

ÉTABLISSEMENT

**CD des A-M - Direction de la
Construction, de l'Immobilier et
du Patrimoine**
Route de Grenoble
BP 3007
06201 Nice

AVIS DE MARCHÉ**SERVICES**

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine.
Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale
Activité du pouvoir adjudicateur: Services généraux des administrations publiques.

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: Entretien des espaces verts, des réseaux d'arrosage et des plantes d'intérieur.
Description: Entretien des espaces verts, des réseaux d'arrosage et des plantes d'intérieur dans les bâtiments du CADAM et les bâtiments extérieurs du département, hors collège (2 lots)
Identifiant interne: 2026AO209.
Type de Procédure: Ouverte.
Procédure accélérée: NON.
Principales caractéristiques de la procédure: Accord-cadre à bons de commande pour les prestations d'entretien des espaces verts, des réseaux d'arrosage et des plantes d'intérieur dans les bâtiments du CADAM (lot n°1), des sites associés et bâtiments extérieurs (lot n°2) -hors collèges Clause sociale d'insertion (5% du temps de la durée globale du marché) Clause environnementale (conditions d'exécutions) Accord-cadre à bons de commande sans minimum et avec maximum. Durée: 1 an renouvelable maximum 3 fois de manière expresse. Visite des lieux obligatoire pour le lot n°1..

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.
Nomenclature principale (cpv): 77310000.

2.1.2 Lieu d'exécution

Code NUTS: FRL03.
Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur**2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2.
Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 2.

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

Section 5 - Lot**5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: Lot 1.
Titre: Entretien des espaces verts, des réseaux d'arrosage et des plantes d'intérieur des bâtiments du CADAM et des sites associés.
Description: Entretien des espaces verts, des réseaux d'arrosage et des plantes d'intérieur des bâtiments du CADAM et des sites associés

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Classification CPV: 77310000.

5.1.2 Lieu d'exécution**5.1.3 Durée estimée**

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Description: Accord-cadre sans minimum, d'un montant maximum de 350000€ HT, par période de 12 mois, reconductible 3 fois par période de 12 mois pour les mêmes montants, soit une durée maximale de 48 mois..

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 1400000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1400000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

Description : le chiffre d'affaires exigé annuel global sur les trois dernières années doit être supérieur ou égal à 259000€.

Description : Liste des certificats de qualification professionnelle exigés (ou équivalent) : - A 500 Arrosage automatique - E130 Entretien d'aménagement paysagers - E 140 Elagage - P100 Aménagements paysagers.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Nom : Le prix.

Description : Prix du BPU (30 points) Montant du DDED (40 points).

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 70

Critère Qualité :

Nom : Valeur Technique de l'offre.

Description : SC1: L'organisation proposée pour la réalisation des prestations en site occupé (9 points) SC2: Sous critère 2 :

Organisation proposée pour la réalisation de travaux notamment pour répondre aux interventions multiples et simultanées (8 points

SC3: Sous critère 3 : Organisation pour les interventions d'urgence et/ ou pour les interventions hors heures et jours ouvrés (7 points).

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 24

Critère Qualité :

Nom : Valeur environnementale.

Description : Dispositions à caractère environnemental (gestion des déchets, etc...) (6 points).

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 6

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://marches-securises.fr/>

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requise

Date limite de réception des offres : 03/08/2026 à 15:30.

Adresse pour la soumission : <https://marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Une signature ou un cachet électronique avancé ou qualifié [tel que défini dans le règlement (UE) no 910/2014] est requis.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Date/heure : 04/08/2026 à 10:00.

Informations complémentaires : Séance non publique.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requise

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE (TA)

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE (TA)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : CD des A-M - Direction de la

Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE (TA)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

Organisation qui traite les offres : CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

5.1 LOT N° : LOT-0002

Identifiant interne: Lot 2.

Titre: Entretien des espaces verts, des réseaux d'arrosage des plantes d'intérieur des bâtiments extérieurs du département (hors collèges).

Description: Entretien des espaces verts, des réseaux d'arrosage des plantes d'intérieur des bâtiments extérieurs du département (hors collèges)

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 77310000.

5.1.2 Lieu d'exécution

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Description: Accord-cadre sans minimum, d'un montant maximum de 300000€ HT, par période de 12 mois, reconductible 3 fois par période de 12 mois pour les mêmes montants, soit une durée maximale de 48 mois..

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 1200000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1200000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

Description : le chiffre d'affaires exigé annuel global sur les trois dernières années doit être supérieur ou égal à 279000€.

Description : Liste des certificats de qualification professionnelle exigés (ou équivalent) : - A 500 Arrosage automatique - E130 Entretien d'aménagement paysagers - E 140 Elagage - P100 Aménagements paysagers.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Nom : Le prix.

Description : Prix du BPU (30 points) Montant du DDED (40 points).

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 70

Critère Qualité :

Nom : Valeur Technique de l'offre.

Description : SC1: L'organisation proposée pour la réalisation des prestations en site occupé (9 points) SC2: Sous critère 2 : Organisation proposée pour la réalisation de travaux notamment pour répondre aux interventions multiples et simultanées (8 points) SC3: Sous critère 3 : Organisation pour les interventions d'urgence et/ ou pour les interventions hors heures et jours ouvrés (7 points).

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 24

Critère Qualité :

Nom : Valeur environnementale.

Description : Dispositions à caractère environnemental (gestion des déchets, etc...) (6 points).

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 6

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://marches-securises.fr/>

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête
Date limite de réception des offres : 03/08/2026 à 15:30.
Adresse pour la soumission : <https://marches-securises.fr/>.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Une signature ou un cachet électronique avancé ou qualifié [tel que défini dans le règlement (UE) no 910/2014] est requis.
Variantes : Non autorisée
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Date/heure : 04/08/2026 à 10:00.
Informations complémentaires : Séance non publique.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximum de participants : 1.
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE (TA)

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE (TA)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE (TA)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

Organisation qui traite les offres : CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

Section 8 - Organisations**8.1 ORG-0001**

Nom officiel : CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 22060001900016.
Adresse postale : Département des Alpes-Maritimes - Centre Administratif Départemental (CADAM).
Adresse postale : Département des Alpes-Maritimes - Centre Administratif Départemental (CADAM). 147 Boulevard du Mercantour - BP 3007.
Ville : Nice.
Code postal : 06201.
Pays : FRANCE.
Point de contact: Service des Marchés.
Adresse électronique: marches@departement06.fr.
Téléphone: +33 497186000.
Adresse internet: <https://www.marches-securises.fr>.
Profil de l'acheteur: <https://www.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE (TA).
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17060005000026.
Adresse postale : 18 avenue des Fleurs.
CS61039.
Ville : NICE CEDEX 1.
Code postal : 06050.
Pays : FRANCE.
Point de contact: Tribunal administratif de Nice.
Adresse électronique: greffe.ta-nice@juradm.fr.
Téléphone: +33 489978600.
Adresse internet: <http://nice.tribunal-administratif.fr/>.
Url d'échange d'informations: <http://nice.tribunal-administratif.fr/>.

Section 11 - Informations relatives à l'avis**11.1 Informations relatives à l'avis**

Identifiant/version de l'avis : f1b9ecbb-f075-4d35-b21c-034b6cd7ff2c
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.