



ÉTABLISSEMENT

OPH Rochefort Habitat Océan
(17)
10 rue Pujos
BP 60151
17036 Rochefort Cedex

AVIS DE MARCHÉ**SERVICES**

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : OPH de Rochefort (17).
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: Entretien des chaudières, des chauffe-bains et des installations de ventilation.
Description: Prestations d'entretien des chaudières, des chauffe-bains et des installations de ventilation mécanique équipant le patrimoine de Rochefort Habitat Océan.
Identifiant interne: ECCBIV.
Type de Procédure: Ouverte.
Procédure accélérée: NON.
Principales caractéristiques de la procédure: La présente consultation est soumise aux dispositions du Code de la Commande : Appel d'offres ouvert (Articles L.2124-2 et suivants)..

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.
Nomenclature principale (cpv): 50531100.

2.1.2 Lieu d'exécution**2.1.3 Valeur****2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés**2.1.6 Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

Section 5 - Lot**5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: ECCBIV.
Titre: ENTRETIEN DES CHAUDIERES, DES CHAUFFE-BAINS ET DES INSTALLATIONS DE VENTILATION MECANIQUE.
Description: Prestations d'entretien des chaudières, des chauffe-bains et des installations de ventilation mécanique équipant le patrimoine de Rochefort Habitat Océan

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Classification CPV: 50531100.

5.1.2 Lieu d'exécution**5.1.3 Durée estimée**

Durée par mois: 12.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

5.1.5 Valeur**5.1.6 Informations générales**

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : 40 points sur le prix.

Critère Qualité :

Description : 60 points sur la valeur technique.

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requise

Date limite de réception des offres : 21/08/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requise

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : Mandataire solidaire.

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Poitiers

Informations relatives aux délais de recours : Voir le règlement de consultation

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Poitiers

Organisation qui reçoit les demandes de participation : OPH Rochefort Habitat Océan (17)

Organisation qui traite les offres : OPH Rochefort Habitat Océan (17)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : OPH de Rochefort (17).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 27170001500024.

Adresse postale : 10 rue Pujos.

Adresse postale : 10 rue Pujos. CS 60151.

Ville : Rochefort Cedex.

Code postal : 17036.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: contact@oph-rochefortocean.fr.

Téléphone: +33 546822810.

Adresse internet: <https://www.oph-rochefortocean.fr/>.

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Poitiers.

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17860004500029.

Adresse postale : 15 RUE BLOSSAC BP 541.

Ville : Poitiers.

Code postal : 86020.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: greffe.ta-poitiers@juradm.fr.

Téléphone: +33 549607919.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :5f4b9920-0380-448f-ae1d-2fd0daf22351

Type de formulaire: Mise en concurrence.

Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.

Date d'envoi de l'avis: 26/06/2026 à 14:56.

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.