

marches-securises.fr

PUBLICATION



ÉTABLISSEMENT

Commune de Péone (06)

Mairie de Péone

06470 Péone

**AVIS D'APPEL PUBLIC À LA
CONCURRENCE**

TRAVAUX

Section 1 : Identification de l'acheteur**Nom complet de l'acheteur :** Commune de Péone (06)**Numéro national d'identification :**

Type : SIRET - N° : 21060094600011

Code postal / Ville : 06470 Péone**Groupeement de commandes :** Non**Section 2 : Communication****Moyens d'accès aux documents de la consultation**Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>**Identifiant interne de la consultation :** PEOMAPA2026-12_15**L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur :** Oui**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non**Nom du contact :** PHILIPPE LEGRAND - Tél : +33 493022390 - Mail : plegrand@valberg.com**Section 3 : Procédure****Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte**Conditions de participation :**

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : suivant les dispositions du règlement de consultation.

Capacité économique et financière : suivant les dispositions du règlement de consultation.

Capacités techniques et professionnelles : suivant les dispositions du règlement de consultation.

Technique d'achat : Sans objet**Date et heure limite de réception des plis :** Lundi 17 août 2026 - 12:00**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite**Réduction du nombre de candidats :** Non**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui**L'acheteur exige la présentation de variantes :** Non**Critères d'attribution :** Valeur technique (50 %)

Méthodologie d'exécution et planning : 50 points

Moyens humains et matériels : 20 points

Qualité des matériaux et fiches techniques : 10 points

Organisation du chantier, hygiène et sécurité : 20 points

Prix des prestations (40 %)

Analyse sur la base de la DPGF.

Performance environnementale (10 %)

Gestion des déchets, limitation des nuisances, réduction des consommations, réemploi, transports, etc.

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché : REHABILITATION DES ANCOLIES Rénovation énergétique

Classification CPV : 45000000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Le présent marché a pour objet les travaux de réhabilitation de la résidence touristique « Les Ancolies » située à Valberg (Commune de Péone). L'opération est organisée en deux phases. La présente consultation concerne les travaux de la phase 1 ainsi que les lots dont les prestations s'exécutent sur les phases 1 et 2. Les lots relevant exclusivement de la phase 2 feront l'objet d'une consultation ultérieure, compte tenu du phasage de l'opération, de l'avancement des études, de la coordination des interventions et des modalités de financement du projet.

Le marché est alloti. Les lots n° 2 « Charpente - Couverture » et n° 3 « Ascenseur » sont décomposés en une tranche ferme et une tranche optionnelle. Les autres lots constituent des marchés ordinaires. Les travaux de la phase 1 sont soumis à des délais impératifs d'exécution afin de permettre la remise en exploitation de la résidence avant l'ouverture de la saison hivernale 2026-2027. Les délais d'exécution, les délais partiels éventuels et les modalités d'affermissement des tranches sont précisés dans les documents de la consultation.

Lieu principal d'exécution : STATION DE VALBERG-COMMUNE DE PEONE

Durée du marché (en mois) : 36

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 : Informations sur les lots

LOT :

Lot n°1 Gros œuvre

Classification CPV : 45223220

Lieu d'exécution du lot : STATION DE VALBERG-COMMUNE DE PEONE

LOT :

Lot n°2 Charpente – Couverture

Classification CPV : 45261000

Lieu d'exécution du lot : STATION DE VALBERG-COMMUNE DE PEONE

LOT :

Lot n°3 Ascenseur

Classification CPV : 45313100

Lieu d'exécution du lot : STATION DE VALBERG-COMMUNE DE PEONE

LOT :

Lot n°4 Ventilation mécanique contrôlée VMC

Classification CPV : 45331000

Lieu d'exécution du lot : STATION DE VALBERG-COMMUNE DE PEONE

Section 6 : Informations complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détails sur la visite : Compte tenu de la nature des travaux, de l'état existant de l'ouvrage, des contraintes d'accès, des interfaces entre corps d'état, des conditions particulières d'intervention en site existant et des impératifs de phasage de l'opération, une visite obligatoire est imposée à l'ensemble des candidats.

Autres informations complémentaires :

Le pouvoir adjudicateur pourra recourir, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, à un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de travaux similaires à ceux du présent marché. Ces marchés pourront notamment porter sur des prestations complémentaires de réhabilitation, de rénovation, de reprise ou d'adaptation des ouvrages, dans la limite des conditions prévues par les dispositions précitées.

Date d'envoi du présent avis

23 juillet 2026

