

Retrouvez tous les marchés publics et privés parus sur les 12 départements du Grand Ouest sur : [centraledesmarches.com](http://centraledesmarches.com)

Pour faire paraître une annonce légale : **Medialex**, tél. 02 99 26 42 00 - Fax 0 820 309 009 (0,12€ la minute) e-mail : [annonces.legales@medialex.fr](mailto:annonces.legales@medialex.fr) - Internet : [www.medialex.fr](http://www.medialex.fr)

Tarif de référence stipulé dans l'arrêté ministériel du 7 décembre 2020, 4,07 € ht la ligne.

Les annonceurs sont informés que, conformément au décret n° 2012-1547 du 28 décembre 2012, les annonces légales portant sur les sociétés et fonds de commerce concernées et publiées dans les journaux d'annonces légales, sont obligatoirement mises en ligne dans une base de données numérique centrale, [www.actulegales.fr](http://www.actulegales.fr).

## Marchés publics

Procédure formalisée



**Concession de services pour l'installation, la maintenance, l'entretien, l'équipement et l'exploitation commerciale de l'équipement touristique du pont du Coudray**

### APPEL D'OFFRES OUVERT

**Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur :** communauté de communes Vallées de l'Orne et de l'Odon, Correspondant : M. Vincent Joseph, 2, rue d'Yverdon, 14210 Evreux, Tél. 02 31 73 11 98. Courriel : [vjoseph@vallees-orne-odon.fr](mailto:vjoseph@vallees-orne-odon.fr)  
**Adresse internet du profil d'acheteur :**  
<https://demat.centraledesmarches.com/7059174>

**Le pouvoir adjudicateur agit pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs :** non.

**Type d'organisme :** groupement de collectivités.  
**Principale(s) activité(s) du pouvoir adjudicateur :** services généraux des administrations publiques.

**Objet du marché :** concession de services pour l'installation, la maintenance, l'entretien, l'équipement et l'exploitation commerciale de l'équipement touristique du pont du Coudray.

**Type de marché :** services.  
**Site ou lieu d'exécution principal :** pont du Coudray, Clinchamps-sur-Orne, 14320 Laize-Clinchamps.

**Classification CPV :** objet principal : 55000000-0.  
**Code NUTS :** FRD11.

L'avis implique un marché public.  
**Caractéristiques principales :** concession de services pour l'installation, la maintenance, l'entretien, l'équipement et exploitation commerciale de l'équipement touristique du pont du Coudray, passée conformément aux dispositions applicables à la procédure simplifiée prévue les articles R.3126-1 et suivants par le Code de la commande publique.

**Requis des variantes :**  
**Quantités :** concession de services pour l'installation, la maintenance, l'entretien, l'équipement et exploitation commerciale de l'équipement touristique du pont du Coudray (point de restauration avec salle fermée de 25 couverts et terrasse de 40 couverts ; 3 hébergements touristiques insolites en dur d'une capacité de 6 lits chacun avec sanitaires complets, branchés sur les réseaux eau, électricité et assainissement, une aire de bivouac pour tentes individuelles ; un relais vélo ; location, garage pour la réparation, station vélo ; un local sanitaire complet équipé de douches homme et femme pour le bivouac, et sanitaires publics ; une aire de pique-nique avec tables et jeux en bordure de rivière ; un pont d'accostage pour les canoëistes).

**Valeur estimée :** 330 000 euros.

**Durée du marché :** 60 mois à compter de la notification du marché.

**Critères d'attribution :** offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés dans le règlement de la consultation (lettre d'invitation, cahier des charges...).

**Type de procédure :** appel d'offres ouvert.

**Date limite de réception des offres :** 13 septembre 2021 à 12 h 00.

**Délai minimum de validité des offres :** 120 jours à compter de la date limite de réception des offres.

**Adresse auprès de laquelle des renseignements complémentaires peuvent être obtenus :** communauté de communes Vallées de l'Orne et de l'Odon, Correspondant : M. Vincent Joseph, 2, rue d'Yverdon, 14210 Evreux, Tél. 02 31 73 11 98. Courriel : [vjoseph@vallees-orne-odon.fr](mailto:vjoseph@vallees-orne-odon.fr)

**Date d'envoi du présent avis :** 9 juin 2021.

### SA Partelios Habitat

**AO Pont-l'Évêque 1161, travaux de rénovation de 21 pavillons - AO Pont-l'Évêque 1167, travaux de rénovation de 20 pavillons**

### AVIS D'ATTRIBUTION

**Pouvoir adjudicateur :** SA Partelios Habitat, 2, rue Martin-Luther-King, 14280 Saint-Contest, courriel : [s.lemee@partelios.fr](mailto:s.lemee@partelios.fr)  
**Adresse(s) internet :**

**Adresse principale :** <https://www.partelios.fr>  
**Adresse du profil d'acheteur :** <https://www.marches-securises.fr>

**Titulaires des marchés :**  
AO Pont-l'Évêque 1161, travaux de rénovation de 21 pavillons.

**Lots, attributaires, montant HT :**  
Lot 06 : fermetures, DFL, 6 195 euros.  
Lot 07 : menuiseries intérieures, JAR, 18 522 euros.  
Lot 08 : démolissage, Netto Décor, 6 300 euros.  
Lot 10 : plomberie, chauffage, SERCS, 159 000 euros.  
Lot 12 : électricité, Poullain Sepi, 91 350 euros.  
Lot 12 Bis : VMC, Poullain Sepi, 27 510 euros.  
Lot 13 : faïence, BOS, 22 000 euros.  
Lot 15 : peinture, Guerin, 33 944 euros.  
Lot 16 : sols souples, Leprovost, 14 850 euros.

**AO Pont-l'Évêque 1167, travaux de rénovation de 20 pavillons.**  
**Lots, attributaires, montant HT :**  
Lot 05 : menuiseries extérieures, Le Coguic, 16 140 euros.  
Lot 06 : fermetures, DFL, 5 900 euros.  
Lot 07 : menuiseries intérieures, JAR, 19 320 euros.  
Lot 08 : démolissage, Netto Décor, 6 000 euros.  
Lot 10 : plomberie, chauffage, SERCS, 145 217 euros.  
Lot 12 : électricité, Poullain Sepi, 85 600 euros.  
Lot 12 Bis : VMC, Poullain Sepi, 25 400 euros.  
Lot 13 : faïence, BOS, 20 180 euros.  
Lot 15 : peinture, Guerin, 30 417 euros.  
Lot 16 : sols souples, Leprovost, 14 137 euros.

**Date d'envoi de la publication :** 9 juin 2021.

### Vie des sociétés

#### LES FERMIER DU BOCAGE

Association loi de 1901  
Siège social : 4, rue des Roquemonts  
14000 CAEN  
Siren 348 983 255

#### AVIS DE CONVOCATION

Les membres de l'association Les Fermiers du Bocage sont convoqués en assemblée générale ordinaire le mardi 29 juin 2021 à 14 h 00, par visioconférence, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. approbation des comptes de l'exercice clos au 31 décembre 2020 et quittus aux administrateurs,
2. affectation du résultat,
3. renouvellement des mandats des administrateurs,
4. validation du plan d'agroforesterie.

Les dossiers des membres, pouvoirs sont disponibles au siège administratif.

Pour avis  
Le Conseil d'administration.

### Immobilier

### Nouvelle construction, nouveau délai de contestation

Reconstruire chez soi quelque chose qui déplaît au voisin, c'est offrir à celui-ci la possibilité d'en demander la démolition pendant cinq ans.

Contrairement à la remise en état, explique la Cour de cassation, la démolition suivie d'une reconstruction est une construction nouvelle et elle donne aux mécontents la possibilité de s'en plaindre durant le délai de la prescription.

Ce délai est, depuis la réforme des délais de prescription de juin 2008, le délai applicable, sauf exceptions, à tout particulier qui se plaindrait d'un préjudice personnel. (Cass. Civ 3, 9.11.2017, U 16-24.139).

### Procès

### Un mauvais conseil n'engage pas la responsabilité de l'avocat

Un avocat avait conseillé à son client de faire appel d'un jugement qui lui avait accordé une partie seulement de ce qu'il demandait. Mais au lieu de donner davantage, la cour d'appel l'avait débouté. Le client avait tout perdu.

Il ne fallait pas faire appel, disait-il *a posteriori*, reprochant à son avocat de ne pas lui avoir conseillé au contraire d'empocher la somme, faible mais inespérée, que lui avaient accordée les premiers juges.

Mais même si ce client n'avait pas saisi la cour d'appel, son adversaire, condamné à payer, ne se serait pas laissé faire et aurait fait appel, ont conclu les juges. Saisie par l'un ou par l'autre des plaideurs, la cour d'appel aurait de toute façon été amenée à juger et aurait appliqué la même solution.

Le conseil de l'avocat, mauvais ou non, n'a finalement pas été à l'origine du changement de solution et de la perte subie.

Quant au reproche fait à l'avocat de ne pas avoir utilisé un autre argument juridique, il n'est pas justifié non plus puisque cet argument était voué à l'échec, tranche la Cour de cassation. Et l'avocat ne commet pas de faute en refusant de soulever un argument inopérant. (Cass. Civ 1, 20.12.2017, R 16-17.673).



### Avis d'attribution

marchés publics et privés

### SA Partelios Habitat

**Anisy, lotissement La Clairière, Le Domaine de Clairios, construction 10 logements en accession**

### AVIS D'ATTRIBUTION

**Pouvoir adjudicateur :** SA Partelios Habitat, 2, rue Martin-Luther-King, 14280 Saint-Contest, courriel : [s.lemee@partelios.fr](mailto:s.lemee@partelios.fr)  
**Adresse(s) internet :**

**Adresse principale :** <https://www.partelios.fr>  
**Adresse du profil d'acheteur :** <https://www.marches-securises.fr>

**Titulaires des marchés :**  
**Lots, attributaires, montant HT :**  
Lot 01 : gros oeuvre, Batitec, 543 300 euros.  
Lot 02 : ravalement, O Façade, 32 000 euros.  
Lot 03 : charpente, Parmentier, 37 000 euros.  
Lot 04 : étanchéité, Delaubert, 30 500 euros / couverture, Roberge, 62 800 euros.  
Lot 05 : menuiseries extérieures PVC, Le Coguic, 68 000 euros.  
Lot 06 : plâtrerie sèche, EPA, 84 000 euros.  
Lot 07 : menuiseries intérieures, Somenec, 42 600 euros.  
Lot 08 : carrelage, faïence, LC Sols, 47 900 euros.  
Lot 09 : sols souples, peinture, Eleftheriadi, 51 000 euros.  
Lot 10 : espaces verts, Leblois Environnement, 18 200 euros.  
Lot 11 : électricité, Électrique Cité, 50 500 euros.  
Lot 12 : plomberie, chauffage, VMC, SERCS, 133 800 euros.  
**Date d'envoi de la publication :** 9 juin 2021.



**Fondateur :** M. Paul Hutin Desgrées.  
**Cofondateur :** M. François Desgrées du Loû.  
**Fondateur du Comité éditorial :** M. François Régis Hutin.

Société « Ouest-France », S.A. à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 300 000 €.

**Siège social :** 10, rue du Breil, 35051 Rennes cedex 9.

**Tél. 02 99 32 60 00** - Fax 02 99 32 60 25.

[www.ouest-france.fr](http://www.ouest-france.fr)  
[Facebook.com/ouestfrance](https://www.facebook.com/ouestfrance)  
[Twitter : @OuestFrance](https://twitter.com/OuestFrance)

**Directeur de la publication :** M. Louis Échelard.

**Rédacteur en chef :** M. François-Xavier Lefranc.

**Principale associée :** SIPA (Société d'investissements et de participations), contrôlée par l'Association pour le Soutien des Principes de la Démocratie Humaniste (association loi 1901), présidée par David Guiraud.

**Membres du Conseil de Surveillance :**

MM. David Guiraud, Président, Michel Camdessus, Vice-Président, Mmes Christine Blanc-Patin, Valérie Cottureau, Annabel Desgrées du Loû, Laurence Méhaignerie, Claire Thévenoux.

### Abonnez-vous au PACK FAMILLE

29€/mois la 1<sup>re</sup> année

- Le journal papier, chez vous 7j/7
- L'accès aux contenus et services numériques + 4 abonnements à offrir
- Des exclusivités abonnés sur LaPlace

[abo.ouest-france.fr](http://abo.ouest-france.fr) ou [02 99 32 66 66](tel:0299326666) (appel non surtaxé)

### Déjà abonné ?

Gérez votre abonnement sur [votreprincipal.ouest-france.fr](http://votreprincipal.ouest-france.fr)

Appelez un conseiller du lundi au vendredi de 8h à 18h en privilégiant le créneau de 12h à 15h, et le samedi de 8h à 12h30

**Publicité locale :** Additi Tél. 02 30 88 07 72. [www.additi.fr](http://www.additi.fr)

Commission paritaire n° 0625 C 86666 N° ISSN : 0999-2138.

**Impression :** Ouest-France, 10, rue du Breil, 35051 Rennes cedex 9 et parc d'activités de Tournebride, 44118 La Chevrollière ; Société des publications du Courrier de l'Ouest, 4, bd Albert-Blanchin, 49000 Angers. Imprimé sur du papier produit en France, Suisse, Belgique, Allemagne, Espagne et Royaume-Uni, à partir de 64 à 100% de fibres recyclées. Eutrophisation : 0,010kg/tonne.

Tirage du lundi 14 juin 2021 : 601 121

**Membres honoraires :** M. Georges Coudray, M. Jacques Duquesne.

**Membres du Directoire :**

M. Louis Échelard, Président, M. Matthieu Fuchs, Vice-Président, Directeur Général, Mme Jeanne-Emmanuelle Hutin-Gapsys, M. François-Xavier Lefranc, M. Philippe Toulemond.

**Bureaux parisiens :** 91, rue du Faubourg-Saint-Honoré, 75008 Paris. Tél. 01 44 71 80 00.

**Publicité extralocale :** 366 SAS Tél. 01 80 48 93 66. [www.366.fr](http://www.366.fr)

OFFRE SPÉCIALE

ouest france

Bonne fête papa !

### LE PACK FAMILLE

Le journal livré chez vous + le journal en numérique et tous les articles du site à partager avec 4 proches



50 € pour 3 mois soit 55 % de réduction !



### LE PACK MAXIMUM

Le journal et les hors-séries en numérique + tous les articles du site à partager avec 2 proches



50 € pour 5 mois soit 50 % de réduction !

Envoyez le bon sans affranchir à : **Service Clients** Libre réponse 94114 35099 Rennes Cedex 9

**02 99 32 66 66** (prix d'un appel local) **CODE : S211OFDM/AP3C** du lundi au vendredi de 8h à 18h et le samedi de 8h à 12h30

Gagnez du temps : [abo.ouest-france.fr/bonnefete](http://abo.ouest-france.fr/bonnefete)

**Oui, je souhaite m'abonner et je choisis la formule qui me convient :**

- Le Pack famille pendant 3 mois :** le journal papier livré 7j/7 + un accès aux contenus numériques à partager avec 4 proches de mon choix pour **50 € au lieu de 112,50 €\***, soit plus de 55% de réduction C211OFDM/1
- Le Pack maxiNum pendant 5 mois :** un accès aux contenus numériques 7j/7 à partager avec 2 proches de mon choix + une sélection de hors-séries pour **50 € au lieu de 100 €\***, soit 50% de réduction C211OFDM/3

#### Je complète mes coordonnées intégralement

Mme  M.

Nom

Prénom

Adresse

CP

Ville

Tél.

Email

Je laisse mon email pour bénéficier des contenus numériques.

#### Je règle 50 € par :

chèque bancaire ou postal à l'ordre de Ouest-France

Date et signature obligatoires :

Vous préférez régler par carte bancaire ? Rendez-vous sur [abo.ouest-france.fr/bonnefete](http://abo.ouest-france.fr/bonnefete)

\* Voir conditions sur [abo.ouest-france.fr/bonnefete](http://abo.ouest-france.fr/bonnefete).

Vos données personnelles font l'objet de traitements informatiques de la part de la société Ouest-France et sont utilisées notamment pour gérer votre abonnement, vous informer sur nos produits et services analogues ainsi qu'à des fins de relations commerciales. Elles seront conservées 3 ans après la fin de votre contrat sauf dispositions légales contraires. Vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, d'opposition, de limitation et de portabilité, en vous adressant directement par email à « [pdp@sipa.ouest-france.fr](mailto:pdp@sipa.ouest-france.fr) » ou par courrier à « DPO SIPA Ouest-France - 10, rue du Breil - 35051 Rennes cedex 9 » ou en introduisant une réclamation auprès de la CNIL. Société Ouest-France - SA à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 300 000 € - 377 714 654 RCS Rennes.

© Illustrations : Clod.