

## 432012-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de construction – Marché de conception-réalisation dans le cadre d'une opération de surélévation et réhabilitation de l'ensemble immobilier Frais Vallon Bâtiments O & J OJ S 120/2026 25/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: PROVENCE METROPOLE LOGEMENT

Adresse électronique: [a.barry@provence-metropole-logement.fr](mailto:a.barry@provence-metropole-logement.fr)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Marché de conception-réalisation dans le cadre d'une opération de surélévation et réhabilitation de l'ensemble immobilier Frais Vallon Bâtiments O & J

Description: Marché de conception-réalisation dans le cadre d'une opération de surélévation et réhabilitation de l'ensemble immobilier Frais Vallon Bâtiments O & J

Identifiant de la procédure: 938a4632-1e04-4cf7-94f2-afea7fbdcc16

Identifiant interne: PML\_13\_20260623W2\_01

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

##### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Surélévation et réhabilitation de l'ensemble immobilier Frais Vallon Bâtiments O &

Description: Surélévation et réhabilitation de l'ensemble immobilier Frais Vallon Bâtiments O &

##### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux  
Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Avenue de Frais Vallon  
Ville: Marseille  
Code postal: 13013  
Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)  
Pays: France

#### 5.1.3. Durée estimée

Durée: 33 Mois

#### 5.1.6. Informations générales

##### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Le nombre maximum de candidats admis à soumissionner est fixé à 3 (sous réserve de candidatures suffisantes et régulières, et sous réserve que les candidatures aient obtenu au minimum une note de 50/100). Conformément aux dispositions de l'article R.2171-15 du Code de la commande publique, des indemnités pourront être versées aux candidats non retenus ayant remis une offre complète et conforme au règlement de la consultation. Le montant de l'indemnité est fixé à 40 000 euros hors taxes par candidat admis à présenter une offre non retenue. Les conditions de versement de l'indemnité figurent à l'article 6.3 du règlement de la consultation.

#### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Références

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 60,00

Critère: Outils, usines ou équipements techniques

Description du critère de sélection: Capacités techniques, organisationnelles, financières et environnementales

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 40,00

##### Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

### 5.1.12. Conditions du marché public

#### Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

#### Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

### 5.1.15. Techniques

#### Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

#### Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL ADMINISTRATIF

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TRIBUNAL ADMINISTRATIF

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: PROVENCE METROPOLE LOGEMENT

Numéro d'enregistrement: 39032862300025

Adresse postale: 25 avenue Frais Vallon 25 avenue Frais Vallon

Ville: MARSEILLE cedex 13

Code postal: 13388

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

Point de contact: MME BARRY Aurore - Responsable Département des marchés

Adresse électronique: [a.barry@provence-metropole-logement.fr](mailto:a.barry@provence-metropole-logement.fr)

Téléphone: 04 91 10 80 83

#### Rôles de cette organisation:

Acheteur

### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: TRIBUNAL ADMINISTRATIF

Numéro d'enregistrement: sans objet

Adresse postale: 31 rue Jean François Leca

Ville: MARSEILLE

Code postal: 13002

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

Adresse électronique: [greffe.tamarseille@juradm.fr](mailto:greffe.tamarseille@juradm.fr)

Téléphone: 0491134813

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

## **Informations relatives à l'avis**

---

Identifiant/version de l'avis: f22c06a6-690e-4455-b644-759d144c802f - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 23/06/2026 16:34:37 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 432012-2026

Numéro de publication au JO S: 120/2026

Date de publication: 25/06/2026