

ISERE 38 - AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE - Marchés Privés

1-MAITRE D'OUVRAGE :

ISERE HABITAT : 10 bis, avenue des FTPF - 38130 ECHIROLLES

2-OPERATION-OBJET DU MARCHÉ :

Travaux de construction de 16 logements collectifs répartis en quatre bâtiments et stationnements aux ABRETS (38490)

3-PROCEDURE DE CONSULTATION : Marché à procédure adaptée ouverte

4-MODE DE DEVOLUTION : Les marchés seront traités en lots séparés.

- Lot 0 CAHIER DES PRESCRIPTIONS COMMUNES TCE**
- Lot 1 TERRASSEMENT – VRD**
- Lot 2 ECLAIRAGE – BASSE TENSION**
- Lot 3 ESPACES VERTS**
- Lot 4 GORS ŒUVRE – MACONNERIE**
- Lot 5 CHARPENTE – COUVERTURE – ZINGUERIE**
- Lot 6 ETANCHEITE**
- Lot 7 MENUISERIE EXTERIEURES PVC – OCCULTATION**
- Lot 8 FACADES ENDUITES**
- Lot 9 SERRURERIE**
- Lot 10 PORTE DE GARAGE**
- Lot 11 CLOISON – DOUBLAGES – FAUX/PLAFONDS**
- Lot 12 MENUISERIE INTERIEURS BOIS**
- Lot 13 CHAPES – CARRELAGES – FAIENCES**
- Lot 14 SOLS STRATIFIES**
- Lot 15 PEINTURE**
- Lot 16 CHAUFFAGE – SANITAIRE – VENTILATION**
- Lot 17 ELECTRICITE – COURANTS FORTES – COURANTS FAIBLES**

5-DELAI D'EXECUTION : 15 Mois (y compris préparation de chantier et congés payés)

6-DEBUT DES TRAVAUX : Novembre 2026

7-MODALITES D'OBTENTION DU DOSSIER DE CONSULTATION :

Le dossier de consultation peut être retiré auprès sur le site dématérialisé www.marches-securises.fr

8-DATE LIMITE ET MODALITES DE REMISE DES OFFRES :

La date limite de remise des offres au plus tard est fixée le **17 septembre 2026 à 12h** selon les modalités précisées au règlement de consultation.

9-JUSTIFICATIFS :

Tous les éléments sont précisés dans le règlement de consultation.

10-CRITERES D'ATTRIBUTION :

Le jugement sera effectué selon les critères de sélection pondéré ci-après :

- Critère économique : 60%,
- Critère technique : 40%

11-DUREE DE VALIDITE DES OFFRES :

- Validité des offres : 180 Jours

12-RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES :

MAITRE D'OUVRAGE : ISERE HABITAT
10 bis, avenue des FTPF - 38130 ECHIROLLES CEDEX
Partie Administrative : Isère Habitat – Tel : 04 38 12 46 10

13-DATE D'ENVOI DE L'AVIS D'APPEL PUBLIC A CONCURRENCE : 17 juillet 2026