

## AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE



### Maître d'ouvrage :

La SFHE, SA d'HLM à conseil d'administration, enregistrée au registre du commerce d'Aix-en-Provence sous le Siret n° 64201670300208, dont le siège se situe 1175 PETITE ROUTE DES MILLES, 13547 AIX EN PROVENCE CEDEX 4, prise en la personne de son représentant légal dument habilité aux fins des présentes.

Représentée par son délégataire la société ARCADE-VYV PROMOTION SUD- EST, société au capital de 1 000 000 d'euros, dont le siège social se situe 1175 petite route des milles-13090 Aix en Provence, immatriculée au RCS d'Aix en Provence sous le numéro 904 925 864, elle-même représentée par son Président Nicolas CAYOL, lui-même représenté par Jean-Philippe NACABAL, Directeur Régional AuRA, en vertu d'une convention cadre de prestation de services en date du 26/01/2022.

### Procédure :

La présente consultation est organisée selon une procédure adaptée ouvert telle que dans les conditions prévues au Code de la commande publique.

### Objet du marché et allotissement :

**Marché 2026LYON\_07\_03 CHASSIEU (69271) Opération « La Résidence Auguste DELAGE » Construction de 18 logements collectifs en locatif & accession social**

Est décomposé en 20 lots comme suit :

|               |                                                                            |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------|
| <b>Lot 11</b> | Désamiantage                                                               |
| <b>Lot 12</b> | Demolition                                                                 |
| <b>Lot 21</b> | Terrassement<br>(Variantes obligatoires)                                   |
| <b>Lot 31</b> | Blindage<br>(Variantes obligatoires)                                       |
| <b>Lot 32</b> | Gros Œuvre - Flocage                                                       |
| <b>Lot 41</b> | Electricité CFO CFA<br>(Variantes obligatoires & PSE)                      |
| <b>Lot 42</b> | Plomberie - Chauffage - CVC                                                |
| <b>Lot 43</b> | Ascenseurs<br>(PSE)                                                        |
| <b>Lot 51</b> | Etanchéité<br>(Variantes obligatoires)                                     |
| <b>Lot 52</b> | Charpente – Couverture                                                     |
| <b>Lot 53</b> | Menuiseries Extérieures – Occultations<br>(Variantes obligatoires)         |
| <b>Lot 54</b> | Revêtement de façade - échafaudage                                         |
| <b>Lot 61</b> | Cloisons - Doublage – Faux plafonds – Peinture<br>(Variantes obligatoires) |
| <b>Lot 62</b> | Menuiseries Intérieures – Placards                                         |
| <b>Lot 63</b> | Chape - Carrelage - Faïence                                                |
| <b>Lot 64</b> | Sols Souples                                                               |
| <b>Lot 65</b> | Serrurerie                                                                 |

## AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE



Sud-Est



|               |                                              |
|---------------|----------------------------------------------|
| <b>Lot 66</b> | Nettoyage                                    |
| <b>Lot 70</b> | Espaces verts – clôtures – mobilier<br>(PSE) |
| <b>Lot 71</b> | Portes de garage                             |

### Visite obligatoire :

Visite obligatoire pour les pour les lots :

11 Désamiantage, 12 Demolition, 21 Terrassements & 32 Gros Œuvre.

DATE : le lundi 07/09/2026 de 9h à 10h

et

le lundi 14/09/2026 de 9h à 10h

Sur site : 9 rue Auguste DELAGE 69680 CHASSIEU

La présence des candidats sera constatée au moyen d'une feuille d'émargement tenue par le maître d'ouvrage ou son représentant et signée conjointement par le représentant de l'entreprise et la personne chargée de la visite. Cette feuille d'émargement constituera l'unique justificatif de visite. Aucun certificat de visite ne devra être joint à l'offre. Toute offre des lots 11,12,21 & 32 présentée par une entreprise n'ayant pas participé à la visite obligatoire pourra être déclarée irrégulière.

### Modalités d'obtention du dossier de consultation et remise des offres :

**Vous pouvez retirer le DCE sur: <http://www.marches-securises.fr>.**

**Les justificatifs à produire et les critères d'attribution sont mentionnés dans le Règlement de la Consultation.**

**Le dépôt des offres devra se faire par voie électronique sur le même site.**

### **Date et heure limite de réception des offres :**

**Le VENDREDI 02/10/2026 à 12h00**

*Les offres remises après la date et l'heure fixée ne seront pas prises en compte (sauf en cas de report de délai notifié par le MOA sur la plateforme)*