



ÉTABLISSEMENT

Néolia (25)
15 rue de la Petite Hollande
CS 50024
25217 Montbéliard

AVIS DE MARCHÉ

TRAVAUX

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : Néolia (25).
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: ACCORD-CADRE A BON DE COMMANDE - Réalisation de balcons modulaires.
Description: Accord-cadre à bons de commande, multi-attributaires, pour la fourniture et la réalisation de balcons modulaires rapportés en façade pour l'ensemble des sites et activités de NEOLIA.
Identifiant interne: AC Balcons modulaires.
Type de Procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation.
Procédure accélérée: NON.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: travaux.
Nomenclature principale (cpv): 45262900. 44316500.

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: Alsace et Franche-Comté.
Ville: Montbéliard.
Code postal: 25200.
Code NUTS: FRC21.
Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur**2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 3.
Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 3.

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

Section 5 - Lot**5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: Lot 1.
Titre: Lot N° 1.
Description: Réalisation de balcons modulaires - Secteur Alsace département 68

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.
Classification CPV: 45262900. 44316500.

5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: Secteur Alsace département 68.
Ville: Colmar.
Code Postal: 68000.
Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par année(s): 4.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 3000000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 25000000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

Description : Voir RC.

Nombre maximal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 6.

Nombre minimal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 3.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Voir RC.

Critère Qualité :

Description : Voir RC.

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Cf. RC.

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : Le groupement imposé sera de nature conjointe avec mandataire solidaire..

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 2.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Besançon

Informations relatives aux délais de recours : Cf. RC

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Néolia (25)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Néolia (25)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Néolia (25)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Néolia (25)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Néolia (25)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Besançon

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Néolia (25)

Organisation qui traite les offres : Néolia (25)

5.1 LOT N° : LOT-0002

Identifiant interne: Lot 2.

Titre: Lot N° 2.

Description: Réalisation de balcons modulaires - Secteur Nord Franche-Comté, territoire de Belfort, Haute Saône Département : 25 (au-dessus de Baume-les-Dames), 70 et 90

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.
Classification CPV: 45262900. 44316500.

5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: Secteur Nord Franche-Comté, territoire de Belfort, Haute Saône Département : 25 (au-dessus de Baume-les-Dames), 70 et 90.
Ville: Montbéliard.
Code Postal: 25200.
Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par année(s): 4.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 16500000 EUR.
Valeur maximale de l'accord-cadre: 25000000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.
Description : Voir RC.

Nombre maximal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 10.

Nombre minimal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 3.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Voir RC.

Critère Qualité :

Description : Voir RC.

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Cf. RC.

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête
Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : Le groupement imposé sera de nature conjointe avec mandataire solidaire..

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximum de participants : 4.
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Besançon

Informations relatives aux délais de recours : Cf. RC

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Néolia (25)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Néolia (25)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Néolia (25)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Néolia (25)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Néolia (25)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Besançon

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Néolia (25)

Organisation qui traite les offres : Néolia (25)

5.1 LOT N° : LOT-0003

Identifiant interne: Lot 3.

Titre: Lot N° 3.

Description: Réalisation de balcons modulaires - Secteur Sud Franche-Comté

Département : 25 (en-dessous de Baume-les-Dames y compris Haut-Doubs), 39.

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45262900. 44316500.

5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: Secteur Sud Franche-Comté Département : 25 (en-dessous de Baume-les-Dames y compris Haut-Doubs), 39..

Ville: Besançon.

Code Postal: 25000.

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par année(s): 4.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 5500000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 25000000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

Description : Voir RC.

Nombre maximal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 8.

Nombre minimal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 3.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Voir RC.

Critère Qualité :

Description : Voir RC.

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Cf. RC.

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Conditions de présentation :**Conditions du marché :**

Facturation électronique : Requête

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : Le groupement imposé sera de nature conjointe avec mandataire solidaire..

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 2.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Besançon

Informations relatives aux délais de recours : Cf. RC

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Néolia (25)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Néolia (25)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Néolia (25)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Néolia (25)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Néolia (25)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Besançon

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Néolia (25)

Organisation qui traite les offres : Néolia (25)

Section 8 - Organisations**8.1 ORG-0001**

Nom officiel : Néolia (25).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 30591873200010.

Adresse postale : 34 rue de la Combe aux Biches CS 75267.

Adresse postale : 34 rue de la Combe aux Biches CS 75267. CP10062.

Ville : Montbéliard Cedex.

Code postal : 25205.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: serviceachat@neolia.fr.

Téléphone: +33 381986148.

Adresse internet: <http://www.neolia.fr>.

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Besançon.

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17250111600583.

Adresse postale : 1 RUE MEGEVAND.

Ville : Besancon.

Code postal : 25000.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: tj1-besancon@justice.fr.

Téléphone: +33 381651300.

Section 11 - Informations relatives à l'avis**11.1 Informations relatives à l'avis**

Identifiant/version de l'avis : d08101ab-00f8-41ed-8a15-eaf7204c23a9

Type de formulaire: Mise en concurrence.

Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.

Date d'envoi de l'avis: 26/06/2026 à 15:30.

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.