrangère, a jugé la Cour de cassation.

Après un incendie déclenché dans le tableau de commande d'une chaudière, l'assureur des propriétaires, après les avoir indemnisés, s'était retourné contre le chauffagiste intervenu peu avant l'incendie et contre une autre société également intervenue.

La cour d'appel avait rejeté ses demandes, estimant pour le chauffagiste que le tableau de commande, situé au-dessus du corps de chauffe, ne faisait pas partie des éléments de sécurité prévus par le contrat d'entretien, même si son utilisation peut

(Cass., 28 janv. 2026, 1re civ., n°24-15-298)

Mail : [contactjudiciaire@gtc-larochesurion.fr](mailto:contactjudiciaire@gtc-larochesurion.fr)  
 Internet : [www.infogreffe.fr](http://www.infogreffe.fr)  
[www.greffe-tc-larochesurion.fr](http://www.greffe-tc-larochesurion.fr)  
 Tél. 02 51 37 67 05

GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE DE LA ROCHE-SUR-YON

## Vie des sociétés

**O.P VENDEE**  
 Société coopérative maritime à forme anonyme et à capital variable  
 Siège social : 1, rue des Grèeurs 85100 LES SABLES-D'OLONNE 493 277 370 RCS La Roche-sur-Yon

## DEUXIÈME AVIS DE CONVOCATION

L'assemblée générale ordinaire réunie sur première convocation n'ayant pu délibérer faute de quorum, les sociétaires sont à nouveau convoqués en assemblée générale ordinaire le vendredi 3 juillet 2026 à 10 h 00, la mairie de Saint-Gilles-Croix-de-Vie, 86, quai de la République, 85800 Saint-Gilles-Croix-de-Vie, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- rapport sur la gouvernance de la société,
- rapport du commissaire aux comptes sur les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2025,
- rapport spécial du commissaire aux comptes sur les conventions visées à l'article L.225-38 et suivants du Code de commerce,
- approbation de ces comptes et conventions,
- affectation du résultat,
- transformation des ristournes en parts sociales,
- renouvellement du mandat des censeurs,
- renouvellement du mandat des membres de la commission consultative,
- constatation du montant effectif du capital social,
- admissions - retraits,
- questions diverses,
- pouvoirs en vue des formalités.

Les sociétaires ne pouvant assister à l'assemblée pourront se procurer au siège social, une formule de vote par correspondance ou par procuration, à condition d'en avoir fait la demande au plus tard six jours avant la réunion. Pour être prise en compte, cette formule, complétée et signée devra être parvenue au siège social 3 jours au moins avant la date de la réunion.

## BNB VELHOP

SAS au capital de 10 000 euros  
 Siège social : 55, avenue Joseph-Pineau 85330 NOIRMOUTIER-EN-ÎLE 102 081 619 RCS La Roche-sur-Yon

## AVENANT LOCATION-GÉRANCE

Suivant acte reçu par Me Valérie Huvelin-Rousseau, notaire à Beauvoir-sur-Mer (85230), le 2 juin 2026, contenant annexé au contrat de location-gérance établi suivant acte reçu par ledit notaire le 31 mars 2026, entre la société SFB Le Cycl'Hop, société à responsabilité limitée au capital de 16 000 euros ayant son siège social à Saint-Jean-de-Monts (85160), 6, avenue de la Forêt, identifiée au Siren sous le numéro 404 911 489 et immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de La Roche-sur-Yon, ainsi que la société BNB Velhop, société par actions simplifiée au capital de 10 000 euros ayant son siège social à Noirmoutier-en-Île (85330), 55, avenue Joseph-Pineau, identifiée au Siren sous le numéro 102 081 619 RCS La Roche-sur-Yon, lesdites sociétés ont convenu d'adopter à ladite location-gérance la branche de fonds de commerce de « location de cycles » sis et exploités sous l'enseigne « Le Vel'Hop » à Barbâtre (85630), 1, rue du Centre, pour laquelle la société SFB Le Cycl'Hop est immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de La Roche-sur-Yon sous le numéro 404 911 489.

Ledit avenant a été conclu pour la durée du contrat de location-gérance du 31 mars 2026, soit pour une durée de trois (3) ans commençant à courir le 1er avril 2026 pour se terminer le 31 mars 2029.

## SCP Patrice FREIZEFFOND et Michel MOREAU

31, quai du Port Fidèle 85800 SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE

## CESSION DE FONDS ARTISANAL ET DE COMMERCE

Suivant acte reçu le 11 juin 2026 par Me Michel Moreau, notaire à Saint-Gilles-Croix-de-Vie, enregistré au SPF et de l'Enregistrement de La Roche-sur-Yon le 15 juin 2026, référence 2026 N, n° 01548, la Sarl dénommée L'ART BOISE, dont le siège est à Saint-Jean-de-Monts (85160), 2 bis, avenue des Demoiselles (RCS La Roche-sur-Yon 909 930 760), a cédé à la SAS MONT'S VIET, dont le siège est à Saint-Jean-de-Monts (85160), 2 bis, avenue des Demoiselles (RCS La Roche-sur-Yon 104 659 545), un fonds de commerce de restauration traditionnelle exploité sous l'enseigne « L'ART BOISE » à 85160 Saint-Jean-de-Monts, 2 bis, avenue des Demoiselles, moyennant le prix principal hors marchandises de 83 000 euros.

L'entrée en jouissance a été fixée au 11 juin 2026. Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues à Saint-Gilles-Croix-de-Vie en l'étude de Maître Moreau, notaire sus-nommé, dans les dix jours de la dernière en date des publications légales.

Pour insertion  
 Me Michel MOREAU.

Entrepreneurs, maîtres d'œuvres chaque jour dans notre rubrique annonces légales

- Les appels d'offres
- Appels publics à la concurrence
- Marchés négociés
- Avis d'attribution

## Les notaires, conseil des familles

Depuis toujours, les notaires règlent les problèmes juridiques et fiscaux concernant la famille et le patrimoine familial : contrats de mariage, donations et testaments, conventions d'indivision, sociétés civiles familiales, règlements de successions, etc. Ils sont les témoins des changements qui affectent les structures familiales traditionnelles (diminution des mariages, augmentation des divorces et des unions libres) et les patrimoines familiaux (besoin de mobilité, adaptation aux différents âges de la vie, mise en place de solidarités familiales, chômage et surendettement). Ils répondent aux nouveaux besoins que ces changements entraînent, en apportant les solutions juridiques et fiscales adaptées à chaque cas. Les notaires ne se contentent pas de régler techniquement, a posteriori, les problèmes patrimoniaux posés par un événement familial tel qu'un divorce, un décès ou un accident engendrant un handicap physique ou mental. Ils sont aussi des conseillers familiaux qui peuvent à tout moment être consultés pour préparer la transmission des biens, modifier la structure du patrimoine en fonction des besoins présents et futurs (logement, complément de retraite). Les notaires sont les véritables conseillers juridiques et patrimoniaux des familles. Ils contribuent à prévenir les conflits et à limiter aux cas extrêmes les lenteurs et aléas des recours aux tribunaux.

## Décision du tribunal de commerce de La Roche-sur-Yon

TRIBUNAL DE COMMERCE DE LA ROCHE-SUR-YON  
 Date du jugement du tribunal de commerce de La Roche-sur-Yon : 17 juin 2026

**CLÔTURE DE LA LIQUIDATION JUDICIAIRE**  
 SARL ATL Réseau, 15, rue de la Joséphine, 85180 Les Sables-d'Olonne. RCS La Roche-sur-Yon 903 828 499. Activité : travaux d'installation électrique dans tous locaux. Jugement en date du 17 juin 2026 prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif.

SAS ENVI<sup>1</sup>, 19, hameau Le Vivier, 85670 Grand-Landes. RCS La Roche-sur-Yon 909 997 314. Activité : nettoyage courant des bâtiments. Jugement en date du 17 juin 2026 prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif.

SARL Agricor, 423, rue des Marais, 85220 Commequières. RCS La Roche-sur-Yon 828 479 550. Activité : autres activités de soutien aux entreprises NCA. Jugement en date du 17 juin 2026 prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif.

SAS RLX Associés, 8, rue du Champ-Marteau, 85330 Noirmoutier-en-Île. RCS La Roche-sur-Yon 821 651 189. Activité : commerce de détail d'habillement en magasin spécialisé. Jugement en date du 17 juin 2026 prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif.

Liorit (E) Jordan, né(e) Liorit, 27, rue Georges-Clemenceau, 85210 Saint-Aubin-la-Plaine. RCS La Roche-sur-Yon 852 247 592. RM 852 247 592. Activité : travaux d'étanchéification. Jugement en date du 17 juin 2026 prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif.

SAS Laëtitia Szwed Events, 1, La Poirière, 85170 Les Lucs-sur-Boulogne. RCS La Roche-sur-Yon 808 982 235. Activité : organisation de foires, salons professionnels et congrès. Jugement en date du 17 juin 2026 prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif.

SARL ZMMBAT, 94, quai de la République, 85800 Saint-Gilles-Croix-de-Vie. RCS La Roche-sur-Yon 533 852 950. Activité : travaux de menuiserie métallique et serrurerie. Jugement en date du 17 juin 2026 prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actif.

SARL Serrurerie de Carnelle, 19, rue du Coteau, Chailly-sous-les-Ormeaux, 85310 Rives-de-Yon. RCS La Roche-sur-Yon 820 521 029. Activité : vente à distance sur catalogue spécialisé. Jugement en date du 17 juin 2026 prononçant la clôture de la procédure de liquidation judiciaire pour extinction du passif.

**OUVERTURE DE REDRESSEMENT JUDICIAIRE**  
 Donne (E) Michel, né(e) Donne, Le Plessis, 85450 Sainte-Radegonde-des-Noyers. RCS La Roche-sur-Yon 317 239 259. RM 317 239 259. Activité : brocanteur. Jugement en date du 17 juin 2026 prononçant l'ouverture d'une procédure de redressement judiciaire en application du III de l'article L.681-2 du Code de commerce, date de cessation des paiements le 17 décembre 2024. Mandataire judiciaire : Selari Pelletier et Associés mandataires judiciaires, 52-56, rue Molière, 85000 La Roche-sur-Yon. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L.814-2 et L.814-13 du Code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

**OUVERTURE DE LA LIQUIDATION JUDICIAIRE**  
 SAS L'Atelier du Sol Jad'O, 1C, rue des Bruyères (Boufféré), 85600 Montaigu-Vendée. RCS La Roche-sur-Yon 810 639 385. Activité : travaux de revêtement des sols et des murs. Jugement en date du 17 juin 2026 prononçant l'ouverture d'une procédure de liquidation judiciaire. Liquidateur : SCP MJuris, 72, boulevard Aristide-Briand, CS 50011, 85000 La Roche-sur-Yon. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L.814-2 et L.814-13 du Code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

SARL Holding ACCL, 1C, rue des Bruyères, Boufféré, 85600 Montaigu-Vendée. RCS La Roche-sur-Yon 978 886 372. Activité : holding et prestations de services s'y rapportant. Jugement en date du 17 juin 2026 prononçant l'ouverture d'une procédure de liquidation judiciaire. Liquidateur : SCP MJuris, 72, boulevard Aristide-Briand, CS 50011, 85000 La Roche-sur-Yon. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L.814-2 et L.814-13 du Code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

SARL L'Idéal, 25, chemin du Fief-Prieur, 85300 Challans. RCS La Roche-sur-Yon 931 544 860. Activité : restauration traditionnelle. Jugement en date du 17 juin 2026 prononçant l'ouverture d'une procédure de liquidation judiciaire. Liquidateur : Selari Pelletier et Associés mandataires judiciaires, 52-56, rue Molière, 85000 La Roche-sur-Yon. Les déclarations des créances sont à adresser au mandataire judiciaire ou sur le portail électronique prévu par les articles L.814-2 et L.814-13 du Code de commerce dans les deux mois à compter de la publication au Bodacc.

**OUVERTURE DE LA LIQUIDATION JUDICIAIRE SIMPLIFIÉE**  
 SARL Chez Pili Lo, 3, rue des Landes, 85150 Saint-Julien-des-Landes. RCS La Roche-sur-Yon 917 816 118. Activité : commerce d'alimentation générale. Jugement en date du 17 juin 2026 prononçant l'ouverture d'une procédure de liquidation judiciaire simplifiée.

**ARRÊT PLAN DE REDRESSEMENT**  
 SARL Montois Consulting, 12, impasse des Mures, 85160 Saint-Jean-de-Monts. RCS La Roche-sur-Yon 507 981 033. Activité : conseil pour les affaires et autres conseils de gestion. Jugement en date du 17 juin 2026 arrêtant le plan de redressement. Durée du plan : 10 ans. Commissaire à l'exécution du plan : Selari Pelletier et Associés, mandataires judiciaires, 52-56, rue Molière, 85000 La Roche-sur-Yon.

**AVIS NOMINATION ADMINISTRATEUR**  
 SARL Memphis Les Sables-d'Olonne, 87, avenue François-Mitterrand, Centre Commercial Ylium, 85340 Les Sables-d'Olonne. RCS La Roche-sur-Yon 852 578 699. Activité : restauration traditionnelle. Jugement en date du 17 juin 2026 nommant administrateur Selar Thevenot Partners aura pour mission : d'assister la société débitrice dans la gestion de l'entreprise et de procéder à tous les actes nécessaires à la préparation de la cession et le cas échéant à sa réalisation.

Notre territoire

UN SERVICE 100% GRATUIT

NOTRE-TERRITOIRE.COM

SOYEZ LE 1<sup>ER</sup> INFORMÉ DES PROJETS D'AMÉNAGEMENT PRÈS DE CHEZ VOUS OU N'IMPORTE OÙ EN FRANCE!

Le site qui rassemble tous les avis d'enquêtes publiques.

ouest france

Membres du Directoire : MM. François-Xavier Lefranc, Président, Fabrice Bazard, Directeur Général, Mme Maud Lévrier, M. Olivier Porte.

Membres du Conseil de Surveillance : MM. David Guiraud, Président, Mmes Christine Blanc-Patin, Vice-Présidente Valérie Cottureau, Elsa Da Costa, Annabel Desgrées du Loû, Laurence Méhaignerie, MM. Pierre Charpentier, Denis Boissard, Thierry Maillard. SIPA représentée par M. Benoît Le Goaziou, Association Ouest-France Solidarité représentée par M. Paul Hutin.

Principale associée : SIPA (Société d'investissements et de participations). SIPA est contrôlée par l'Association pour le Soutien des Princes de la Démocratie Humaniste, association loi 1901, dont le Conseil d'Administration est composé de MM. David Guiraud, Président; Bertrand Badré, Olivier Bonsart, Denis Boissard, Christophe Hutin, Benoît Le Goaziou, François Le Goaziou, Mmes Christine Blanc Patin, Annabel Desgrées du Loû, Laurence Méhaignerie, Dominique Quinio, Marie-Trinité Touffet.

Directeur de la publication : M. François-Xavier Lefranc.

Rédacteurs en chef : M. Philippe Boissonnat, Mme Laëtitia Greffé, M. Sébastien Grosmaître.

Abonnement Retrouvez nos offres sur [abo.ouest-france.fr](http://abo.ouest-france.fr) Tarif 1 an : 416 €

Une question sur votre abonnement ? Nos conseillers sont à votre écoute du lundi au vendredi de 8h à 18h au 02 99 32 66 66 (appel non surtaxé). Vous pouvez aussi gérer votre abonnement sur [moncompte.ouest-france.fr](http://moncompte.ouest-france.fr)

Publicité extralocale : 366 SAS Tél. 01 80 48 93 66. [www.366.fr](http://www.366.fr)

Publicité locale : Additi média, tél. 02 19 29 04 27. [additi-media.fr](http://additi-media.fr)

Commission paritaire n° 0625 C 86666 N° ISSN : 0999-2138.

Impression : Ouest-France, 10, rue du Breil, 35051 Rennes cedex 9. Parc d'activité de Tournebride, 44118 La Chevrolière.

Imprimé sur du papier produit en France, Suisse, Belgique, Allemagne, Espagne et Royaume-Uni. Taux moyen de fibres recyclées : 90,42 %. Eutrophisation : 0,010 kg/tonne.

Tirage du jeudi 25 juin 2026 : 409 478

Certifié PEFC - PEFC/10-31-3502