

Cet avis sur le site TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:670523-2022:TEXT:FR:HTML>

**France-Metz: Services de réparation et d'entretien
2022/S 233-670523**

Avis d'attribution de marché

Résultats de la procédure de marché

Services

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Section I: Pouvoir adjudicateur

- I.1) **Nom et adresses**
Nom officiel: VIVEST
Adresse postale: 15 Sente à My BP 80785
Ville: Metz
Code NUTS: FR France
Code postal: 57012
Pays: France
Courriel: carole.vautrin@logiest.fr
Téléphone: +33 387658944
Fax: +33 387389648
Adresse(s) internet:
Adresse principale: <http://www.vivest.fr>
Adresse du profil d'acheteur: <https://www.marches-securises.fr/>
- I.4) **Type de pouvoir adjudicateur**
Autre type: SA HLM
- I.5) **Activité principale**
Logement et équipements collectifs

Section II: Objet

- II.1) **Étendue du marché**
- II.1.1) **Intitulé:**
La présente consultation concerne un marché de maintenance Multiservices dans les logements du patrimoine de VIVEST
- II.1.2) **Code CPV principal**
50000000 Services de réparation et d'entretien
- II.1.3) **Type de marché**
Services
- II.1.4) **Description succincte:**
Entretien complet, la maintenance et le dépannage des installations et équipements présents dans les logements de VIVEST ainsi que le remplacement si nécessaire d'éléments défectueux ou vétuste.
- II.1.6) **Information sur les lots**
Ce marché est divisé en lots: oui

- II.1.7) **Valeur totale du marché (hors TVA)**
Valeur hors TVA: 14 167 817.59 EUR
- II.2) **Description**
- II.2.1) **Intitulé:**
Prestation de maintenance multiservices dans les logements pour le secteur de Woippy – Metz – Thionville – Pays Haut Meurthe-et-Moselle
Lot n°: 1
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
50000000 Services de réparation et d'entretien
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS: FR France
Lieu principal d'exécution:
Secteurs de Woippy – Metz – Thionville – Pays Haut Meurthe-et-Moselle (11 708 logements)
- II.2.4) **Description des prestations:**
Entretien complet, la maintenance et le dépannage des installations et équipements présents dans les logements de VIVEST ainsi que le remplacement si nécessaire d'éléments défectueux ou vétuste.
- II.2.5) **Critères d'attribution**
Critère de qualité - Nom: Valeur technique / Pondération: 50
Prix - Pondération: 50
- II.2.11) **Information sur les options**
Options: oui
Description des options:
Vivest se réserve la faculté de recourir à la procédure sans publicité ni mise en concurrence préalables prévue à l'article R.2122-7 du code de la commande publique.
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non
- II.2.14) **Informations complémentaires**
Conformément à l'article R.2151-8 du code de la commande publique, la proposition de variantes n'est pas autorisée. L'offre des soumissionnaires doit respecter le CCAP et le CCTP dans son intégralité
- II.2) **Description**
- II.2.1) **Intitulé:**
Prestation de maintenance multiservices dans les logements pour le secteur de Saint-Avold – Forbach – Nancy
Lot n°: 2
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
50000000 Services de réparation et d'entretien
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS: FR France
Lieu principal d'exécution:
Secteurs de Saint-Avold – Forbach – Nancy (10 329 logements)
- II.2.4) **Description des prestations:**
Entretien complet, la maintenance et le dépannage des installations et équipements présents dans les logements de VIVEST ainsi que le remplacement si nécessaire d'éléments défectueux ou vétuste.
- II.2.5) **Critères d'attribution**

Critère de qualité - Nom: Valeur technique / Pondération: 50
Prix - Pondération: 50

II.2.11) **Information sur les options**

Options: oui

Description des options:

Vivest se réserve la faculté de recourir à la procédure sans publicité ni mise en concurrence préalables prévue à l'article R.2122-7 du code de la commande publique.

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

Conformément à l'article R.2151-8 du code de la commande publique, la proposition de variantes n'est pas autorisée. L'offre des soumissionnaires doit respecter le CCAP et le CCTP dans son intégralité

Section IV: Procédure

IV.1) **Description**

IV.1.1) **Type de procédure**

Procédure ouverte

IV.1.3) **Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**

IV.1.8) **Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui

IV.2) **Renseignements d'ordre administratif**

IV.2.1) **Publication antérieure relative à la présente procédure**

Numéro de l'avis au JO série S: [2022/S 166-471713](#)

IV.2.8) **Informations sur l'abandon du système d'acquisition dynamique**

IV.2.9) **Informations sur l'abandon de la procédure d'appel à la concurrence sous la forme d'un avis de préinformation**

Section V: Attribution du marché

Marché n°: 2022-153

Lot n°: 1

Intitulé:

Prestation de maintenance multiservices dans les logements pour le secteur de Woippy – Metz – Thionville – Pays Haut Meurthe-et-Moselle

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

07/11/2022

V.2.2) **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 5

Nombre d'offres reçues par voie électronique: 5

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: ISERBA
Ville: BEYNOST
Code NUTS: FR France
Code postal: 01700
Pays: France
Le titulaire est une PME: non

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Valeur totale du marché/du lot: 7 905 241.60 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section V: Attribution du marché

Marché n°: 2022-154

Lot n°: 2

Intitulé:

Prestation de maintenance multiservices dans les logements pour le secteur de Saint-Avold – Forbach – Nancy

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

11/11/2022

V.2.2) **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 5

Nombre d'offres reçues par voie électronique: 5

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: PROXISERVE

Ville: LAMBERSAT

Code NUTS: FR France

Code postal: 59000

Pays: France

Le titulaire est une PME: non

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Valeur totale du marché/du lot: 6 262 575.99 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section VI: Renseignements complémentaires

VI.3) **Informations complémentaires:**

Les montants indiqués correspondent aux prestations P2-P3 pour 5 ans

VI.4) **Procédures de recours**

VI.4.1) **Instance chargée des procédures de recours**

Nom officiel: Tribunal Judiciaire

Adresse postale: 3 rue Haute Pierre

Ville: Metz

Pays: France

VI.4.2) **Organe chargé des procédures de médiation**

Nom officiel: Greffe Judiciaire
Adresse postale: 3 rue Haute Pierre
Ville: Metz
Pays: France

VI.4.4) **Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours**

Nom officiel: VIVEST
Ville: METZ
Pays: France

VI.5) **Date d'envoi du présent avis:**

28/11/2022