



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-62799>

Département(s) de publication : **971**

Annonce n° **26-62799**

Services

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur** : Communauté d'agglomération CAP Excellence

**Type de Numéro national d'identification** : SIRET

**N° National d'identification** : 20001865300010

**Groupement de commandes** : Non

**Département(s) de publication** : 971

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur** : <https://www.marches-securises.fr>

**Identifiant interne de la consultation** : 2026M09

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur** : Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles** : Non

**Nom du contact** : Direction de la commande publique

**Adresse mail du contact** : commande.publique@capexcellence.net

**Numéro de téléphone du contact** : 0590689292

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure** : Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation** :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : Extrait Kbis ou inscription au registre du commerce. Inscription au répertoire des métiers. Numéro SIREN /SIRET. Autorisations, licences ou agréments professionnels requis.
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : Chiffre d'affaires des 3 dernières années. Attestations bancaires. Assurance responsabilité civile professionnelle. Déclaration concernant le chiffre d'affaires spécifique à l'activité concernée.
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Références de prestations similaires réalisées. CV et qualifications du personnel. Certifications professionnelles. Liste du matériel et des équipements disponibles. Description des méthodes de travail et de l'organisation.

**Technique d'achat** : Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** 24/07/2026 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Exigée

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes :** Non

## **Section 4 - Identification du marché**

**Intitulé du marché :** Marché de mandat de maîtrise d'ouvrage pour la construction de bureaux administratifs de la DGARM

**Code CPV principal - Descripteur principal :**

**Type de marché :** Services

**Description succincte du marché :** Le présent marché a pour objet, conformément aux dispositions des articles L.2422-5 et suivants du Code de la commande publique, de confier au mandataire, qui l'accepte, une mission de mandat de maîtrise d'ouvrage portant sur la réalisation d'une opération immobilière destinée à accueillir les services de la Direction Générale Adjointe des Ressources et Moyens (DGARM) de la Communauté d'Agglomération CAP EXCELLENCE. L'opération porte sur la conception, la réalisation et la mise à disposition d'un bâtiment à usage de bureaux administratifs, accueillant du public, d'une surface cible comprise entre 1 500 m<sup>2</sup> et 2 000 m<sup>2</sup>, destiné à recevoir 42 agents à la date de livraison et jusqu'à 60 agents à terme. Le projet est implanté sur un foncier appartenant à la Société Aéroportuaire Guadeloupe Pôle Caraïbes. Le programme de l'opération n'est pas figé à la notification du présent marché. Le mandataire est chargé d'étudier l'ensemble des options juridiques, foncières, techniques, financières et environnementales nécessaires à la définition, à la faisabilité et à la réalisation du projet. À ce titre, le mandataire agit au nom et pour le compte du maître d'ouvrage pour accomplir l'ensemble des actes nécessaires à la conduite de l'opération, à l'exception des actes engageant juridiquement la collectivité en matière foncière (bail, AOT, cession ou tout acte assimilé), lesquels demeurent soumis à validation et signature expresses du maître d'ouvrage.

**Lieu principal d'exécution du marché :** Territoire de CAP Excellence

**Durée du marché (en mois) :** 36

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Non

## **Section 6 - Informations Complémentaires**

**Visite obligatoire :** Non

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 24/06/2026