

[marches-securises.fr](https://marches-securises.fr)

PUBLICATION

**ÉTABLISSEMENT**

**SIM - Société Immobilière de Mayotte (976)**  
Place de l'ancien marché  
BP 91  
97600 Mamoudzou

**AVIS DE MARCHÉ****TRAVAUX**

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

**Section 1 - Acheteur****1.1 Acheteur**

Nom officiel : Société Immobilière de Mayotte (976).  
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public  
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

**Section 2 - Procédure****2.1 Procédure**

Titre: Marché de travaux pour la réalisation de l'opération « LA PERLE INSULAIRE ».  
Description: Marché de travaux pour la réalisation de l'opération « LA PERLE INSULAIRE », qui se situe à Pamandzi, macro-lots 1 et 2  
Type de Procédure: Ouverte.  
Procédure accélérée: NON.

**2.1.1 Objectif**

Nature du marché: travaux.  
Nomenclature principale (cpv): 45000000.

**2.1.2 Lieu d'exécution****2.1.3 Valeur****2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/24/EU

**2.1.5 Conditions de passation des marchés**

Le soumissionnaire doit présenter des offres pour tous Lots.

**2.1.6 Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

**Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0001**

Titre: Macro-lot n°1.  
Description: Terrassements, VRD, Aménagements Extérieurs, Espaces Verts

**5.1.1 Objectif**

Type de marché: travaux.  
Classification CPV: 45000000.

**5.1.2 Lieu d'exécution****5.1.3 Durée estimée**

Durée par mois: 24.

**5.1.4 Renouvellement****5.1.5 Valeur****5.1.6 Informations générales**

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.  
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

**5.1.7 Achats stratégiques**

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Critères de sélection

**Sources des critères de sélection:** Document de marché.

**Description :** VOIR RC.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix :**

**Nom :** Montant de l'offre.

**Description :** VOIR RC.

### 5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr/>

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 18/08/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation :**

**Conditions du marché :**

Facturation électronique : Autorisée

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : SOLIDAIRE.

### 5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé précontractuel ou Référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** SIM - Société Immobilière de Mayotte (976)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SIM - Société Immobilière de Mayotte (976)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** SIM - Société Immobilière de Mayotte (976)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** SIM - Société Immobilière de Mayotte (976)

**Organisation qui traite les offres :** SIM - Société Immobilière de Mayotte (976)

### 5.1 LOT N° : LOT-0002

Titre: Macro-lot n°2.

Description: Gros Œuvre, Charpente – Couverture, Etancheite, Menuiserie Exterieures, Metalleries

#### 5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45000000.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

#### 5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 24.

#### 5.1.4 Renouvellement

#### 5.1.5 Valeur

#### 5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

#### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Critères de sélection

**Sources des critères de sélection:** Document de marché.

**Description :** VOIR RC.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix :**

**Nom :** Montant de l'offre.

**Description :** VOIR RC.

### 5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr/>

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 18/08/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation :**

**Conditions du marché :**

Facturation électronique : Autorisée

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : SOLIDAIRE.

### 5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé précontractuel ou Référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** SIM - Société Immobilière de Mayotte (976)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SIM - Société Immobilière de Mayotte (976)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** SIM - Société Immobilière de Mayotte (976)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** SIM - Société Immobilière de Mayotte (976)

**Organisation qui traite les offres :** SIM - Société Immobilière de Mayotte (976)

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

Nom officiel : Société Immobilière de Mayotte (976).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 09413010100028.

Adresse postale : Place de l'ancien marché BP 91.

Adresse postale : Place de l'ancien marché BP 91.

Ville : Mamoudzou.

Code postal : 97600.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: [mistoihi@sim-mayotte.com](mailto:mistoihi@sim-mayotte.com).

Téléphone: +33 269611113.

Télécopieur: +33 269611495.

Adresse internet: <https://www.sim-mayotte.com>.

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

### 8.2 ORG-0003

Nom officiel : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU.

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 179 741 111 00209.

Ville : Mamoudzou.

Code postal : 97600.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: [accueil.tj-mamoudzou@justice.fr](mailto:accueil.tj-mamoudzou@justice.fr).

Téléphone: +33 262691115.

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

Identifiant/version de l'avis :0b3709ff-06e0-47c5-bd4f-23b71bb5c295

Type de formulaire: Mise en concurrence.

Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.

Date d'envoi de l'avis: 16/07/2026 à 14:42.

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.